

OBČINA TRZIN,
Mengeška cesta 22
1236 Trzin
M.Š.: 1358561000,
ID za DDV: 33714789,
ki jo zastopa župan **Peter Ložar**
(v nadaljevanju **prodajalec**)

in

EMŠO/MŠT: _____
Davčna številka: _____
(v nadaljevanju **kupec**)

PRODAJNO POGODBO

I.

Pogodbениki uvodoma kot nesporno ugotavljajo:

- da je po vpogledu v Zemljiško knjigo prodajalec zemljiškoknjižni lastnik do celote (1/1) nepremičnine parc. št. 866/22 k.o. 1961- Trzin, ID znak: 1961 866/22, stavbnega zemljišča v izmeri 143 m²,
- da nepremičnina ID znak: 1961 866/22, leži v območju stavbnih zemljišč NT 3/2 Enota NT 3/2 sodi v območje stanovanj – čiste stanovanjske površine SSc.
- da je navedena nepremičnina prosta vseh bremen,
- je predmet te pogodbe ureditev medsebojnih razmerij na zgoraj navedeni parceli, kot sledi v nadaljevanju,
- da je nepremičnina parc. št. 866/22, k.o. Trzin uvrščena v Spremembo in dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2018 ter je predvidena za prodajo,
- da je prodajalec pridobil Potrdilo o namenski rabi zemljišča Občine Trzin, št. 3501-0019/2018-2, z dne 7.2.2018 po katerem je zemljišče, navedeno v prvi alineji te točke opredeljeno kot zemljišče, ki leži v območju stavbnih zemljišč in v območju predkupne pravice Občine Trzin,
- da Potrdilo Občine Trzin po katerem ne uveljavlja predkupne pravice, ni potrebno, ker je prodajalec občina,
- da je bila za določitev cene dne izvedena javna dražba

II.

Prodajalec proda nepremičnino do celote (1/1), zemljišče parc. št. 866/22 k.o. 1961- Trzin, ID znak: 1961 866/22, kar kupec sprejme.

Št. zadeve:

Kraj in datum:

PRODAJALEC
Občina Trzin
župan Peter LOŽAR

Kraj in datum:

KUPEC

