

OBČINA TRZIN
Občinski svet

Številka zadeve: 900-0001/2024-26

Datum: 15. 2. 2024

ZAPISNIK

9. redne seje Občinskega sveta Občine Trzin, ki je bila **v sredo, 7. februarja 2024**, s pričetkom ob **17. uri** v sejni sobi Občine Trzin, na Mengeški cesti 22 v Trzinu.

Sejo je sklical župan Občine Trzin Peter Ložar, na osnovi 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 - uradno prečiščeno besedilo) in 27. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 16/22 – uradno prečiščeno besedilo).

Sejo je vodil župan Peter Ložar.

NAVZOČI: /Lista prisotnosti je priloga izvorniku zapisnika/

Člani OS:

Milan **KARČE** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Anton **KRALJ** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Petra **PODGORŠEK** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Nuša **REPŠE** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Dunja **ŠPENDAL** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Veronika **WEIXLER** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Milica **ERČULJ** /SDS/, Rado **GLADEK** /SDS/, Miha **PANČUR** /SDS/, Irena **HABAT** /Gibanje Svoboda/, Boštjan **PAPEŽ** /Gibanje Svoboda/ in Zoran **RINK** /Gibanje Svoboda/.

Odsotnost opravičil: Anton **PERŠAK** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/.

Občinska uprava: Polona **GORŠE PRUSNIK**, Ana **MOVRIN**, Viktor **TORKAR**, Matjaž **ERČULJ** in Barbara **GRADIŠEK**.

Odsotnost opravičili: /

Navzoči vabljeni:

- Mitja **KOVALJEV**, namestnik predsednika Nadzornega odbora Občine Trzin,
- Metka **PRAVST PRIMOŽIČ**, odgovorna urednica glasila Odsev.

Opravičeno odsotni: /

Neopravičeno odsotni: /

Ostali navzoči: /

Župan je ugotovil, da je na seji navzočih 12 občinskih svetnic in svetnikov in, da je s tem občinski svet sklepčen.

Odločanje o dnevnem redu 9. redne seje:

- Predlogi za umik točk z dnevnega reda 9. redne seje:

Nuša REPŠE, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja umika točko 8. **Volitve in imenovanja: Sklep o dopolnitvi Sklepa o imenovanju članov Sveta Občine Trzin za preventivo in vzgojo v cestnem prometu in Sklep o imenovanju članov Sveta Občine Trzin za varstvo uporabnikov javnih dobrin**, ker imenovanje članov trenutno ni mogoče, saj je na ponovni poziv komisije prispel samo en predlog za člana Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin, za člane Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, pa ni bilo nobenega predloga. Komisija bo čez nekaj časa ponovno poslala poziv.

Ker točko umika predlagatelj, v skladu z 38. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin, svet o umiku ne razpravlja in ne glasuje.

- Predlogi za razširitev dnevnega reda 9. redne seje z novimi točkami:

Predlogov za razširitev dnevnega reda z novimi točkami ni bilo.

Župan je predlagal glasovanje o dnevnem redu, ki vsebuje 9 točk. Točka 9. **Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025** in točka 10. **Novelacija Investicijskega programa št. 2 Večnamenska športna dvorana Trzin se preštevilčita v točki 8 in 9.**

Članice in člani občinskega sveta so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli:

DNEVNI RED:

1. **Potrditev zapisnika 8. redne seje Občinskega sveta Občine Trzin, z dne 6. 12. 2023;**
2. **Vprašanja in pobude občinskih svetnikov;**
3. **Obvezna razlaga prvega odstavka 23. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – izvedbeni del (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22, 18/22 in 11/23);**
4. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest na območju Občine Trzin - skrajšani postopek;**
5. **Predlog Sklepa o odvzemu statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin;**
6. **Seznanitev s Poročilom o opravljenem nadzoru nad porabo občinskih sredstev dodeljenih Orientacijskemu klubu Trzin za leto 2022;**
7. **Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o plačilih oziroma sejinah občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih organov ter drugih predstavnikov Občine Trzin;**
8. **Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025;**
9. **Novelacija Investicijskega programa št. 2 Večnamenska športna dvorana Trzin.**

K točki 1/

Pod prvo točko dnevnega reda so članice in člani občinskega sveta obravnavali zapisnik 8. redne seje, na katerega ni bilo pripomb.

