



# URADNI VESTNIK

Na podlagi 21. Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00, 51/02, 108/03 in 72/05) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06) je občinski svet Občine Trzin na 43. redni seji dne 11.09.2006 sprejel naslednji

## ODLOK

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o javnem redu in miru v Občini Trzin

#### 1. člen

V 5. členu Odloka o javnem redu in miru (Ur.v. OT, št. 9/2000 in 2/2001, v nadaljevanju: odlok) se dopolni 16. tč. tako, da se na koncu doda: » in na vozišču v naselju« in doda 22. tč., ki se glasi: »odlagati odpadke izven posod za odpadke ali izven odlagališča odpadkov«.

#### 2. člen

Spremeni se 35. člen odloka, ki se glasi:  
"Z globo 10. 000 SIT se kaznuje posameznik, ki ravna v nasprotju z določili 5., 6., 8., 24. in 25. člena tega odloka.  
Pravna oseba oziroma oseba, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, se za kršitev določi 5., 6., 8., 24. in 25. člena tega odloka kaznuje z globo 50. 000 SIT, odgovorna oseba pravne osebe pa z globo 10. 000 SIT."

#### 3. člen

Spremeni se 36. člen odloka, ki se glasi:  
" Z globo 50. 000 SIT se kaznuje posameznik, ki ravna v nasprotju z določili 16., 17., 18., 20., 21., 22., 26., 27. in 33. člena tega odloka.  
Pravna oseba oziroma oseba, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, se za kršitev določi 16., 17., 18., 20., 21., 22., 26., 27. in 33. člena kaznuje z globo 100. 000 SIT, odgovorna oseba pravne osebe pa z globo 50. 000 SIT."

#### 4. člen

Spremeni se 40. člen odloka, ki se glasi:  
" Z globo 50. 000 SIT se kaznuje posameznik, za katerega se ugotovi, da je opustil vozilo in ustreza določilo 31. člena tega odloka.  
Pravna oseba oziroma oseba, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, za katero se ugotovi, da je opustila vozilo in ustreza določilo 31. člena se kaznuje z globo 100. 000 SIT, odgovorna oseba pravne osebe pa z globo 50. 000 SIT."

#### 5. člen

Spremeni se 41. člen odloka, tako da se glasi: " Kazni se izterjajo v skladu z veljavno prekrškovno zakonodajo."

#### 6. člen

Ta odlok začne veljati takoj po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka:43-1/2006

Datum: 11.09.2006

Župan

Tone Peršak, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00, 51/02, 108/03 in 72/05), Zakona o financiranju občin (Ur.l. RS, št. 80/94, 45/97 in 56/98), Zakona o javnih financah (Ur.l. RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02), Statuta Občine Trzin (Ur.vestnik Občine Trzin, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06) in Odloka Proračunu Občine Trzin za leto 2006 (Ur.vestnik Občine Trzin, št. 12/05, 3/06 in 8/06) na 43. redni seji dne 11.09.2006 sprejel naslednji

## SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s koriščenjem sredstev s PP 0217 – Splošna proračunska rezervacija v znesku 1.813.807,20 SIT, s prenosom iz PP 0125 – nakupi zemljišč za gradnjo in prodajo na PP 0095 – Odprava okoljskih bremen – reinvestiranje takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov v višini 5.041.466,00 SIT in s prenosom med proračunskimi postavkami, ki je bil sprejet s sklepom župana št. Ž-36/2006 z dne 17.08.2006

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati takoj.

Številka:43-4/2006

Datum: 11.09.2006

Župan

Tone Peršak, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 72/93, 6/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 9/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 59/99, 70/00, 51/02, 108/03 in 72/05), Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Ur. l. RS, št. 129/04, 68/05 in 28/06) in 18. čl. Statuta Občine Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06) na 43. redni seji dne 11.09.2006 sprejel naslednji

## SKLEP

Občinski svet Občine Trzin v skladu z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Ur. l. RS, št. 129/04, 68/05 in 28/06) in Odlokom o Proračunu Občine Trzin za leto 2006 (Ur. V. OT, št. 11/05, 3/06 in 7/06) soglašava s predlogom JKP Prodnik o nakupu premične opreme na odlagalšču DOB in s porabo zbranih sredstev iz naslova okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, zbranih za ta namen.

Občinski svet ugotavlja, da je poraba sredstev okoljske dajatve za ta namen bila odobrena z odločbo o oprostitvi plačila okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov št. 42620-10/2006-6 z dne 05.07.2006, ki jo je pridobil zavezanec za plačilo okoljske dajatve JKP Prodnik d.o.o. v skladu z navedeno uredbo.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati takoj.

Številka: 43-5/2006  
Datum: 11.09.2006

Župan  
Tone Peršak, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 72/93, 6/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 9/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 59/99, 70/00, 51/02, 108/03 in 72/05), 18., 63., 64., 65. in 67. čl. Statuta Občine Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06) in 105. čl. Poslovnika o delu občinskega sveta Občine Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin, št. 3/99, 10/00 in 5/04) na 43. redni seji dne 11.09.2006 sprejel naslednji

## SKLEP

Občinski svet Občine Trzin v skladu s Sklepom št. 39-1/06 (Ur. v. OT, št. 5/06) razpisuje referendum o vprašanju lokacije za pokopališče, ki je bila po predpisanem postopku določena z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 2000 (Uradne objave Uradni vestnik Občine Domžale, št. 9/86, 2/90, 12/95) in prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana

Občine Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradne objave Uradni vestnik Občine domžale, št. 8/86, 2/90, 12/95) za območje Občine Trzin (Ur. V. Občine Trzin, št. 2/02).

