



Gradbena parcela	velikost (m²)
1/1	809
1/2	695
1/3	567
1/4	563
1/5	682
1/6	777
1/7	635
1/8	568
1/9	740
1/10	741
2/1	2368
2/2	589
3	3371
4/1	1167,0
4/1t	40,0
4/2	2156,0
4/3	1069,0
4/4	115,0
5/1	295,0
5/2	3626,0
5/3	1511,0
5/4	558,0
5/5	548,0
skupaj	24190,0

### 3 NAČRT OBMOČJA Z NAČRTOM PARCELACIJE

#### LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA OPPN
- GEODETSKI NAČRT
- MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- JAVNE POVRŠINE (NAMENJENE JAVNEMU DOBRU)
- GRADBENA MEJA 1
- GRADBENA MEJA 2
- MEJA PROSTORSKE ENOTE
- OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
- MEJA GRADBENE PARCELE
- OZNAKA GRADBENE PARCELE
- ZAKOLIČBENE TOČKE

OBMOČJE OPPN	24.190 m <sup>2</sup>
PROSTORSKE ENOTE	
PE1 NAMENJENA GRADNJI ENO IN DVOSTANOVANJSKIH OBJEKTOV	6.777 m <sup>2</sup>
PE2 NAMENJENA GRADNJI POSLOVNIH OBJEKTOV	2.957 m <sup>2</sup>
PE3 NAMENJENA GRADNJI POSLOVNEGA OBJEKTA	3.371 m <sup>2</sup>
PE4 NAMENJENA UREDITVI SISTEMA ODVAJANJA PADAVINSKIH VODA, VODNIH IN ZELENIH POVRŠIN	4.547 m <sup>2</sup>
PE5 NAMENJENA UREDITVI PROMETNIH POVRŠIN	6.538 m <sup>2</sup>

\*POVRŠINE SO MERJENE PO DIGITALNEM KATASTRU

OPOMBA:  
Podpis zakoličbenih točk je izdelan na osnovi geodetskega posnetka, na katerem vse meje zemljišč niso dokončne in je v tej fazi orientacijski.  
V nadaljnjih fazah projektiranja se, na podlagi danih izhodis, zakoličbene točke dokončno določijo, glede na postopke ureditve mej in parcelacije.

#### OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE EUP NT- 06 PESKE

prilavljalec: OBČINA TRZIN  
subscriber: Mengeška cesta 22, 1236 Trzin

investitor: LASTNIKI ZEMLJIŠČ  
investor:

naziv podrobnega načrta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE EUP NT-06 PESKE  
municipal detail plan:

#### NAČRT PARCELACIJE Z ZAKOLIČBO IN PRIKAZ JAVNEGA DOBRA

odg.vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.  
senior spatial planner:

prostorski načrtovalec: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.  
spatial planner:

sodelavec: ANJA ŠTROS, mag.inž.arh.urb.  
co-worker:

id. št.: ZAPS 1111 PA PPN  
id. št.: ZAPS 1111 PA PPN

datoteka: P162990\_Trzin.dwg  
datum: 4/2026

id: 4097  
merilo: 1:500  
faza projekta: OPPN  
proj. št.: P 162440  
št. risbe: 3.2  
drawing no.:

GEODETSKI NAČRT	ZA PRILAVO LOKACIJSKEGA NAČRTA - OPPN	
naslovnik: KALČER D.O.O. Ljubljanska cesta 51, 1236 Trzin	izdelal: Protim RZŠnik Petek d.o.o. Mengeška cesta 22, 1236 Trzin	www.protim.si
Revidirane parcele: 1167/1, 1169/1, 1170/6, 1171/1, 1172/2, 1176/12, 1177/2, 1568...	datum: 13.2.2024	
katastrska občina: TRZIN (1991)	skala: 1:500	
izdal: NADJA HAVLIN, kom.inž.	št. naročila: 20207200	
podrobilen geod. MATJAŽ HORVAT, dipl.inž.geod.	ki. št.: Geo 0590	
	datum: 13.2.2024	
	datum: 13.2.2024	