Soglasno (12 glasov »za«) so sprejeli naslednji

SKLEP

Zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Trzin, z dne 6. 12. 2023, se sprejme in potrdi.

K točki 2/

Pod to točko dnevnega reda so članice in člani občinskega sveta podali naslednja vprašanja in pobude:

1) Dunja ŠPENDAL /Lista za trajnostni razvoj Trzina/:

Po objavi razpisov za prireditve in zunaj kulture, je bilo na eni izmed sej omenjeno, da so nekateri zamudili rok oddaje. Svetnico zanima, kako se bo v tem primeru to obravnavalo?

Župan pojasni, da se bo obravnavalo tako, kot je določeno z odlokom in pravilniki. Kdor je zamudil, je na žalost izpadel. To se ni zgodilo prvič, upa pa, da se je zadnjič. Težko je najti rešitev, kako bi se lahko pomagalo nekemu društvu, ki je zamudilo. Tukaj je govora o standardnem programu, ki se je izvajal vsakoletno. Domneva, da je zaradi menjave vodstva prišlo do tega. Vendar je težko karkoli narediti, ker razpis je bil odprt en mesec. Je pa celo prepovedano, da bi se obveščalo samo določene, ker se nikoli ne ve, kdo se želi prijaviti. Tukaj je pač stvar vsakega posameznega društva oziroma odgovorne osebe društva. Na žalost se je zgodilo in težko je karkoli rešiti. Ve, da je težava vsaj za določene, saj jih je par, ki so letos zamudili.

Dunja Špendal se s tem popolnoma strinja.

Po besedah župana na žalost, res ni kaj storiti. V teh primerih se razpisana sredstva razdelijo med prijave, ki so pravilne, popolne in ustrezajo programu.

2) Rado GLADEK /SDS/:

Glede dogajanja v zvezi z ne objavo v Odsevu se je že veliko govorilo, sklicana je bila tudi seja Komisije za informiranje, zato o tem ne bi več govoril, ima pa en predlog. Ko se je to dogajalo in se je informacija o ne objavi razširila med občani, je kar nekaj ljudi klicalo in se želelo informirati o tem, kaj se je na seji občinskega sveta dogajalo. Vsakemu je sicer na kratko razložil in predlagal, da si ogleda na videoposnetku. Tega videoposnetka pa ni bilo oziroma je bil objavljen dve uri pred ponedeljkovo sejo komisije, nekje ob štirih popoldan. Ne želi špekulirati, zakaj je toliko časa trajalo in to sedaj tudi ni več važno. Predlaga pa, da se v poslovnik vnese dodatna diktacija, da morajo biti video zapisi seje objavljeni vsaj najkasneje 7 dni po zaključku seje, drugače izgubi smisel informiranja.

Župan se strinja, da bo potrebno bolj ažurno objavljati. Ne želi opravičevati referenta, ki je za to zadolžen, vendar ima ta res zelo veliko dela.

3) Milica ERČULJ /SDS/:

- 1. Dopolnjuje pobudo iz preteklega meseca glede javnega WC. V zadnji Vzajemni piše, da Društvo za kronično vnetje črevesnih bolezni, že 15 let ocenjuje čistost vecejev in navajajo, da samo 52 občin še nima javnega WC. Predlaga, da se ta tabela s temi številkami dopolni.**

Župan odgovori, da bo potrebno preveriti, kaj je možno narediti glede javnega veceja, saj ga ni povsem preprosto umestiti, ker je Trzin kar precej natlačen.

2. Ali je bilo dano kakšno obvestilo glede odstranitve vreč s peskom, v zvezi s poplavami? Pri določenih hišah ne vedo, kaj s temi vrečami.