Referendum se v skladu z navedenim sklepom in Statutom Občine Trzin izvede na dan občinskih volitev 22. oktobra 2006. Glasovanje bo potekalo na istih voliščih in v istem času kot glasovanje za izvolitev župana in članov občinskega sveta v organizaciji občinske volilne komisije in volilnih odborov, določenih za izvedbo volitev. Predčasno glasovanje se izvede ob istih dneh na istem volišču kot predčasno glasovanje za volitve župana in članov občinskega sveta. Glede vseh ostalih vprašanj v zvezi z glasovanjem se neposredno uporabljajo določbe zakona, ki ureja vprašanje referenduma.

Izid glasovanja se ugotovi tako, da volilni odbori po posameznih voliščih najprej ugotovijo skupno število oddanih glasovnic; nato izločijo neveljavne glasovnice, s katerih ni mogoče zanesljivo ugotoviti volje volivca. Nato preštejejo glasovnice, s katerimi so volivci glasovali »za« in glasovnice, s katerimi so glasovali »proti« in ugotovijo izid glasovanja za posamezno volišče. Na podlagi seštevka glasov »za« in glasov »proti«, oddanih na vseh voliščih se ugotovi skupni izid glasovanja za občino v celoti. Šteje se, da je sprejeta odločitev, za katero je glasovala večina volivcev, ki so glasovali. Navedene in vse nadaljnje postopke do ugotovitve uradnega rezultata glasovanja izpelje občinska volilna komisija v skladu z zakonom.

V skladu z zakonom občinski svet s tem sklepom določa, da je predreferendumska kampanja za ali proti določeni lokaciji pokopališča dovoljena v času od vključno 21. septembra do 24,00 ure 20. oktobra 2006. Na dan 21. oktobra in na dan glasovanja se v skladu z zakonom določa volilni molk.

Predreferendumska kampanja lahko poteka izključno v skladu z zakonom in po istih pravilih kot volilna kampanja za občinske volitve.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati takoj.

Številka: 43-6/2006  
Datum: 11.09.2006

Župan  
Tone Peršak, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00, 51/02, 108/03 in 72/05) in 9. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06) na 43. redni seji dne 11.09.2006 sprejel naslednji

# **P R A V I L N I K**

## **O DELITVI SREDSTEV OBČINE TRZIN ZA STANOVANJSKA POSOJILA**

### **I. SPLOŠNI DOLOČBI**

#### **1. člen**

S tem pravilnikom se določajo predvsem:

- nameni, za katere se lahko porablja namenska sredstva za stanovanjska posojila z ugodno obrestno mero ali subvencioniranje obrestne mere (v nadaljevanju posojila),
- splošni in posebni pogoji, ki jih morajo izpolnjevati upravičenci,
- osnovni kriteriji in merila za dodelitev posojil,
- postopek in način dodelitve posojil.

#### **2. člen**

Obrestna mera za odobrena posojila ne more biti višja kot je EURIBOR + 4 %. Mesečna anuiteta ne more biti nižja od 10 % povprečne mesečne neto plače v RS v času dodelitve in odplačevanja posojila.

Višino obrestne mere za posojila z vsakim razpisom določi Komisija za kredite, ki jo sestavljajo predsednik/-ca in člani/-ce Odbora OS za gospodarstvo in kmetijstvo in svetovalec/-ka župana za finance in proračun (v nadaljevanju: komisija).

### **II. NAMENI, ZA KATERE SE DODELJUJEJO POSOJILA**

#### **3. člen**

Posojila so namenjena za:

- nakup stanovanj in stanovanjskih hiš na območju občine Trzin,
- stanovanjsko gradnjo na območju občine Trzin,
- prenavo, revitalizacijo stanovanj in stanovanjskih hiš na območju občine Trzin.

#### **4. člen**

Namenska sredstva za posojila se določijo letno v Proračunu Občine Trzin.

### **III. SPLOŠNI IN POSEBNI POGOJI ZA PRIDOBITEV POSOJILA**

#### **5. člen**

Posojilo lahko pridobijo občani, če:

- so državljani Republike Slovenije oziroma EU,
- imajo stalno bivališče v občini Trzin,
- z nakupom, gradnjo ali prenavo stanovanja oz. stanovanjske hiše prvič ustrezno rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje - na območju, določenim s tem pravilnikom in razpisom,
- so kreditno sposobni.

#### **6. člen**

Občani iz 5. člena tega pravilnika so upravičenci do posojila, če nimajo ustreznega standardnega stanovanja in izpolnjujejo naslednje splošne pogoje:

- kupujejo ali gradijo stanovanje oz. stanovanjsko hišo na območju občine Trzin,
- imajo sklenjeno kupoprodajno pogodbo ali predpogodbo, če gre za nakup novega ali starejšega stanovanja ali stanovanjske hiše, ki finančno še ni realizirana (sklenjeno v času, določenem z razpisom),
- imajo veljavno gradbeno dovoljenje, če gre za gradnjo stanovanja ali stanovanjske hiše in so lastniki oz. solastniki nepremičnine oz. če predložijo soglasje lastnika (izdano v času, določenem z razpisom),
- v primeru, ko kupujejo drugo primerno stanovanje, zaprosijo le za razliko v vrednosti med dosedanjim in primernim stanovanjem.

#### **7. člen**

Občani so upravičeni do posojila za gradnjo stanovanjske hiše, dokler v hiši nimajo dograjenega standardnega stanovanja oz. niso lastniki standardnega stanovanja.

#### **8. člen**

Za primerno oz. standardno stanovanje se šteje stanovanje, ki izpolnjuje kriterije iz Stanovanjskega zakona ter ima površino, ki je kot pripadajoča določena s tem pravilnikom.

