



OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846  
proračuna:7684

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega

**OBČINA TRZIN**  
**Župan Peter LOŽAR**

Številka: 18-11/2017

Datum: 6. 2. 2017

#### **OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN**

- ZADEVA:** SKLEP o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov za leto 2018
- NAMEN:** Obravnava in sprejem
- PРАВNA PODLAGA:** 18. in 76. člen Statuta občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1I, 14/15 - ZUUJFO, 76/15)
- PREDLAGATELJ:** Župan g. Peter Ložar
- POROČEVALCA:** Polona Gorše Prusnik, dir. obč. upr. in Peter Ložar, župan
- OCENA FINANČNIH  
POSLEDIC:** Do 20 % vrednosti načrta ravnanja s stvarnim premoženjem v primeru realizacije, sicer ni nobenih finančnih posledic

#### **OBRAZLOŽITEV:**

12. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, glede izjem od vključitve nepremičnin v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, določa:

»(1) V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz prvega odstavka 11. člena tega zakona ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko upravljavci nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

(2) Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20 % skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka prejšnjega člena. Skupno vrednost pravnih poslov v skladu s tem odstavkom vsako leto določi vlada oziroma svet samoupravne lokalne skupnosti v roku 30 dni po sprejemu proračuna.«

Glede na določbo 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in 14. člen Odloka o Proračunu Občine Trzin za leto 2018, se za leto 2018 določi višino sredstev oz. skupno vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem

Občine Trzin za leto 2018 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin, in sicer v višini največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin. Višino sredstev občinski svet določil s posebnim sklepom, ki je oblikovan v skladu z določbami zakona.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – Odl US), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-uradno prečiščeno besedilo, 11/1114/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1l, 14/15 - ZUUJFO, 76/15) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin na 18. redni seji, 22. 2. 2017 sprejel

**S K L E P**

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2018 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin v letu 2018, je lahko največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2018.

Številka: 18-11/2018

Datum: 22. 2. 2018

Župan  
Peter LOŽAR l.r.