



OBČINA TRZIN

www.trzin.si

MENGEŠKA CESTA 22 | 1236 TRZIN

T: 01 564 45 44 | E: INFO@TRZIN.SI

MŠ: 1358561000 | DŠ: S133714789

TRR: 01386-0100001846 | ŠT PU: 76848

ŠTEVILKA: 478-0009/2021-1

DATUM: 11. 2. 2021

Občinska uprava Občine Trzin izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakona o splošnem upravnem postopku, (Uradni list RS, št. 24/06-uradno prečiščeno besedilo, 105/06-ZUS1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) (v nadaljevanju: ZUP) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) (v nadaljevanju: ZUreP-2), po uradni dolžnosti, v zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, naslednjo

ODLOČBO

1. Pri nepremičninah:

- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/30 (ID 2683653),**
- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/1 (ID 1339666),**
- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/34 (ID 6480712),**
- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/29 (ID 2683652),**
- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1573/22 (ID 164475),**
- **katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/17 (ID 5033905),**

se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime: Občina Trzin, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, matična št.: 1358561000 **in zaznamuje** status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi, in sicer preko informacijskega sistema eZK, zaradi izvedbe vpisa, opredeljenega v prvi točki izreka te odločbe.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

OBRAZLOŽITEV:

Nepremičnine, navedene v prvi točki izreka te odločbe, so v zemljiški knjigi vpisane kot »javno dobro«. Iz navedenega tako ni razvidno, ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena. To dejstvo onemogoča odgovorno upravljanje in gospodarjenje z navedenima nepremičninama.

Za nepremičnine, ki so v zemljiški knjigi že vpisane kot javno dobro in že imajo pridobljen status javnega dobra, ni potrebno izdati posebnega akta državnega pomena oziroma lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa, zadostuje že ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki bo podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino (tako odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opravilna št. VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14. 10. 2009).

Nepremičnine, navedene v prvi točki izreka te odločbe, so v zemljiški knjigi vpisane kot javno

dobro, kar pomeni, da že imajo pridobljen status javnega dobra in zato ni potreben poseben akt lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičninam.

Z izdajo te odločbe se zgolj formalno oblikuje vpis lastninske pravice oziroma zaznamba statusa grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo v skladu z veljavno zakonodajo, tako da se z izdajo odločbe ne posega v že pridobljen status javnega dobra.

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) v 2. členu opredeljuje:

- javno cesto kot cesta, ki jo država ali občina, v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi.

Skladno s 7. točko prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Na podlagi navedenega občinska uprava ugotavlja, da:

- javna cesta, kot jo natančneje opredeljuje Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), in sicer 24. točka 2. člena

predstavljata grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Nepremičnine:

- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/30 (ID 2683653),
- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/1 (ID 1339666),
- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/34 (ID 6480712),
- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/29 (ID 2683652),
- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1573/22 (ID 164475),
- katastrska občina 1961 TRZIN parcela 1574/17 (ID 5033905),

v naravi predstavljajo kategorizirano javno pot št. 574071-ULICA POD GOZDOM po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 4/99, 7/05, 1/11, 7/14 in 8/14). Navedeno pomeni, da so predmetne nepremičnine last Občine Trzin s statusom grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Nepremičnine, navedene v prvi točki izreka te odločbe, so v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro brez vpisa podatka o vrsti javnega dobra. Iz navedenega razloga občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, da gre za zemljišče, ki je grajeno javno dobro lokalnega pomena, kar se ustrezno zaznamuje v zemljiški knjigi.

Skladno s 6. odstavkom 245. člena ZUreP-2 se po pravnomočnosti odločba, zaradi vknjižbe lastninske pravice v korist in na ime Občine Trzin in zaznambe statusa grajenega javnega dobra lokalnega, posreduje zemljiški knjigi.

Vročitev te odločbe je v skladu s 94. členom ZUP izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani organa, ki je to odločbo izdal ter na enotnem portalu e-Uprava.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Na podlagi prvega odstavka 118. člena ZUP odloči organ v odločbi o stroških postopka.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je organ odločil, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) se za dokumente in dejanja v postopkih, ki se uvedejo po uradni dolžnosti, v postopku na prvi stopnji ne plača takse.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Trzin v roku petnajstih (15) dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje po pošti priporočeno ali v elektronski obliki (varno elektronsko podpisana in podpis overjen s kvalificiranim potrdilom) oziroma se poda ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. O pritožbi zoper odločbo odloča župan. Če se pritožba pošlje priporočeno po pošti, se šteje, da je pravočasna, če je oddana priporočeno zadnji dan roka.

Pritožbi je potrebno priložiti potrdilo o plačilu upravne takse po taksni tarifi št. 2, Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) v znesku 18,10 EUR. Taksa se lahko poravna na vložišču Občine Trzin, Mengeška cest 22, 1236 Trzin, ali nakaže na podračun Občine Trzin odprt pri UJP št.: 01386 5860309113 sklic 11 75426-7111002.



Aleksander Ilić
višji svetovalec župana za pravne in
splošne zadeve

VROČITI: - z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Trzin
- na spletni strani Občine Trzin
- enotni državni portal e-Uprava
- Informacijski sistem eZK – po pravnomočnosti

VLOŽITI: - v zadevo