#### **9. člen**

Občani so upravičeni do posojila zaradi neprimernosti dosedanjega stanovanja zaradi spremenjenih družinskih razmer ali iz zdravstvenih in socialnih razlogov, vendar le za razliko v površini med dosedanjim in primernim stanovanjem in kupnino neprimernega stanovanja v celoti namenijo za nakup drugega primernega stanovanja.

#### **10. člen**

Občani so upravičeni do posojila za prenavo ali revitalizacijo, dokler nimajo dograjenega standardnega oz. primernega stanovanja ali stanovanjske hiše.

Občani so v okviru prenave ali revitalizacije stanovanja ali stanovanjske hiše upravičeni do posojila za tista prenovitvena dela, s katerimi se:

- poveča koristna stanovanjska površina ali število bivalnih prostorov v okviru stanovanjskih standardov, ki so določeni s tem pravilnikom (za objekte z gradbenim dovoljenjem nad 10 let),
- izboljšajo očitno nefunkcionalna stanovanja ali stanovanjske hiše, ki so manj primerne za bivanje, zgradijo manjkajoče sanitarije ali s katerimi se prenavijo dotrajani gradbeni elementi večjega obsega kot so: ostrešje, dimniki, vse vrste izolacij,

instalacije, fasade, stavbno pohištvo, itd. (za objekte z gradbenim dovoljenjem nad 40 let).

#### 11. člen

Za posojila lahko kandidirajo lastniki oz. solastniki - investitorji gradnje, prenove, revitalizacije ali kupci stanovanjske hiše oz. stanovanja. Upravičenost se ugotavlja v skladu s tem pravilnikom.

#### 12. člen

Do posojila niso upravičeni občani, ki že stanujejo v lastnem ustreznem standardnem stanovanju ali so sami oz. ožji družinski člani lastniki takega vseljivega stanovanja.

Do posojila niso upravičeni občani, ki kupujejo stanovanje ali stanovanjsko hišo od ožjih družinskih članov oz. od sorodnikov (iz 6. člena Stanovanjskega zakona, bivšega zakonca, sestre, brata, starega očeta, stare matere).

### IV. OSNOVE, MERILA IN KRITERIJI ZA DODELITEV POSOJIL

#### 13. člen

Posojilo, ki pripada upravičencu, lahko znaša največ do 60 % vrednosti primerne stanovanja, upoštevajoč tudi ugodna posojila, ki jih je upravičenec že prejel od podjetja, občine ali Stanovanjskega sklada RS.

#### 14. člen

Z razpisom se vsako leto za posamezne namene določi ceno za kvadratni meter stanovanjske površine, ki se uporablja kot osnova za izračun višine pripadajočega posojila.

#### 15. člen

Za primerno stanovanje in izračun pripadajočega posojila za posamezne namene se uporabljajo naslednji površinski standardi, ki na člana znašajo:

Število članov	Stanovanjska površina
1	do 44 m
2	52 do 63 m
3	63 do 74 m
4	74 do 85 m
5	85 do 98 m
6	98 do 110 m
Za vsakega nadaljnjega člana	10 m

Komisija določi površinski standard z razpisom.

#### 16. člen

Kriteriji za ocenjevanje vlog upravičencev iz 9. člena tega pravilnika zajemajo:

- primernost in kvaliteto sedanjega stanovanja,
- premoženjsko stanje prosilca in njegove družine,
- socialno in zdravstveno stanje prosilca in njegove družine,

- namembnost posojila, način razreševanja stanovanjskega problema in fazo gradnje,
- drugo.

Ob upoštevanju navedenih kriterijev imajo prednost in večje ugodnosti pri dodelitvi posojila:

- mlade družine,
- družine z večjim številom otrok,
- razširjene družine,
- enostarševske družine,
- mladi,
- družine z manjšim številom zaposlenih,
- invalidi in družine z invalidnim članom oz. z otrokom, motenim v telesnem ali duševnem razvoju,
- prosilci z daljšo delovno dobo,
- prosilci z daljšim bivanjem v občini Trzin.

Za mlado družino se šteje družina z vsaj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let.

Za družino z večjim številom otrok se šteje družina, v kateri so najmanj trije otroci. Razširjena družina je družina, v kateri živijo tri generacije ožjih družinskih članov prosilca, kot jih opredeljuje 6. člen Stanovanjskega zakona.

Za enostarševsko družino se šteje družina z enim hraniteljem.

Za mlade prosilce se štejejo samske osebe, mlajše od 30 let in zakonca, mlajša od 30 let.

Za družine z manjšim številom zaposlenih se šteje družina, v kateri prosilec ali za delo sposoben član ni po svoji volji oz. krivdi nezaposlen oz. začasno nezaposlen.

Pri invalidnosti prosilca ali člana njegove družine se upošteva invalidnost z najmanj 50 % telesno okvaro, ugotovljeno s sklepom ali odločbo Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje. Za invalidnost se šteje tudi motnja v duševnem in telesnem razvoju ali trajna nesposobnost za delo, potrjena od Centra za socialno varstvo.

Za prosilce z daljšo delovno dobo se šteje prosilec, ki ima najmanj 1/3 delovne dobe, potrebne za redno upokojitev.

Za daljše bivanje v občini Trzin se šteje najmanj 5 let stalnega bivanja v občini Trzin.

### V. POSTOPEK IN NAČIN DODELITVE POSOJILA

#### 17. člen

Posojila se dodeljujejo na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v občinskem glasilu Odsev in oglasni deski Občine Trzin. Javni razpis oblikuje komisija.

