

## POSTOPEK PRIPRAVE

SKLEP O ZAČETKU PRIPRAVE sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin-izvedbeni del in sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 3/14)



PRIPRAVA OSNUTKA sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin in Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin, strateški in izvedbeni del (sept.2015)



PRIDOBITEV PRVIH MNENJ NUP IN IZDAJA ODLOČBE O IZVEDBI POSTOPKA CPVO



IZDELAVA DOPOLNJENEGA OSNUTKA in OKOLJSKEGA POROČILA ter pridobitev MNENJA O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA (dec. 2017 – feb. 2018)



**JAVNA RAZGRNITEV**  
**(od 28. 3. 2018 do 30. 4. 2018)**



**JAVNA OBRAVNAVA**  
**(dne 11. 4. 2018 ob 16.00 uri v dvorani KUD France Kotar Trzin)**



SLEDI



SPREJEM STALIŠČ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV JAVNOSTI z javne razgrnitve in javne obravnave



IZDELAVA PREDLOGA sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin in Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin, strateški in izvedbeni del



PRIDOBITEV DRUGIH MNENJ K PREDLOGU ter Mnenja o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana



Občinski svet POTRDI IN SPREJME PREDLOG, sledi Objava odloka v Uradnem vestniku OT

Osnova za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin in Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin, strateški in izvedbeni del sta Odlok o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin (Ur. v. Občine Trzin, št. 5/2008 in 8/2008) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/2010, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16 in 2/18).

Na podlagi določil 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 skl. US; v nadaljevanju: ZPNačrt), 9. in 10. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je župan Občine Trzin sprejel sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin-izvedbeni del in sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 3/14).

2 SD OPN Trzin se izvedejo po rednem postopku priprave prostorskega akta. Javna razgrnitev je namenjena sodelovanju javnosti v postopku prostorskega načrtovanja ter zbiranju pripomb in predlogov.

Gradivo bo javno razgrnjeno od srede, 28. marca 2018, do vključno ponedeljka, 30. aprila 2018, v prostorih Občine Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin, vsak uradni dan v času uradnih ur Občine Trzin in v prostorih Centra Ivana Hribarja (CIH), Ljubljanska 12f, 1236 Trzin, vsak dan v času delovnih ur informatork pri informacijskem pultu. Gradivo bo v času javne razgrnitve dostopno tudi na spletu (<http://www.trzin.si/>).

V času javne razgrnitve bo organizirana tudi javna obravnava razgrnjenega gradiva, ki bo v sredo, 11. aprila 2018, ob 16:00 uri v dvorani KUD Franc Kotar, Mengeška cesta 9, 1236 Trzin.

V času javne razgrnitve lahko zainteresirani podajo pripombe in predloge kot zapis v knjigi

pripomb in predlogov na obeh mestih javne razgrnitve ali jih pošljejo na naslov Občine Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin oziroma na elektronski naslov: [info@trzin.si](mailto:info@trzin.si). Ustno se pripombe in predlogi podajo le na javni obravnavi. Rok za oddajo pripomb in predlogov na razgrnjeno gradivo poteče zadnji dan javne razgrnitve.

Občina Trzin bo preučila pripombe in predloge javnosti in do njih zavzela strokovno stališče. Sprejeta stališča do pripomb in predlogov javnosti bodo objavljena na spletni strani Občine Trzin in na oglasni deski na sedežu Občine Trzin.

## OPIS SPREMOMB IN DOPOLNITEV

2SD OPN Trzin so pripravljene na osnovi določil in usmeritev iz hierarhično višjih prostorskih aktov, izdelanih strokovnih podlag, prejetih pobud in sprememb predpisov in splošnih smernic nosilcev urejanja prostora ter obsegajo:

- spremembe namenske rabe prostora in drugih določil na podlagi razvojnih pobud občine in posameznih pobud lastnikov zemljišč (vključene pobude sprememb primarne namenske rabe so označene v grafičnem prikazu območij EUP in PNRP),
- spremembe in dopolnitve vsebin, ki se nanašajo na določanje podrobnejše namenske rabe prostora, mej med enotami urejanja prostora ter spremembe in dopolnitve prostorsko izvedbenih pogojev,
- uskladitev namenske rabe prostora z dejansko rabo zemljišč,
- uskladitev določil OPN z veljavnimi predpisi in splošnimi smernicami NUP,
- spremembe in dopolnitve vsebin prostorsko izvedbenih pogojev, ki se nanašajo na odpravo vsebinskih neskladij med posameznimi deli tekstualnega dela z namenom jasnejših opredelitev prostorsko izvedbenih pogojev,
- vključitev novih strokovnih podlag, izdelanih v času po uveljavitvi OPN ali na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora.



TRZIN

**Pripravljalec, pobudnik in naročnik:**  
Občina Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin

**Izdelovalec:**  
Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana

**Izdelovalec okoljskega poročila:**  
Oikos, svetovanje za razvoj, d.o.o., Kamnik.

## SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE TRZIN obsegajo:

**Odlok o spremembah o Strategiji  
prostorskega razvoja Občine Trzin**

**Odlok o Občinskem prostorskem načrtu  
Občine Trzin – strateški del**

**Odlok o drugih spremembah in  
dopolnitvah Občinskega prostorskega  
načrta Občine Trzin (izvedbeni del)**

**Okoljsko poročilo za OPN Občine Trzin**

**POVZETEK ZA JAVNOST**  
Marec 2018