



OBČINA TRZIN

www.trzin.si

MENGEŠKA CESTA 22 | 1236 TRZIN

T 01 564 45 44 | E INFO@TRZIN.SI

MŠ 1358561000 | DŠ SI33714789

TRR 01386-0100001846 | ŠT PU 76848

Št. zadeve: 478-0021/2024-1

Datum: 28. 11. 2024

Občina Trzin, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, na podlagi 55. člena in smiselne uporabe 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS - Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

1. Naziv in sedež organizatorja menjave:

Občina Trzin, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin

2. Predmet menjave

- odsvojitve nepremičnine parc. št. 887/21, k.o. Trzin, ki predstavlja stavbno zemljišče, površine 12m², po vrednosti 720,00 EUR brez davka.
- pridobitev nepremičnin parc. št. 887/23 in 911/9, obe k.o. Trzin, ki predstavljata stavbni zemljišči, skupne površine 12m², po skupni vrednosti 720,00 EUR brez davka, v lasti fizičnih oseb.

Nepremičnine se menjajo v stanju v kakršnem so, po načelu »videno-kupljeno«.

Rok za prejem izjave o interesu:

sreda, 18. 12. 2024

Oblika in pogoji pod katerimi se predloži izjava o interesu:

Izjava naj bo pisna in mora vsebovati vse navedene sestavine. Predloži se pisno na naslov Občina Trzin, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, osebno ali na el. naslov: info@trzin.si.

Sestavine izjave:

- navedba nepremičnin, ki jih želi predlagatelj menjati,
- višina cene, ki jo je predlagatelj pripravljen plačati,
- ime, priimek/ime podjetja predlagatelja,
- naslov/sedež podjetja predlagatelja,
- davčno številko/identifikacijsko številko za DDV predlagatelja,
- EMŠO/matično številko predlagatelja,
- kontaktno številko predlagatelja,
- e-mail naslov predlagatelja.

Ostala določila:

- potrdilo Občine Trzin, po katerem ne uveljavlja predkupne pravice, ni potrebno, ker je pogodbeni stranka Občina Trzin,
- upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla,

- po prejemu vseh ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo s predlagatelji opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla,
- vrednosti nepremičnin, ki so predmet menjave, se medsebojno pobotajo, po sklenitvi pogodbe bo sklenjen kompenzacijski dogovor, ki je bistvena sestavina pravnega posla,
- kontaktna oseba za ostale informacije: Aleksander Ilić, tel. št.:01 564 45 44, el. naslov: info@trzin.si.

Aleksander Ilić
Višji svetovalec župana
za pravne in splošne zadeve

