

I Cpg 823/2015

**PISNI ODPRAVEK**  
**SODNE PORAVNAVE**

**Tožeča stranka:** **OBČINA TRZIN**, Mengeška cesta 22, Trzin,  
ki jo zastopa Vlasta Rehar, odvetnica iz Trzina

**Tožena stranka:** **AMICUS podjetje za marketing d.o.o.**,  
Planina 3, Kranj,  
ki jo zastopa Odvetniška pisarna Miro Senica in odvetniki, d.o.o.

zaradi plačila 30.917,74 EUR

**Za tožečo stranko:**

- Občina Trzin, Mengeška 22, Trzin, zakoniti zastopnik, župan Peter Ložar in pooblaščenka odvetnica Vlasta Rehar, odvetnica v Trzinu

## **Za toženo stranko:**

- AMICUS, podjetje za marketing, d. o. o., Planina 3, Kranj,  
- pooblaščenka odvetnica Andreja Urh iz Odvetniške pisarne Miro Senica in odvetniki, d. o. o. i Ljubljane

**Pravdni stranki dne 1.10.2015 skleneta naslednjo**

## **POGOJNE SODNE PORAVNAVE**

Tožena stranka AMICUS podjetje za marketing d.o.o. je dolžna plačati tožeči stranki OBČINI TRZIN glavnico v višini 72.300,00 EUR ter pripadajoče obresti v višini 4.000,00 EUR, in sicer v dvanajstih zaporednih mesečnih obrokih, pri čemer prvi obrok v višini 6.025,00 EUR iz naslova glavnice in znesek 333,33 EUR iz naslova obresti zapade v plačilo 15.10.2015, vsak nadaljnji obrok v višini 6.025,00 EUR ter obresti v višini 333,33 EUR pa vsakega petega dne v naslednjih mesecih, pri čemer dvanajsti mesečni obrok glavnice v višini 6.025,00 EUR ter obresti v višini 333,33 EUR zapade v plačilo 05.09.2016.

V primeru, da tožena stranka AMICUS podjetje za marketing d.o.o. zamudi s plačilom posameznega mesečnega obroka za več kot pet delovnih dni od njegove zapadlosti, zapadejo v plačilo tudi vsi nadaljnji še nezapadli mesečni obroki.

Za zavarovanje obveznosti po tej sodni poravnavi se tožena stranka AMICUS podjetje za marketing d.o.o. zaveže pridobiti bančno garancijo v višini 72.300,00 EUR, vnovčljivo na prvi poziv, in jo predložiti tožeči stranki OBČINI TRZIN najkasneje v treh delovnih dneh po njeni pridobitvi.

Tožeča stranka OBČINA TRZIN se zaveže ob predložitvi bančne garancije s strani tožene stranke AMICUS podjetje za marketing d.o.o. s slednjo skleniti pogodbo za najem nepremičnin, v lasti Občine Trzin, za že postavljenih 11 kosov dvostranskih oglasnih panojev, tj.:

1. na križišču glavne ceste G2 in Mlakarjeve ulice na desni strani gledano proti Mlakam na nepremičnini ID znak: 1961-632/7-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
2. glavna cesta G2 med bencinsko črpalko in uvozom v OIC Trzin na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-758/9-0 in nepremičnini ID znak: 1961-758/1-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
3. glavna cesta G2 med bencinsko črpalko in uvozom v OIC Trzin na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-756/1-0 in nepremičnini ID znak:

- 1961-756/2-0: 3 × dvostranski reklamni pano;
4. glavna cesta G2 med bencinsko črpalko in uvozom v OIC Trzin na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-756/1-0 in nepremičnini ID znak: 1961-756/2-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
5. glavna cesta G2 med bencinsko črpalko in uvozom v OIC Trzin na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-749/2-0 in nepremičnini ID znak: 1961-749/1-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
6. glavna cesta G2 med uvozom v OIC Trzin in občinsko mejo med Občino Trzin in Mestno občino Ljubljana na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-1191/2-0 in nepremičnini ID znak: 1961-1191/3-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
7. glavna cesta G2 med uvozom v OIC Trzin in občinsko mejo med Občino Trzin in Mestno občino Ljubljana na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-1193/2-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
8. glavna cesta G2 med uvozom v OIC Trzin in občinsko mejo med Občino Trzin in Mestno občino Ljubljana na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-1196/3-0: 1 × dvostranski reklamni pano;
9. glavna cesta G2 med uvozom v OIC Trzin in občinsko mejo med Občino Trzin in Mestno občino Ljubljana na desni strani v smeri proti Ljubljani na nepremičnini ID znak: 1961-1200/2-0: 1 × dvostranski reklamni pano,