Kar zadeva vreče, **župan** pove, da se je takrat po poplavah večinoma obveščalo preko facebooka, ker je bil to najhitrejši vir obveščanja. Mogoče bi bilo smiselno, da se v Odsevu še kaj napiše o tem. Pesek se je vračal na ta del, kjer so ga prejeli, na parkirišče ob Domu zaščite in reševanja, vreče pa so se zbirale zraven v velikih vrečah. Trenutno to ni organizirano. Če bi želel še kdo to pripeljati, bi bilo dobro, da pošlje na civilno zaščito ali na občino, da se jih bo sproti pobiralo, da ne bo to razneslo po celem polju.

3. Glede parkirišča pri Mercatorju je bila dana pobuda, naj se odstrani sivi Peugeot, ki naj bi bil tam že več kot eno leto in je brez registrskih tablic. Pisala je že na inšpektorat in prejela odgovor, da to ni javna površina. Kljub temu meni, da se lahko temu privatniku, ki ima v lasti parkirišče, da neka pobuda s strani občine.

Župan odgovori, da občina nikakor ne more posegati v Mercatorjevo parkirišče. Niso pa to edine težave. Težave so tudi na makadamskem parkirišču pri blokkih. Tisti del, ki je občinski, se čisti in opozarja. Tam lahko inšpektorat, na zahtevo občine, vozilo odstrani. So pa sedaj že ugotovili, kateri del je zaseben in tam je zbirka vozil. Ko je padal sneg, je bilo vidno, kateri avtomobili so tam dlje časa. Na srečo je relativno malo teh težav, le omenjeni dve točki sta pa problematični.

4. Nadaljuje to, kar je začela že Dunja v zvezi z razpisi in meni, da je bil mogoče neposrečen datum javnega razpisa. Meni tudi, da se mogoče ne pozna dovolj prostovoljnega dela med posameznimi društvi in bi bilo pametno, da bi vsaj na mednarodni dan prostovoljstva občina povabila vse predstavnike društev, da povedo, kaj kdo dela, da bi mogoče malo več obelodanili, zakaj kdo kaj počne.

Župan se s tem strinja, saj je res minilo že nekaj let od zadnjega sestanka. Ob tem pa mora povedati, da ko so bila društva povabljeni na sestanek med razgrnitvijo proračuna, je bil odziv precej medel. Upa pa, da bi bil odziv boljši, če bi jih povabili na kakšno tako zadevo.

4) Zoran RINK /Gibanje Svoboda/:

- 1. Pred časom je že spraševal glede kolesarske steze, ki gre mimo Obnove, na Dobravah. Verjame, da je tam že Mestna občina Ljubljana, vendar kljub temu, kolesarji se dnevno vozijo v Ljubljano in to so občani Trzina in tudi občani Mengša. Tam je veliko voznikov, ki prihajajo iz Ljubljane in ne gredo lepo okrog in pazijo, da ne bi koga povozili, ampak zapeljejo kar čez kolesarsko stezo, torej naravnost, zato imajo kolesarji tam res veliko težav. Pove, da je pred časom njegovega sina ena voznica že povozila. Sicer je pravočasno reagiral in se je umaknil v graben, ampak kolo pa je ostalo na kolesarski stezi tako, da ga je zadela in mu skrivila gonilko. K sreči njemu ni bilo nič, vendar stres je pa to bil. In potem je prišel v službo pod stresom, kar ni dobro. To je en primer, je pa še več takih primerov. Tam je zelo nevarno in potrebno je, ne da Občina Trzin nekaj naredi, ampak vodstvo občine Trzin mora stopiti v kontakt z Mestno občino Ljubljana, da zameji in**

ugotovi ali delajo kolesarske steze tako kot je predvideno. Kolesarska steza v Trzinu se je delala z evropskim denarjem in verjetno je tudi Mestna občina Ljubljana. Potrebno se bo pogovoriti z županom Mestne občine Ljubljana ali pa z odgovornim, ki je za ta resor namenjen. Sin je pisal že veliko institucijam, tudi na Mestno občino Ljubljana in tam so že nekaj pokrenili. Kljub temu pa je potrebno več pritiska narediti na Mestno občino Ljubljana. Ne samo, da piše eden, ampak je potrebno pritisniti z vrha. Želi, da se to naredi.

