



OBČINA TRZIN
Peter Ložar, župan



ŠTEVILKA: 8-8/2023
DATUM: 14. 11. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE TRZIN

ZADEVA: **Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov za leto 2024 in leto 2025**

NAMEN: Obravnava in sprejem

PРАВNA PODLAGA: 18. in 76. člen Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)

PREDLAGATELJ: Peter Ložar, župan Občine Trzin

POROČEVALKA: Polona Gorše Prusnik, direktorica občinske uprave

FINANČNE POSLEDICE: Do 20% načrta ravnanja, ob izpolnitvi posebnih pogojev; do sedaj inštrument ni bi uporabljen.

OBRAZLOŽITEV:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, v 27. členu Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, določa:

»Upravljavci lahko v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Skupna vrednost poslov lahko znaša največ 20 odstotkov skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka 24. člena in prvega odstavka 25. člena tega zakona. Skupno vrednost pravnih poslov lahko vsako leto določi svet samoupravne lokalne skupnosti v 30 dneh po sprejetju proračuna.«

Glede na določbo 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in 12. člena Odloka o Proračunu Občine Trzin za leto 2024 in 2025 se tako kot za pretekla leta, tudi za leto 2024 in 2025 določi višino sredstev oz. skupno vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in 2025 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin, in sicer v višini največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in 2025. Višino sredstev občinski svet določil s posebnim sklepom, ki je oblikovan v skladu z določbami zakona.

PREDLOG SKLEPA ZA LETO 2024:

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 6. decembra 2023, sprejel

SKLEP

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin, je lahko največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024.

Številka: 007-0011/2023

Datum: 6. 12. 2023

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR l. r.

---000---

PREDLOG SKLEPA ZA LETO 2025:

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 6. decembra 2023, sprejel

SKLEP

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025 in jih lahko sklenejo župan oz. upravljavci stvarnega premoženja občine Trzin, je lahko največ 20 % skupne vrednosti Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025.

Številka: 007-0012/2023

Datum: 6. 12. 2023

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR l. r.