



ŠTEVILKA: 9-9/2024
DATUM: 26. 1. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE TRZIN

ZADEVA: **Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 in Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025**

NAMEN: Obravnava in sprejem

PRAVNA PODLAGA: 16. in 77. člen Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti - ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

PREDLAGATELJ: Peter Ložar, župan Občine Trzin

POROČEVALCA: Aleksander Ilić, višji svetovalec župana za pravne in splošne zadeve in Peter Ložar, župan

FINANČNE POSLEDICE: Dohodki in odhodki od poslov so razvidni v priloženi tabeli.

OBRAZLOŽITEV:

24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti - ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) določa, da Občinski svet sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. Enako velja tudi za dopolnitve in spremembe načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. Vsebino načrta določa Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), struktura pa je razvidna v priloženi tabeli. Obrazložitve posameznih ravnanj so navedene v tabeli načrta, skupaj s priloženimi slikami.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 1:

Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORFR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 9. redni seji, dne 7. februarja 2024, sprejel

SKLEP

Sprejme se Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024.

Številka: 9-9.1/2024
Datum: 7. 2. 2024

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR, l. r.

PREDLOG DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRZIN ZA LETO 2024:

Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 9. redni seji, dne 7. februarja 2024, sprejel

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024

V Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 se:

- v tč. 1. Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Trzin doda številka:

51.	Parc. št. 493/4 (ID znak: parcela 1961 493/4), parc. št. 493/1 (ID znak: parcela 1961 493/1), parc. št. 493/12 (ID znak: parcela 1961 493/12), parc. št. 492/4 (ID znak: parcela 1961 492/4), parc. št. 460/1 (ID znak: parcela 1961 460/1), parc. št. 461 (ID znak: parcela 1961 461)	zemljišča	13.446 m ²	155.000,00	Odkup idealnih deležev (cca 25% od celote) nepremičnin parc. št. 493/4, 493/1, 493/12, 492/4, 460/1, 461, vse k.o. Trzin za potrebe razvoja centralnih dejavnosti in prevzema oz. ureditve komunalne infrastrukture.
-----	--	-----------	-----------------------	------------	--

Številka »2.407.390,00« v rubriki »Orientacijska vrednost skupaj« se črta in nadomesti s številko »2.562.390,00«.

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2024 prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 478-0021/2023
Datum: 7. 2. 2024

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR, l. r.

---000---

PREDLOG SKLEPA ŠT. 2:

Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ZSPDLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORFR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 9. redni seji, dne 7. februarja 2024, sprejel

SKLEP

Sprejme se Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025.

Številka: 9-9.2/2024
Datum: 7. 2. 2024

Župan Občine Trzin
Peter LOŽAR, l. r.

PREDLOG DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRZIN ZA LETO 2025:

Na podlagi 16. in 77. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/21 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 9. redni seji, dne 7. februarja 2024, sprejel

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025

V Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025 se:

- v tč. 1. Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Trzin doda številka:

51.	Parc. št. 493/4 (ID znak: parcela 1961 493/4), parc. št. 493/1 (ID znak: parcela 1961 493/1), parc. št. 493/12 (ID znak: parcela 1961 493/12), parc. št. 492/4 (ID znak: parcela 1961 492/4), parc. št. 460/1 (ID znak: parcela 1961 460/1), parc. št. 461 (ID znak: parcela 1961 461)	zemljišča	13.446 m ²	155.000,00	Odkup idealnih deležev (cca 25% od celote) nepremičnin parc. št. 493/4, 493/1, 493/12, 492/4, 460/1, 461, vse k.o. Trzin za potrebe razvoja centralnih dejavnosti in prevzema oz. ureditve komunalne infrastrukture.
-----	--	-----------	-----------------------	------------	--

Številka »2.407.390,00« v rubriki »Orientacijska vrednost skupaj« se črta in nadomesti s številko »2.562.390,00«.

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2025 prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 478-0021/2023

Datum: 7. 2. 2024

Župan Občine Trzin

Peter LOŽAR, l. r.

