



Na podlagi 124. člena ter s smiselno uporabo določil 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 95. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2021 –UPB1) je župan Občine Trzin sprejel

## SKLEP

### o začetku priprave kratkega postopka Tretjih (3) sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Trzin

#### 1. člen

S tem sklepom se prične kratek postopek Tretjih (3) sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – izvedbeni del (Ur. v. Občine Trzin, št. 8/2010, 7/2011, 1/2013, 5/2013, 6/2013, 3/2016, 2/2018, 6/2020, 11/2020, 14/2020 in 5/2021), v nadaljevanju OPN Trzin.

#### 2. člen

(razlogi za spremembe in dopolnitve po kratkem postopku)

V času po sprejemu in uveljavitvi OPN Trzin so se pri njegovi uporabi v praksi, še posebej ob uporabi v upravnih postopkih za pridobivanje gradbenih dovoljenj, pokazala določena neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega dela, ki so posledica očitnih napak ter usklajevanja z novimi področnimi predpisi. S spremembami in dopolnitvami po kratkem postopku se ta neskladja odpravljajo.

Kratek postopek sprememb in dopolnitev OPN se izvede v primerih takih sprememb, ki ne predstavljajo vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora, načrtovanja novih prostorskih ureditev ali določanja novih prostorskih izvedbenih pogojev, so pa potrebne zaradi:

- odprave očitnih pisnih, računskih in tehničnih napak v tekstualnem ali grafičnem delu OPN ter odpravo pomanjkljivosti glede njegove oblike;
- vzpostavitev zakonitosti OPN na podlagi opozoril pristojnih organov v postopku nadzora nad zakonitostjo občinskih splošnih aktov v skladu s predpisi o državni upravi in lokalni samoupravi;
- uskladitve z veljavnimi sorodnimi predpisi, v skladu s 59. členom tega zakona;
- uskladitve z izvedenimi upravnimi postopki po predpisih s področja cest, kadar ti ne pomenijo spremembe namenske rabe;
- uskladitve zaradi OPPN, kadar se ti nanašajo na spremembe namenske rabe prostora skladno s 117. členom tega zakona;
- uskladitve z veljavnimi DPN in celovitimi dovoljenji, kadar ti podajajo usmeritve občinam glede določanja namenske rabe prostora v njihovem območju;
- uskladitve s pravili državnega prostorskega reda in drugimi predpisi, če te ne terjajo spremembe namenske rabe prostora.

#### 3. člen

(javna razgrnitev)

Predlog tretjih sprememb in dopolnitev OPN Občine Trzin z obrazložitvijo bo objavljen na občinski spletni strani <http://www.trzin.si>, v fizični obliki pa dostopen na sedežu Občine Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin, od 28. 9. 2021 do vključno 12. 10. 2021. V tem času bo javnosti omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo. Pripombe je v navedenem roku možno podati pisno po pošti, po e-pošti na naslov [info@trzin.si](mailto:info@trzin.si) ali v času uradnih ur na sedežu Občine Trzin.

#### 4. člen

(potrjevanje)

Občina na podlagi pripomb iz prejšnjega člena pripravi usklajen predlog OPN in ga skupaj s spremljajočim gradivom posreduje Ministrstvu za okolje in prostor v potrditev. Ministrstvo v 15. dneh preveri, ali je predlog sprememb pripravljen v predpisani obliki in ali so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka.

Po potrditvi ministrstvo predlog OPN javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu, občina pa ga sprejeme z odlokom in pošlje ministrstvu, da ga javno objavi kot veljaven prostorski akt v prostorskem informacijskem sistemu.

#### 5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3500-0004/2021-8

Datum: 27. 9. 2021

Župan OBČINE TRZIN

Peter Ložar, l. r.