



OBČINA TRZIN  
Peter Ložar, župan



ŠTEVILKA: 8-4/2023  
DATUM: 13. 11. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE TRZIN

ZADEVA: Sklep o povprečni gradbeni ceni za leto 2024 v Občini Trzin

NAMEN: Sprejem gradbene cene za leto 2024

PRAVNA PODLAGA: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), Odlok o davkih občanov (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 26/91), Statut Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo)

PREDLAGATELJ: Peter Ložar, župan

POROČEVALKA NA SEJI: Bojana Lenaršič, višja svetovalka župana za finance in proračun

FINANČNE POSLEDICE: Negativnih finančnih posledic in ostalih posledic na proračun Občine Trzin predlagani sklep ne bo imel.

#### OBRAZLOŽITEV:

Povprečna gradbena cena, ki se vsakoletno določi s sklepom Občinskega sveta, je potrebna za izračun davka od premoženja na posest stavb, ki ga odmerja Finančna uprava Republike Slovenije na področju Občine Trzin.

Predlagamo, da cene v letu 2024 ostanejo na enaki ravni kot v letu 2023.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), Odloka o davkih občanov (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 26/91) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 6. decembra 2023, sprejel

**SKLEP  
O POVPREČNI GRADBENI CENI ZA LETO 2024 V OBČINI TRZIN**

1.

Povprečna gradbena cena za 1 m<sup>2</sup> neto tlorisne stanovanjske površine, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja stavbnega zemljišča in za vrednost zemljišča, na območju Občine Trzin na dan 01.01.2024 znaša 1.080,00 EUR/m<sup>2</sup>.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin, uporablja pa se od 1. januarja 2024 dalje.

Številka: 007-0013/2023

Datum: 6. 12. 2023

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.