#### 18. člen

Razpis iz prejšnjega člena tega pravilnika praviloma vsebuje naslednje:

- obseg in namen sredstev, ki so v tekočem letu na razpolago za posojila,

- kategorijo upravičencev do razpisanih sredstev,
- splošne pogoje in merila, ki jih morajo izpolnjevati upravičenci za pridobitev posojil,
- dokumentacijo, ki jo je potrebno predložiti prijavi za razpis,
- osnovne podatke, ki jih morajo prosilci navesti v vlogi in kje vloge dobijo,
- ceno za m<sup>2</sup> stanovanjske površine, ki se uporablja kot osnova za izračun višine dodeljenih posojil,
- standardne stanovanjske površine,
- najvišjo in najnižjo možno višino odobrenih sredstev posameznemu upravičencu,
- izbrano banko, preko katere se dodeljujejo posojila in s katero pred objavo razpisa občina podpiše pogodbo,
- mesto in način zbiranja vlog,
- trajanje razpisa - zadnji dan za zbiranje vlog in potrdil ter dopolnitev,
- kriterije za določanje prioritete pri dodelitvi posojil,
- drugo.

Posojila se dodeljujejo preko izbrane banke, s katero občina sklene pogodbo.

Posojilo se prosilcu odobri s sklepom na podlagi odločitve komisije.

Prosilec mora pogodbo z banko skleniti v enem mesecu po prejemu sklepa. V primeru, da prosilec v tem roku ne uspe podpisati pogodbe, lahko občinsko upravo zaprosi za podaljšanje roka za koriščenje sredstev kar se mu odobri še za največ enkratno dobo vendar le ob pogoju, da bodo odobrena sredstva s proračunske postavke koriščena v istem proračunskem letu.

Po preteku proračunskega leta ugasne pravica do posojila oz. porabe neizkoriščenega dela dodeljenega posojila.

Razpisni rok za vlaganje prijav znaša do porabe sredstev oziroma do 15.11. tekočega leta.

#### 19. člen

V primeru, da razpoložljiva sredstva ne zadoščajo za dodelitev najvišje možne višine odobrenih sredstev posameznemu upravičencu, lahko komisija sorazmerno predlaga znižanje višine pripadajočega posojila. S tem se omogoči dodelitev posojila večjemu številu upravičencev.

#### 20. člen

Komisija sprotno prouči utemeljenost dospelih vlog, zlasti če prosilci izpolnjujejo razpisane pogoje in če so vloge opremljene z zahtevanimi potrdili ter preverja verodostojnost predloženih potrdil.

Komisija sprotno obvešča prosilce o morebitnih dopolnitvah nepopolnih vlog. Prosilci so dolžni nepopolne vloge dopolniti v 8 dneh po obvestilu, sicer se te vloge kot nepopolne ne upoštevajo.

#### 21. člen

Popolne vloge obravnava 5-6-članska komisija, ki jo ki jo sestavljajo predsednik/-ca in člani/-ce Odbora OS za gospodarstvo in kmetijstvo in svetovalec/-ka župana za finance in proračun.

Za predhodno preverbo stanja na terenu se lahko izmed članov komisije oblikujejo delovne skupine.

#### 22. člen

Prosilcu se izda sklep o odobritvi oz. zavrnitvi odobritve dodelitve posojila. Sklep se z vso dokumentacijo pošlje izbrani banki, s katero prosilec sklene pogodbo. Nakazilo subvencije se banki izvrši v roku 3 dni po prejemu zahtevka.

#### 23. člen

Udeleženci razpisa, ki se ne strinjajo z odločitvijo, lahko vložijo pritožbo v 8 dneh od prejema sklepa. O pritožbi odloča župan kot drugostopenjski organ odločanja v občini.

#### 24. člen

Po pravnomočnosti sklepa o dodelitvi posojila, sklene upravičenec posojilno pogodbo s posojilodajalcem ali pooblaščen banko, s katero se določijo medsebojne pravice in obveznosti v skladu s tem pravilnikom.

#### 25. člen

Posojilo je namensko in se lahko črpa le ob predložitvi ustreznih dokumentov.

#### 26. člen

Odobreno posojilo se obvezno zavaruje. Posojilojemalec lahko posojilo zavaruje pri zavarovalnici, s poroki ali s hipoteko oz. izjavo o solastništvu.

Dejanske stroške zavarovanja krije posojilojemalec.

#### 27. člen

Občani vračajo posojilo v mesečnih anuitetah. Doba vračanja posojila je največ 15 let. Na dobo vračanja vpliva dosežen povprečni mesečni dohodek družine in višina dodeljenega posojila.

Komisija z razpisom določi najdaljšo dobo vračanja posojila.

#### 28. člen

Občani so takoj dolžni vrniti dodeljeno posojilo v primeru:

- zamolčanja resničnih dejstev ali posredovanja lažnih podatkov, ki so vplivali na dodelitev posojila,
- če se ugotovi, da je posojilo nenamensko izkoriščeno.

V teh primerih se neodplačani del posojila revalorizira in obrestuje v višini zakonskih zamudnih obresti po stopnji, po kateri revalorizira stanovanjska posojila banka.

### VI. KONČNE DOLOČBE

#### 29. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

**30.člen**

Z dnem uveljavitve tega pravilnika na območju občine Trzin preneha veljati Pravilnik o dodelitvi sredstev Občine Domžale, namenjenih za stanovanjska posojila (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 6/97, 4/99).

Številka: 43-7/2006  
Datum: 11.09.2006

Župan  
Tone Peršak, l.r.



