

**OBČINA TRZIN**  
**Peter Ložar, župan**

**Številka:** 25-1/2018  
**Datum:** 26. 02. 2018

**Občinski svet**  
**Občine Trzin**

- Zadeva:** Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – strateški in izvedbeni del (2SD OPN Trzin), dopolnjen osnutek – prva obravnava
- Namen:** seznanitev z gradivom in sprejem dopolnjenega osnutka
- Pravna podlaga:** Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 18. člen Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 - uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Poslovnik Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/99, 10/00, 5/04)
- Predlagatelj:** Peter Ložar, župan Občine Trzin
- Poročevalci na seji:** Judita Thaler, Katarina Dalla Valle, Urbi, d.o.o.,  
Mojca Hrabar, Oikos d. o. o.,  
Ana Movrin, višja svetovalka župana za okolje in prostor

**Obrazložitev:**

Postopek se je v februarju 2014 začel s sklepoma o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin ter Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin. Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin, ki je upošteval izhodišča Strategije prostorskega razvoja Slovenije (ULRS, št. 76/04) in Strategije gospodarskega razvoja Slovenije (2001 - 2006) ter ga je sprejel Občinski svet Občine Trzin leta 2008, se v celoti spremeni in prilagodi določbam Zakona o prostorskem načrtovanju tako, da se besedilo in grafični del odloka preoblikujeta in se sprejme novi Odlok o OPN Občine Trzin - strateški del.

Občina Trzin je do maja 2014 zbrala pobude občanov in preučila potrebe Občine Trzin po skupnih razvojnih projektih. Že med pripravo OPN so bile zbrane dodatne pobude za (2) spremembe OPN Občine Trzin (v nadaljevanju 2SD OPN Trzin). Izdelovalec je vse pobude za 2SD OPN Trzin preučil na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora, usmeritev iz državnega strateškega prostorskega načrta, razvojnih potreb Občine Trzin in izraženih razvojnih potreb drugih oseb in pripravil gradivo: "Strokovna presoja pobud, 2014 in 2015". Vpogled v gradivo je možen na sedežu Občine Trzin skladno Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB).

Na tej strokovni podlagi je bil pripravljen osnutek 2SD OPN Trzin. Ta je bil posredovan v skladu z 47.a členom ZPNačrt v prvo mnenje nosilcem urejanja prostora, da preverijo, kako so bile upoštevane njihove splošne smernice in posebne smernice, če so bile izdane ter opozorijo na morebitne pomanjkljivosti podatkov v prikazu stanja prostora z njihovega delovnega področja. Pristojni nosilci urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v prvem mnenju podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z

vidika njihove pristojnosti. Občina Trzin je prejela odločbo Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-171/2015/13 z dne 24.3.2016, da je v postopku priprave in sprejemanja plana Drugih sprememb in dopolnitev OPN Občine Trzin treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Občina Trzin je od novembra 2015 do novembra 2016 v postopek vključila še dodatne pobude občanov za spremembe in dopolnitve OPN Trzin. Te so bile posredovane pripravljavcu tega akta pred pripravo dopolnjenega osnutka v strokovno presojo za možnost vključitve dodatnih pobud v 2SD OPN Trzin. Gradivo je bilo obravnavano z naročnikom. Na tej strokovni podlagi je bil izdelan dopolnjen osnutek 2SD OPN Trzin.

Okoljsko poročilo za 2SD OPN Trzin je izdelalo podjetje Oikos d.o.o., november 2016 (dopolnitve december 2017) in obsega tudi Dodatek za varovana območja in je priloženo dopolnjenemu osnutku 2SD OPN Trzin. Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, je 28. 12. 2017, je v mnenju, št. 35409-171/2015/38, ugotovilo, da je okoljsko poročilo ustrezno in se lahko javno razgrne.

Po sprejemu dopolnjenega osnutka sledi 30 dnevna JAVNA RAZGRNITEV z javno obravnavo v okviru katere bodo zainteresirani lahko podajali pripombe k razgrnjenemu aktu. Pripombe se dajejo na čistopis. Po javni razgrnitvi sledi dopolnitev načrta v skladu s sprejetimi stališči do pripomb z javne razgrnitve, ter priprava PREDLOGA NAČRTA, ki ga občina posreduje nosilcem urejanja prostora, da nanj podajo mnenje ali predlog občinskega prostorskega načrta upošteva njihove smernice in ugotovitve prvih mnenj. Pristojni nosilci urejanja prostora presojujejo tudi o njegovi sprejemljivosti z vidika celovite presoje vplivov na okolje, na podlagi katerih MOP izda sklep s katerim se potrdi plan. Po pridobitvi vseh pozitivnih mnenj se usklajeni predlog posreduje v sprejem občinskemu svetu. Sledi objava OPN v uradnem glasilu in na spletni strani.

#### **Finančne posledice:**

Stroški priprave prostorskega akta bremenijo pripravljavca in so zagotovljeni na proračunskih postavkah PP 0252 in sicer 6.100,00 za pripravo okoljskega poročila in postopek CPVO ter 19.078,36 za postopek priprave 2SD OPN.

#### **Priloge:**

- *Obrazložitev OPN;*
- *ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O STRATEGIJI PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE TRZIN – DOPOLNJENI OSNUTEK*
- *Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – SD OPN 2 – strateški del, DOSN;*
- *Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – SD OPN 2 – izvedbeni del, DOSN (čistopis);*
- *Tabele k odloku;*
- *besedilo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – strateški in izvedbeni del, DOSN (amandmajska oblika);*
- *besedilo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – strateški in izvedbeni del, DOSN (z označenimi spremembami)*
- *kartografski del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – SD OPN 2 – strateški in izvedbeni del, DOSN*
- *OKOLJSKO POROČILO za Občinski prostorski načrt (OPN) Občine Trzin - Dopolnjeno poročilo po pripombah mnenjedajalcev – 2. dopolnitev, december 2017*
- *Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja - Dopolnjeno poročilo po pripombah mnenjedajalcev - 2. dopolnitev, december 2017*

**Predlog sklepa:**

Na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 - uradno prečiščeno besedilo in 8/06) in Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/99, 10/00, 5/04) je Občinski svet Občine Trzin na 25. redni seji, dne 14. 3. 2018, sprejel naslednji

**SKLEP**

Občinski svet Občine Trzin je na 25. redni seji 14. marca 2018 obravnaval dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – strateški in izvedbeni del (2SD OPN Trzin) v prvi obravnavi in ocenil, da je gradivo primerno pripravljeno za nadaljnjo obravnavo.

Številka: 25-1/2018  
Datum: 14. 3. 2018

Župan  
Peter LOŽAR, l.r.