Župan poudari, da Občina Trzin na območju občine Ljubljana ne sme ničesar spreminjati. Če ni elaborata, si lahko tudi kazensko in odškodninsko odgovoren, če bi kaj spreminjal. To mora narediti Ljubljana. Velikokrat so jim bili že poslani dopisi. Težko si predstavlja, da bi na najvišji ravni na tem področju karkoli dosegli. Vsekakor pa se bo poskušalo. Upal je, da se bo tekom tega evropskega projekta kaj spremenilo, ampak ta del ni bil v obravnavi in se ni nič spreminjalo. Verjame, da je narejeno vse po predpisih. Gre pa za to, da ljudje tam zapeljejo čez kolesarsko stezo in čez robnike, ko pripeljejo iz smeri Ljubljane, kar je hud prometni prekršek, samo zato, da jim ni potrebno narediti ovinka. Tukaj gre pač za vprašanje kulture voznikov. Na žalost bo verjetno morala biti fizična ovira, ki bo to preprečevala in se bodo na občini potrudili, da bo s strani Mestne občine Ljubljana to sprovedeno.

Rink meni, da tudi prometna ureditev ni pravilna.

Župan poudari, da onadva o tem ne moreta soditi, saj nista strokovnjaka na tem področju.

G. Rink nadaljuje, da ko kolesar pride iz Trzina na cesto Špruha, mora čez cesto in po desni strani do križišča. Tam pa gre zopet levo čez cesto. To je na razdalji 100 metrov.

Župan zaključuje, da so mejna področja vedno težavna, do je to znano in bo dano naprej.

2. Dopoldne je šel k zdravniku po poti ob Pšati. Kar naenkrat je naletel na zaporo poti. Tam so zgradili in potegnili trak, na drugi strani pa postavili bager, ki je že nekaj skopal, vendar nikogar ni bilo več pri bagru. Ker se mu je mudilo, je moral hoditi čez vse tisto. Na začetku poti je potrebno postaviti nek znak, obvestilo, da je pot zaprta. Če bi vedel, da je pot zaprta, ne bi šel po tisti poti, ampak bi šel po poti mimo šole.

Župan pove, da so na občini s tem že seznanjeni in, da je šlo za narodnost izvajalca. Dva dni se bo tam delalo. Začeli so prezgodaj, ker bi morali šele jutri in na začetku pešpoti niso označili, da je zaprta. Popoldan je bilo to že javljeno in naj bi v tem času to že uredili.

5) Boštjan PAPEŽ /Gibanje Svoboda/:

Ugotavlja, da je v zadnjem času zaradi drugačnih prometnih ureditev v sosednjih občinah, več stoječega prometa oziroma parkiranih vozil v Trzinu. Kot je znano se ljudje pritožujejo, ker za lokalne prebivalce ni dovolj prostora. To je pereča tema, ampak verjetno bo še huje. Kaj lahko tukaj občina naredi?

Po besedah župana je trenutno najbolj kritično pri trgovcih. Potem je težava tudi na makadamskem parkirišču, ki je bil že prej omenjen ter med bloki in šolo. Modra cona seveda ni toliko obremenjena, ker tam po dveh urah dobiš kazen in ni interesantno za celodnevno parkiranje. Največje težave bodo pravzaprav pri trgovcih, ki že razmišljajo o rampah. To bo pa verjetno pomenilo, da bo tudi občina s časom prisiljena še te bele parkirne prostore spremeniti v modre.

Papeža zanima, če to pomeni dovolilnice za občane?