Na podlagi 41. člena Zakona o lokalnih volitvah (Ur. l. RS, št. 7/94, 33/94, 70/95, 51/02, 72/05, 12/05 in čistopis 70/09) izdaja Občinska volilna komisija Trzin

**SKLEP**

**O DOLOČITVI VOLIŠČ IN OBMOČIJ VOLIŠČ V OBČINI TRZIN**

za redne volitve, v Občinski svet Občine Trzin in volitve Župana Občine Trzin ter referendum, v oktobru leta 2006

**Volišče št. 1 – OŠ Trzin, Mengeška cesta 7b, Trzin, zajema prostorske okoliše:0001, 0002, 0003, 0008 in 0014. Našteti prostorski okoliši zajemajo naslednje hišne številke:**

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0001**

Habatova ulica:1, 2, 2a, 2b, 3, 3a, 4, 5, 5a, 6, 6a, 6b  
Mengeška cesta:2, 4, 5c, 6, 8, 9, 10, 10a, 11, 12, 12a, 13, 13a, 14, 14a, 14b, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21a, 22, 23, 24, 25, 25a, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 32a, 33, 34, 34a, 34b, 35, 36, 37, 39, 40, 41

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0002**

Jemčeva cesta: 1, 2, 4, 5, 5a, 6, 12, 13, 14, 14b, 14c, 14d, 14e, 15, 15a, 15b, 20a, 25a, 36, 36a, 40a, 41, 41a  
Mengeška cesta: 38, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 47b, 48, 48a, 49, 49a, 49b, 50, 51, 51a, 52, 53, 53a, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 66a, 66b, 67, 68, 68a, 68b, 69, 70, 71, 72, 72a, 73, 74, 75, 76, 78, 80, 82, 84

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0003**

Jemčeva cesta: 3, 3a, 5b, 7, 8, 9, 10, 11, 16, 16a, 16b, 17, 18, 19, 20, 21, 21a, 21b, 21c, 22, 23, 23a, 23b, 24, 25, 26, 27, 28, 28a, 29, 30, 31, 32, 33, 33a, 34, 34a, 34b, 35, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 43a, 43b, 44, 44a, 45, 45a, 46, 47, 48, 49, 49a, 51, 52, 52a, 53, 53a, 54, 55, 56, 57, 58, 59  
Mengeška cesta: 77, 79, 81, 83, 85  
Za hribom: 12a, 12b, 14, 16

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0008**

Habatova ulica: 7, 7a, 7b, 8, 8a, 9, 10, 10a, 10b, 11, 11a, 11b, 12,

12a, 12b, 12c, 13, 14, 14a, 14b, 15, 16, 17, 17a, 18, 19  
Za hribom: 6, 7, 8, 8a, 9, 9a, 10, 11, 11a, 11b, 11c, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 26, 28, 30, 36

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0014**

Kmetičeva ulica: 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 6, 7, 8, 10  
Ljubljanska cesta: 1, 2, 3, 3a, 4, 4a, 5, 5a, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12a, 12b, 12c, 12d, 12e, 12f, 13, 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 14  
Mengeška cesta: 1, 3, 3a, 5, 5a, 7, 7a, 7b

**Volišče št. 2 – OŠ Trzin, Mengeška cesta 7b, Trzin, zajema prostorske okoliše:0004, 0005, 0009, 0012, 0015 in 0016.**

**Našteti prostorski okoliši zajemajo naslednje hišne številke:**

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0004**

Lobodova ulica: 13, 15, 17, 18, 18a, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 30a  
Mlakarjeva ulica: 71, 72, 73, 74, 78  
Na jasi: 2, 3, 4, 5, 6, 7  
Partizanska ulica: 21  
Ploščad dr. Tineta Zajca: 6  
Ulica Pod gozdom: 30, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 42, 43, 44, 46, 47, 49

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0005**

Mlakarjeva ulica: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70  
Prešernova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0009**

Cankarjeva ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14  
Kidričeva ulica: 10, 12  
Košakova ulica: 1, 2  
Ljubljanska cesta: 16, 16a, 18, 18a, 20, 24  
Mlakarjeva ulica: 1, 2, 3a, 3b, 5  
Ulica Kamniškega bataljona: 1, 2, 2a, 3, 3a, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12a, 14, 15, 16  
Ulica Pod gozdom: 1, 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17  
Župančičeva ulica: 1, 1a, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0012**

Mlakarjeva ulica: 70a  
Prešernova ulica: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54  
Reboljeva ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42  
Ulica Rašiške čete: 2, 4, 6, 8, 10, 11, 13, 15, 17, 19

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0015**

Habatova ulica: 20  
Ljubljanska cesta: 15  
Lobodova ulica: 1, 2, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 8, 10, 11, 16, 16a  
Partizanska ulica: 1,10, 11, 12, 26  
Ulica Pod gozdom: 2, 4, 6, 8, 10, 10a, 10b, 12, 14, 16, 18, 20

Za hribom: 1, 1a, 2, 3, 4, 4a, 5  
Ulica Onger: 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0016**

Ploščad dr. Tineta Zajca: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

Ulica OF: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15  
Ulica Pod gozdom: 9, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33  
Vegova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

**Volišče št. 3 – OŠ Trzin, Mengeška cesta 7b, Trzin, zajema prostorske okoliše: 0006, 0007, 0010, 0011 in 0013. Našteti prostorski okoliši zajemajo naslednje hišne številke:**

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0006**

Kidričeva ulica: 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121  
Kratka pot: 2, 3, 4, 5, 7  
Mlakarjeva ulica: 4, 4a, 6, 6a, 7, 7a, 8  
Trdinova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6  
Ulica Rašiške čete: 1, 5, 5a  
Zorkova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0007**

Bergantova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31  
Pernetova ulica: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19  
Ulica bratov Kotar: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0010**

