



OBČINA TRZIN

www.trzin.si

MENGEŠKA CESTA 22 | 1236 TRZIN

T 01 564 45 44 | E INFO@TRZIN.SI

MŠ 1358561000 | DŠ SI33714789

TRR 01386-0100001846 | ŠT PU 76848



OBČINA TRZIN

Občinski svet

Številka zadeve: 900-0010/2023-27

Datum: 19. 4. 2023

Na podlagi drugega odstavka 5. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10), 127. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22 in 18/22), 8. ter 16. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – UPB) in 74. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 12/20, 11/22, 16/22 - UPB) je Občinski svet Občine Trzin na 4. redni seji, dne 19. aprila 2023, sprejel naslednjo

OBVEZNO RAZLAGO

»Tabelo v 24. členu Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22 – tehnična posodobitev in 18/22) je treba uporabljati tako, da se za namen izračuna potrebnih parkirnih mest namembnost določa ločeno po posameznih funkcionalnih delih, za vse tlorisne površine v objektu.

Namembnost gostinstvo se uporablja za prostore oz. funkcionalne enote, ki ustrezajo klasifikaciji CC-SI 121 Gostinske stavbe, pri čemer podan kriterij določa, da je potrebno zagotoviti 1PM/4 sedeže in ne manj kot 5 PM na posamezen lokal. Dodatno je potrebno v nastanitvenih objektih do 20 nastanitvenih enot zagotoviti 1 PM na samostojno nastanitveno enoto (sobo oz. apartma) in ne manj kot 1 PM na 4 ležišča, v nastanitvenih objektih nad 20 nastanitvenih enot pa 0,8 PM na nastanitveno enoto (sobo oz. apartma).

Namembnost športno rekreacijska igrišča se uporablja za prostore oz. funkcionalne enote, ki ustrezajo klasifikacijama CC-SI 1265 Stavbe za šport in 2411 Športna igrišča. Oba podana pogoja je potrebno zagotoviti kumulativno.

Namembnost obrt, storitve, proizvodnja se uporablja za prostore oz. funkcionalne enote, ki ustrezajo klasifikaciji CC-SI 125 Industrijske in skladiščne stavbe, in za podobne storitvene delavnice, ki ustrezajo klasifikaciji CC-SI-123 Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti pri čemer morata biti izpolnjena oba podana kriterija, vendar ne kumulativno. Za ostale storitve, ki ustrezajo klasifikaciji CC SI-123 Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti se uporablja kriterij za namembnost trgovina.«

Ta obvezna razlaga je sestavni del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin - izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/10, 7/11, 1/13, 5/13, 6/13, 3/16, 2/18, 6/20, 11/20, 14/20, 5/21, 16/22, 18/22). Objavi se v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3500-0009/2013-607

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR

Poslano:

- Uradni vestnik Občine Trzin, št. 11/2023, z dne 20. 4. 2023,
- arhiv.