Župan nadaljuje, da na Ljubljanski cesti med bloki, kjer je že sedaj modra cona, ni nekih težav. Tudi pri vrtcu v novem Trzinu še niso bile opažene te težave. Na Kidričevi in Mlakarjevi, kjer so tudi bela parkirišča, še niso bile opažene težave, saj je že toliko odmaknjeno, da ni težav. Najbolj verjetno je, da bo potrebno na področju šole, inšpektorata, KUD-a in zadaj za bloki, nekaj narediti. Kaj se bo naredilo, še ni točno znano, ker je vsaka stvar tako ali drugače neprijetna. Bo pa po vsej verjetnosti potrebno nekaj storiti, ali se bodo na novo postavile rampe ali bodo modre cone povsod. Verjetno bo to otežilo tudi stanovalcem. Zaenkrat se samo opazuje in čaka, ker trenutno na občinske še ni tega res neznosnega pritiska. Trenutno je najbolj kritično pri trgovcih. Pred tednom dni se je ravno o tem pogovarjal v Šparu, ko je bilo v trgovini 5 kupcev in 5 zaposlenih, zunaj pa je bilo vseh 70 parkirnih prostorov zasedenih.

K točki 3/

Razloge za sprejem Obvezne razlage prvega odstavka 23. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – izvedbeni del, je podrobneje predstavila Ana Movrin, višja svetovalka župana za okolje in prostor.

Stališči delovnih teles sta podala: Boštjan PAPEŽ, predsednik Odbora za gospodarske javne službe, okolje in prostor ter Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje. Razpravljali so: Dunja ŠPENDAL /Lista za trajnostni razvoj Trzina/, Ana **MOVRIN** /višja svetovalka župana za okolje in prostor/, župan Peter **LOŽAR**, Zoran **RINK** /Gibanje Svoboda/ in Miilan **KARČE** /Lista za trajnostni razvoj Trzina/.

Sledilo je glasovanje. Svetnice in svetniki so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

OBVEZNO RAZLAGO

»V enoti urejanja prostora EUP NT-18 se določilo 1. odstavka 23. člena OPN razlaga in razume tako, da se parkirno mesto, ki deloma leži na zemljišču za gradnjo, upošteva kot celotno parkirno mesto, vključno z dovozom v pasu do 5m merjeno od fasade garažnega objekta. Parkiranje na dovozu se dovoli s soglasjem upravljavca javne ceste za čas obstoja objekta. S tem je izpolnjen pogoj določila prvega odstavka 23. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del.

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22, 18/22 in 11/23). Objavi se v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.«

Po glasovanju je sejo zapustila Ana Movrin, višja svetovalka župana za okolje in prostor.

K točki 4/

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest na območju Občine Trzin je na kratko predstavil Viktor Torkar, višji svetovalac župana za gospodarske javne službe.

Stališča delovnih teles so podali: Dunja ŠPENDAL, predsednica Statutarno-pravne komisije; Boštjan PAPEŽ, predsednik Odbora za gospodarske javne službe, okolje in prostor ter Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato je župan predlagal glasovanje.

Svetnice in svetniki so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin je obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest na območju Občine Trzin po skrajšanem postopku in ga sprejel.

Po glasovanju je sejo zapustil Viktor Torkar, višji svetovalec župana za gospodarske javne službe, pridružil pa se je Matjaž Erčulj, višji svetovalec župana za družbene dejavnosti.

K točki 5/

Kratko obrazložitev pod to točko dnevnega reda je podala Polona Gorše Prusnik, direktorica občinske uprave.

Stališča delovnih teles so podali: Dunja ŠPENDAL, predsednica Statutarno-pravne komisije; Boštjan PAPEŽ, predsednik Odbora za gospodarske javne službe, okolje in prostor ter Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

Razpravljal ni nihče.

Sledilo je glasovanje. Svetnice in svetniki so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

SKLEP

o odvzemu statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin

1. člen

Občinski svet Občine Trzin odvzema status javnega dobra naslednjim zemljiščem v lasti Občine Trzin:

Katastrska občina	Parcelna št.	Površina (m ²)
1961 Trzin	1649/51	4

2. člen

Na nepremičninah iz 1. člena se v Zemljiški knjigi izvede izbris zaznambe statusa grajenega javnega dobra.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

K točki 6/

Mitja Kovaljev, namestnik predsednika Nadzornega odbora Občine Trzin, je poročal o opravljenem nadzoru nad porabo občinskih sredstev dodeljenih Orientacijskemu klubu Trzin za leto 2022.