Blatnica: 1, 1a, 2, 3, 3a, 5, 8, 10, 12, 14, 16  
Brezovce: 1, 7, 8, 9, 10  
Brodišče: 4, 5, 7, 7a, 9, 12, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 36  
Dobrave: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7a, 9, 10  
Gmajna: 3, 10, 13, 15, 16  
Hrastovec: 1, 3, 5, 6, 7, 10, 12, 14, 16, 18, 18a, 19, 21, 22, 24, 26, 28, 30  
Ljubljanska cesta: 52a  
Motnica: 1, 2, 2a, 3, 4, 5, 6, 7, 7a, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 20  
Peske: 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 7, 8, 8a, 9, 10, 12, 13, 15, 17, 19  
Planjava: 1, 2, 3, 4, 4a, 6, 7, 9  
Špruha: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 8a, 10, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 38, 40, 42, 44  
Prevale: 1, 3, 5, 7, 9, 10, 13  
Borovec: 1, 2, 2a, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 21, 23, 25, 27, 31, 33, 35

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0011**

Kidričeva ulica: 14, 14a, 14b, 14d, 14e, 15, 17, 19, 19a, 21, 23, 25, 25a, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 40, 40a, 41, 41a, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82  
Ljubljanska cesta: 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51

**PROSTORSKI OKOLIŠ: 0013**

Kidričeva ulica: 9, 11, 13a, 13b, 13c, 13d  
Ljubljanska cesta: 17, 19, 19a, 19b, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39

**Volišče št. 4 (šifra 901) – Občina Trzin, Mengeška cesta 22, Trzin**

Predčasno glasovanje

**Volišče št. 5 (šifra 950) – Osnovna šola Trzin, Mengeška cesta 7b, Trzin**

Za invalide

**Volišče št. 6 (šifra 997) – po pošti, Občina Trzin, Mengeška cesta 22, Trzin**

Vsa navedena volišča se določajo tudi za referendum.

Občina Trzin  
Občinska volilna komisija  
Številka: 040-2/2006  
Datum: 28.08.2006

Namestnik predsednice OVK Občine Trzin  
Andrej Prah, l.r.



Na podlagi 10. člena Pravilnika o štipendiranju v Občini Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin št. 7/03) objavljam

## RAZPIS

### za podelitev štipendije Občine Trzin nadarjenim dijakom ali študentom in dijakom ali študentom iz manj premožnih družin v Občini Trzin

1.

Občina Trzin razpisuje največ tri štipendije za nadarjene dijake ali študente in eno štipendijo za dijaka ali študenta iz manj premožne družine. Občina bo podelila vse štipendije, če bo komisija prejela dovolj ustreznih vlog.

2.

Razpisana vsota za šolsko leto 2006/2007 znaša 1.950.000,00 SIT.

Štipendija se podeljuje od 01.09.2006 dalje za dijake in od 01.10.2006 dalje za študente.

3.

Občinska štipendija se lahko dodeli vajencem, dijakom in študentom, ki se izobražujejo po dodiplomskih in podiplomskih

študijskih programih z javno veljavnostjo, če so se prijavi na razpis in izpolnjujejo naslednje splošne pogoje:

- imajo stalno prebivališče v Občini Trzin,
- ob vpisu v prvi letnik poklicne oziroma srednje šole niso starejši od 18 let oziroma ob vpisu v 1. letnik višješolskega ali visokošolskega izobraževanja niso starejši od 26 let.

Kandidatu, ki se izobražuje v tujini, se lahko dodeli štipendija, če v Republiki Sloveniji ni ustrezne smeri ali stopnje oziroma ustreznega izobraževalnega programa z javno veljavnostjo.

4.

Štipendijo za nadarjenega dijaka ali študenta lahko pridobi dijak in študent, ki:

- je v preteklem šolskem letu dosegel vsaj prav dober uspeh (dijaki) oziroma ima vsaj prav dobro (8) povprečno oceno vseh opravljenih izpitov,
- je dejaven v društvenem, kulturnem, socialnem ali športnem življenju Trzina ter izkazuje umetniško ali športno nadarjenost ali če je na področju izobraževanja dosegel javno priznan uspeh ali izjemni dosežek v zadnjih dveh letih, izpolnjuje splošne pogoje za pridobitev štipendije.

V primeru večjega števila kandidatov, imajo prednost pri izbiri kandidati z boljšim učnim oziroma študijskim uspehom. V kolikor ima več kandidatov enak uspeh oziroma enako oceno se izbor naredi na podlagi meril, ki se točkujejo in sicer vsako predloženo dokazilo, ki ni starejše od dveh let, z eno točko:

1. zlato priznanje oziroma prvo do tretje mesto na regijskem ali državnem tekmovanju;
2. nagrajeno umetniško ali raziskovalno delo ali nagrajena diplomska naloga na regijskem ali državnem nivoju
3. mednarodno priznanje ali nagrada

Med kandidati z enakim uspehom oziroma enako oceno je izbran kandidat z višjim številom doseženih točk.

5.

Štipendijo za dijaka ali študenta iz manj premožne družine lahko pridobi dijak ali študent, ki izpolnjuje splošne pogoje za pridobitev štipendije in če kandidat in njegova družina s svojimi dohodki in prejemki ne presegajo cenzusa za dodelitev republiške štipendije za več kot 40 %. To pomeni, da za dodelitev občinske štipendije dohodek na družinskega člana v letu 2005 ne sme presegati 1.201.127,20 tolarjev. Dohodki na družinskega člana se ugotavljajo na način, kot ga določa Pravilnik o štipendiranju (Ur.l. RS št. 48/99, 43/00, 62/01, 85/02, 40/03 in 64/04). V primeru večjega števila kandidatov, imajo prednost pri izbiri kandidati z nižjim dohodkom na družinskega člana.

6.

