



OBČINA TRZIN

www.trzin.si

MENGEŠKA CESTA 22 | 1236 TRZIN

T 01 564 45 44 | E INFO@TRZIN.SI

MŠ 1358561000 | OŠ SI33714789

TRR 01386-0100001846 | ŠT PU 76848

OBČINA TRZIN

Občinski svet

Številka zadeve: 900-0006/2025-14

Datum: 12. 11. 2025

Na podlagi drugega odstavka 5. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25), 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22, 18/22, 11/23, 1/24, 7/24, 12/24 in 5/25), 8. ter 16. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 8/25 – uradno prečiščeno besedilo) in 74. ter 104. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 8/25 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 19. redni seji, dne 12. novembra 2025, sprejel naslednjo

OBVEZNO RAZLAGO

1.

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22, 18/22, 11/23, 1/24, 7/24, 12/24 in 5/25, v nadaljevanju OPN).

2.

»OPN v 86., 88., 90., 92. in 100. členu uporabi besedno zvezo »enotnost v celem nizu«. Določilo, ki se uporablja za tipologijo VN, velja za vse osnovne objekte v posameznem nizu. Obvezna in avtentična razlaga občinskega sveta je, da se enotnost razlaga in odraža preko:

- oblikovanja objekta (tlorisni in višinski gabariti, značilne členitve, tip, naklon, orientacija strešin),
- oblikovanja dovoljenih posegov (manjše rekonstrukcije, prizidave, nadzidave),
- umestitev na gradbeno parcelo (kadar obstoječe stavbe tvorijo značilno gradbeno mejo),
- splošnega zunanjšega izgleda v okviru uporabe sorodnih v barvnih odtenkov.

Pri uporabi pojma enotnosti v nizu je razumeti dopustno povečanje gabaritov osnovnega objekta do 0,5 m zaradi zagotavljanja bistvenih zahtev, kot jih opredeljuje Gradbeni zakon.«

3.

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3500-0009/2013-618

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR

Poslano:

- Uradni vestnik Občine Trzin, št. 13/2025, z dne 13. 11. 2025,
- arhiv.