Stališči delovnih teles sta podali: Dunja ŠPENDAL, predsednica Statutarno-pravne komisije in Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

Razpravljal ni nihče.

Članice in člani občinskega sveta so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o opravljenem nadzoru nad porabo občinskih sredstev dodeljenih Orientacijskemu klubu Trzin za leto 2022.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

K točki 7/

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o plačilih oziroma sejinah občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih organov ter drugih predstavnikov Občine Trzin je na kratko predstavila Nuša Repše, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Stališči delovnih teles sta podali: Dunja ŠPENDAL, predsednica Statutarno-pravne komisije in Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato je župan predlagal glasovanje.

Članice in člani občinskega sveta so soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin je sprejel Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o plačilih oziroma sejinah občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih organov ter drugih predstavnikov Občine Trzin.

K točki 8/

V nadaljevanju je direktorica občinske uprave predstavila Dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in za leto 2025 in amandmaje k dopolnitvi načrta za leto 2024 in za leto 2025, ki so ju svetniki prejeli na mize ob začetku seje. Dodatna pojasnila je podal še župan.

Besedilo predlaganih amandmajev se glasi:

Amandma za leto 2024:

»OBČINA TRZIN
Župan Peter Ložar

Številka: 9-9/2024

Datum: 7. 2. 2024

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: AMANDMA ŠT. 1 K DOPOLNITVI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRZIN ZA LETO 2024

V Dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 se v tč. 1. Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Trzin, spremeni vsebina tabele pri zaporedni št. 51, in sicer:

51.	Parc. št. 493/4 (ID znak: parcela 1961 493/4), parc. št. 493/1 (ID znak: parcela 1961 493/1), parc. št. 460/1 (ID znak: parcela 1961 460/1), parc. št. 461 (ID znak: parcela 1961 461)	zemljišča	12.104 m ²	330.000,00	Odkup idealnih deležev (cca 58% od celote) nepremičnin parc. št. 493/4, 493/1, 460/1, 461, vse k.o. Trzin za potrebe razvoja centralnih dejavnosti in prevzema oz. ureditve komunalne infrastrukture.
-----	---	-----------	-----------------------	------------	---

Besedilo 2. odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»Številka »2.407.390,00« v rubriki »Orientacijska vrednost skupaj« črta in nadomesti s številko »2.737.390,00«.

OBRAZLOŽITEV:

Po tem, ko je bilo občinskim svetnikom poslano gradivo za razširitev dnevnega reda 9. redne seje, je bil na Občini Trzin izveden nov sestanek s predstavnicami solastnikov, na katerem je bilo ugotovljeno, da so interes za prodajo predmetnih deležev nepremičnin izkazali solastniki, katerih idealni deleži predstavljajo približno 58 odstotkov vsake posamezne predmetne nepremičnine. Prav tako je bila Občina obveščena, da sta bili nepremičnini parc. št. 492/4 in 493/12, obe k.o. Trzin prodani Republiki Sloveniji. Glede na navedeno smo prilagodili vsebino Dopolnitve načrta ravnanja, kot izhaja iz zgornje tabele.

Župan
Peter Ložar l. r.«

Amandma za leto 2025:

»OBČINA TRZIN
Župan Peter Ložar

Številka: 9-9/2024

Datum: 7. 2. 2024

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: AMANDMA ŠT. 1 K DOPOLNITVI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRZIN ZA LETO 2025

V Doplnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025 se v tč. 1. Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Trzin, spremeni vsebina tabele pri zaporedni št. 51, in sicer:

51.	Parc. št. 493/4 (ID znak: parcela 1961 493/4), parc. št. 493/1 (ID znak: parcela 1961 493/1), parc. št. 460/1 (ID znak: parcela 1961 460/1), parc. št. 461 (ID znak: parcela 1961 461)	zemljišča	12.104 m ²	330.000,00	Odkup idealnih deležev (cca 58% od celote) nepremičnin parc. št. 493/4, 493/1, 460/1, 461, vse k.o. Trzin za potrebe razvoja centralnih dejavnosti in prevzema oz. ureditve komunalne infrastrukture.
-----	---	-----------	-----------------------	------------	---

Besedilo 2. odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»Številka »2.407.390,00« v rubriki »Orientacijska vrednost skupaj« črta in nadomesti s številko »2.737.390,00«.