Vlagatelji morajo k vlogi za dodelitev štipendije priložiti: potrdilo o stalnem bivališču v Občini Trzin,

- življenjepis,
- dokazilo o vpisu v tekoče šolsko oziroma študijsko leto,
- dokazilo o učnem oziroma študijskem uspehu v preteklem letu,

- izjavo, da ni v delovnem razmerju ali vpisan v evidenco brezposelnih oseb pri Zavodu RS za zaposlovanje, da ni samozaposlena oseba, da ni lastnik ali solastnik gospodarske družbe,
- izjavo, da ne prejema štipendije oziroma ni pridobil posojila za študij ter podatke o višini morebitne finančne pomoči za šolanje iz javnih ali zasebnih virov.

K prijavi na razpis morajo kandidati za štipendijo za dijaka ali študenta iz manj premožne družine priložiti poleg priloge iz prvega odstavka tega člena tudi dokazila o bruto dohodkih oziroma prejemkih na družinskega člana v letu 2005 (odločbe za odmero dohodnine za leto 2005, odločbe za odmero davka iz dejavnosti za leto 2005). Za družinske člane, ki so starejši od 15 let, je potrebno priložiti tudi dokazila o vpisu v tekoče šolsko leto.

K prijavi na razpis morajo kandidati za štipendijo za nadarjene poleg priloge iz prvega odstavka tega člena priložiti tudi dokazila o vključevanju v delo trzinskih društev in organizacij, o dosežkih na regijskem ali državnem tekmovanju, o prejetih nagradah za umetniško ali raziskovalno delo na regijskem ali državnem nivoju, o nagrajeni diplomski nalogi, dokazila o prejetem mednarodnem priznanju ali nagradi,...

7.

Vlagatelji morajo popolne vloge za dodelitev štipendije oddati najkasneje **do 20. oktobra 2006**. Vloge se pošljejo priporočeno ali se oddajo osebno na naslov:

**OBČINA TRZIN, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin.**

Vse dodatne informacije lahko dobite osebno ali pisno pri Andreji Kočar osebno ali na telefonski številki: 01/564 45 43.

8.

Vloge za dodelitev štipendij bo obravnavala komisija, katere člani bodo člani in članice odbora občinskega sveta Občine Trzin za družbene dejavnosti, socialno delo in dejavnost društev, svetovalka župana za finance in proračun ter svetovalka župana za družbene dejavnosti.

Popolne in pravočasno prispele vloge dijakov in študentov bo komisija obravnavala na prvi naslednji seji po izteku roka za oddajo vlog.

9.

Komisija iz prejšnjega člena tega razpisa je pri obravnavi vlog dolžna upoštevati merila in pogoje, predpisane s Pravilnikom o štipendiranju v Občini Trzin (Ur. vestnik Občine Trzin št. 7/03).

10.

Sklep o dodelitvi štipendije izda občinska uprava Občine Trzin v desetih dneh po odločitvi komisije iz predhodnih členov.



11.

Zoper odločitev komisije lahko prosilec v 8 dneh po prejemu sklepa iz predhodnega člena vloži ugovor pri županu Občine Trzin.

12.

Medsebojna razmerja med Občino Trzin in štipendistom se uredijo s pogodbo, ki jo v imenu občine s štipendistom sklene župan.

V pogodbi se določi tudi obveznost štipendista, da v skladu z 20. členom Pravilnika o štipendiranju v Občini Trzin vsako leto opravlja tudi plačano delovno prakso, ki traja praviloma en mesec.

Številka: 110-17/2006

Datum: 13.09.2006

Župan:

Tone Peršak, l.r.



Na podlagi 17. člena Pravilnika o delitvi sredstev Občine Trzin za stanovanjska posojila (Ur.vestnik Občine Trzin, št. 9/06) Občina Trzin objavlja

## **R A Z P I S**

### **STANOVANJSKIH POSOJIL**

### **OBČINE TRZIN**

1.člen

Razpis stanovanjskih posojil je namenjen fizičnim osebam, ki so državljani Republike Slovenije oz.EU, imajo stalno bivališče na območju Občine Trzin, so kreditno sposobni in prvič ustrezno rešujejo stanovanjsko vprašanje na območju Občine Trzin z:

- nakupom stanovanj in stanovanjskih hiš na območju občine Trzin,
- gradnjo zasebnega stanovanja ali stanovanjske hiše na območju Občine Trzin,
- nadomeščanjem sedanjega neprimerne stanovanja z novim zaradi spremenjenih družinskih razmer ali iz zdravstvenih in socialnih razlogov,
- prenovo, revitalizacijo stanovanj in stanovanjskih hiš na območju Občine Trzin.

Do posojila niso upravičeni:

- občani, ki kupujejo stanovanje ali stanovanjsko hišo od ožjih družinskih članov oz. od sorodnikov (matere, očeta, sina,

hčere, sestre, brata, starega očeta, stare matere ali bivšega zakonca),

- občani, ki že stanujejo v lastnem ustreznem standardnem stanovanju oz. so sami ali njihovi družinski člani lastniki takega vseljivega stanovanja.

2.člen

Razpisana vsota posojila znaša 60.100.000,00 SIT (inf. 250.793,00 EUR). Najnižji znesek dodeljenega posojila znaša 500.000,00 SIT (inf. 2.086,46 EUR), najvišji znesek pa 5.000.000,00 SIT (inf. 20.864,63 EUR).

Posojila se dodeljujejo preko Banke Domžale d.d., Bančna skupina NLB, Domžale, s katero je Občina Trzin sklenila pogodbo.

Doba vračanja posojila znaša do 5 let, obrestna mera za posojila znaša EURIBOR + fiksni pribitek 1,80%; celotni stroški priprave, obdelave, vodenja kredita in priprave dokumentacije za zavarovanje kredita so 35.000,00 SIT (inf. 146 EUR): Krediti se vodijo v evrih, odobrijo se po oceni banke, pri čemer komitentstvo ni pogoj, realizacija kreditov se izvrši po prejemu sklepov o odobritve s strani Občine Trzin v 14 dneh po prejemu popolne dokumentacije, vso odgovornost za vračanje kreditov prevzame banka.