OBRAZLOŽITEV:

Po tem, ko je bilo občinskim svetnikom poslano gradivo za razširitev dnevnega reda 9. redne seje, je bil na Občini Trzin izveden nov sestanek s predstavnicami solastnikov, na katerem je bilo ugotovljeno, da so interes za prodajo predmetnih deležev nepremičnin izkazali solastniki, katerih idealni deleži predstavljajo približno 58 odstotkov vsake posamezne predmetne nepremičnine. Prav tako je bila Občina obveščena, da sta bili nepremičnini parc. št. 492/4 in 493/12, obe k.o. Trzin prodani Republiki Sloveniji. Glede na navedeno smo prilagodili vsebino Doplnitve načrta ravnanja, kot izhaja iz zgornje tabele.

Župan
Peter Ložar l. r.«

Stališča delovnih teles so podali: Dunja ŠPENDAL, predsednica Statutarno-pravne komisije; Boštjan PAPEŽ, predsednik Odbora za gospodarske javne službe, okolje in prostor ter Petra PODGORŠEK, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

V razpravi so sodelovali: Boštjan PAPEŽ /Gibanje Svoboda/, župan Peter LOŽAR in Polona GORŠE PRUSNIK /direktorica občinske uprave/.

Člani občinskega sveta so najprej glasovali o Amandmaju št. 1 k Doplnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in ga soglasno sprejeli (12 glasov »za«).

Sledilo je glasovanje o sklepu, ki se mu doda besedilo vključno s sprejetim amandmajem.

8.1/ Članice in člani občinskega sveta so najprej soglasno (12 glasov »za«) sprejeli

SKLEP

Sprejme se Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024, vključno s sprejetim amandmajem.

V nadaljevanju so članice in člani občinskega sveta soglasno (12 glasov »za«) sprejeli tudi Amandma št. 1 k Dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025.

Sledilo je glasovanje o sklepu, ki se mu doda besedilo vključno s sprejetim amandmajem.

8.2/ Članice in člani občinskega sveta soglasno (12 glasov »za«) sprejeli še naslednji

SKLEP

Sprejme se Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025, vključno s sprejetim amandmajem.

K točki 9/

Razloge za sprejem Novelacije Investicijskega programa št. 2 Večnamenska športna dvorana Trzin je podal Matjaž Erčulj, višji svetovalec župana za družbene dejavnosti.

Stališče delovnega telesa je podala Petra Podgoršek, namestnica predsednika Odbora za finance in premoženje.

Razpravljali so: Boštjan Papež /Gibanje Svoboda/, Matjaž Erčulj /višji svetovalec župana za družbene dejavnosti/, župan Peter Ložar in Polona Gorše Prusnik /direktorica občinske uprave/.

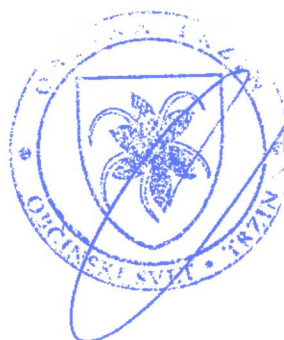
Po končani razpravi so članice in člani občinskega sveta z 11 glasovi »za« in 0 glasovi »proti« sprejeli

SKLEP

Občinski svet potrjuje novelacijo Investicijskega programa št. 2 Večnamenska športna dvorana Trzin.

Ker so bile obravnavane vse točke dnevnega reda, je župan sejo ob 18.00 zaključil.

Zapisa
Barbara Gradišek



ŽUPAN
Peter Ložar