V primeru, da razpoložljiva sredstva ne zadoščajo za dodelitev najvišje možne višine odobrenih sredstev posameznemu upravičencu, lahko komisija sorazmerno predlaga znižanje višine pripadajočega posojila.

Razpis je odprt do porabe sredstev oziroma do 15.11.2006. Posojilo se prosilcu odobri s sklepom na podlagi odločitve komisije za kredite. Prosilec mora pogodbo z banko skleniti v enem mesecu po prejemu sklepa. Posojiljemalec prične vračati posojilo v skladu s pogoji iz posojilne pogodbe, ki jo sklene z banko.

3. člen

Na razpisu lahko sodelujejo le tisti občani, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- so državljani Republike Slovenije oz. EU,
- imajo stalno bivališče na območju občine Trzin,
- z nakupom, gradnjo ali prenovo stanovanja oz. stanovanjske hiše na območju občine Trzin prvič ustrezno rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje,
- imajo sklenjeno kupoprodajno pogodbo ali predpogodbo, sklenjeno v letu 2005 ali 2006 (v primeru nakupa),
- imajo gradbeno dovoljenje, če gre za gradnjo stanovanjske hiše, ki ni dokončana oz. v njej ni zagotovljen bivalni standard, glede na število družinskih članov,

- so lastniki ali solastniki nepremičnine, za katero prosijo posojilo oz. da predložijo soglasje lastnika, ki ne sme biti starejše od 1 meseca,
  - v primeru, da imajo neustrezno stanovanje in kupujejo drugo ustrezno stanovanje, bodo zaprosili le za razliko v površini med dosedanjim in novim stanovanjem; če pa bodo neustrezno stanovanje odtujili, bodo kupnino v celoti namenili za nakup drugega ustreznega standardnega stanovanja,
  - so sami ali/in s soplačniki kreditno sposobni.
- Občani so v okviru prenove in revitalizacije stanovanja ali stanovanjske hiše upravičeni za tista prenovitvena dela, s katerimi se:
- poveča koristna stanovanjska površina ali število bivalnih prostorov v okviru stanovanjskih standardov, ki so določeni s pravilnikom,
  - izboljšajo očitno nefunkcionalna stanovanja ali stanovanjske hiše, ki so manj primerne za bivanje, zgradijo manjkajoče sanitarije ali s katerimi se prenovijo dotrajani gradbeni elementi večjega obsega, kot so: ostrešje, dimniki, vse vrste izolacij, instalacije, fasade, stavbno pohištvo, ipd.

#### 4.člen

Prosilci, ki želijo pridobiti posojilo po tem razpisu, oddajo popolne vloge, ki ustrezajo razpisnim pogojem, glede na namen porabe posojil, pa priložijo:

- potrdilo o državljanstvu, stalnem bivališču in številu članov gospodinjstva,
- dokazilo o statusu stanovanja, v katerem prosilec prebiva (najemno ali podnajemno pogodbo oz. kupoprodajno pogodbo, darilno pogodbo, zemljiško-knjižni izpisek ali potrdilo o premoženjskem stanju in podobno),
- kupoprodajno pogodbo ali predpogodbo, sklenjeno v letu 2005 ali 2006 (v primeru nakupa) in potrdila o že plačani kupnini,
- gradbeno dovoljenje (v primeru gradnje),
- predračune (v primeru prenovitvenih del),
- zemljiško-knjižni izpisek, ki dokazuje lastništvo ali solastništvo objekta/zemljišča oz. soglasje lastnika,
- potrdilo o šolanju vzdrževanih otrok za srednje, višje ali visoke šole,
- potrdilo Občine ali Stanovanjskega sklada RS o višini že odobrenega ugodnega posojila za nakup stanovanja ali gradnjo stanovanjske hiše oz. stanovanja, za katerega kreditiranje prosijo po tem razpisu.

Poslane dokumentacije prosilcem ne vračamo.

#### 5.člen

Občani, ki želijo kandidirati na razpisu, oddajo vlogo v zaprti ovojnici skupaj z zahtevanimi podatki in prilogami od vključno 22.09.2006 do porabe sredstev oziroma do 15.11.2006 na naslov: Občina Trzin, Mengeška c. 22, 1236 Trzin z obveznim pripisom: »RAZPIS-STAN.POSOJILA-NE ODPIRAJ«.

#### 6.člen

Komisija sprotno prouči utemeljenost dospelih vlog, zlasti če prosilci izpolnjujejo razpisane pogoje in če so vloge opremljene z zahtevanimi potrdili ter preverja verodostojnost predloženih potrdil.

Komisija sprotno obvešča prosilce o morebitnih dopolnitvah nepopolnih vlog. Prosilci so dolžni nepopolne vloge dopolniti v 8 dneh po obvestilu, sicer se te vloge kot nepopolne zavržejo s sklepom.

Po preteku proračunskega leta ugasne pravica do neizkoriščenega dela posojila.

#### 7.člen

Prosilcu se izda sklep o odobritvi oz. zavrnitvi odobritve dodelitve posojila. Sklep se z vso dokumentacijo pošlje izbrani banki, s katero prosilec sklene pogodbo. Nakazilo subvencije se banki izvrši v roku 3 dni po prejemu zahtevka.

#### 8.člen

Ta razpis se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 22.septembra 2006.

Šifra zadeve: 403-5/2006

Datum: 20.09.2006

Župan:

Tone Peršak, l.r.