za obdobje petih let od sklenitve te najemne pogodbe, tj. od 01.10.2015 do 01.10.2020, z možnostjo podaljševanja, ter za letno najemnino, ki za en dvostranski reklamni pano v primeru 100% mesečne zasedenosti znaša 1.500,00 EUR brez DDV, v primeru mesečne zasedenosti pod 90% pa 1.200,00 EUR brez DDV. Poleg tega se tožeča stranka OBČINA TRZIN zaveže, da toženi stranki AMICUS podjetje za marketing d.o.o. za reklamne panoje, ki bodo predmet omenjene petletne najemne pogodbe, ne bo zaračunavala občinske takse ali morebitnih dodatnih dajatev iz naslova postavitve reklamnih panojev.

Pravdni stranki se izrecno strinjata in dogovorita, da je ta sodna poravnava sklenjena pod odložnim pogojem predložitve nepreklicne bančne garancije v znesku 72.300,00 EUR tožeči stranki najkasneje do 25.10.2015. V kolikor navedena bančna garancija tožeči stranki do 25.10.2015 ni predložena, sodna poravnava ne učinkuje. Tožeča stranka takoj po prejemu bančne garancije obvesti Višje sodišče v Ljubljani (najkasneje do 26.10.2015), zaradi pričetka učinkovanja te sodne poravnave pod odložnim pogojem. Originalno potrdilo o izročitvi bančne garancije tožeči stranki Občini Trzin, ki ga podpiše župan Občine Trzin, lahko posreduje sodišču tudi tožena stranka, v kolikor tega ne bi storila tožeča stranka.

S sklenitvijo te sodne poravnave so urejena vsa pravna in dejanska razmerja med pravnima strankama, OBČINO TRZIN in AMICUS podjetje za marketing d.o.o., ki so predmet pravnih postopkov pred Okrožnim sodiščem v Kranju in se vodita pod opr. št. I Pg 216/2014 in opr. št. I Pg 664/2014. Prav tako so med pravnima strankama OBČINO TRZIN in AMICUS podjetje za marketing d.o.o. urejena vsa pravna in dejanska razmerja iz naslova že postavljenih pod točko 1 do 9 navedenih reklamnih panojev za čas do 30.09.2015.

Tožeča stranka umika tožbo, ki jo obravnava Okrožno sodišče v Kranju pod opr. št. I Pg 664/2014. Tožeča stranka pooblašča sodnico Višjega sodišča v Ljubljani Vesno Jenko, da po prejemu obvestila o izpolnitvi odložnega pogoja po tej poravnavi Okrožnemu sodišču v Kranju pošlje izdatek te sodne poravnave.





## URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 6/2015, 24.09.2015

Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr. in 101/13), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 32/06 – uradno prečiščeno besedilo, 123/06 – ZFO-1 in 57/08 – ZFO-1A, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo 2 in 8/06) in Odloka o Rebalansu Proračuna Občine Trzin za leto 2015 (Uradni vestnik OT, št. 4/2015) na 8. redni seji, dne 23. septembra 2015 sprejel

### SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je na 8. redni seji, 23. septembra 2015, seznanil s Polletnim poročilom župana o izvrševanju Proračuna Občine Trzin za leto 2015 in ocenjuje poročilo kot ustrezno in dovolj nazorno.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-1/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo 2, 27/08 odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPPO, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN in 57/11), Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 5/05, 6/06 in 03/09) in 9., 10. ter 72. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06-uradno prečiščeno besedilo 2 in 8/06) na 8. redni seji dne 23.09.2015 sprejel naslednji

### SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o pitni vodi iz vodovodov v upravljanju Javnega komunalnega podjetja Prodnik za leto 2014, ki ga je posredovalo Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o., izdelal pa Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Oddelek za okolje in zdravje Kranj.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-2.1/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo 2, 27/08 odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 odl. US, 40/12- ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPPO, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN in 57/11), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 odl. US, 112/06 odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO - 1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12 odl. US in 92/13), Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 5/05, 6/06 in 03/09), Odloka o odvajanju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 5/09 – uradno prečiščeno besedilo), Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 06/09 in 02/10) in 9., 10. ter 72. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo 2 in 8/06) na 8. redni seji dne 23.09.2015 sprejel naslednji

### SKLEP

- (1) Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Trzin za leto 2014, ki ga je posredovalo Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.
- (2) Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o izvajanju gospodarske javne službe odvod odpadnih voda v Občini Trzin za leto 2014, ki ga je posredovalo Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.
- (3) Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o izvajanju gospodarske javne službe ravnanja z odpadki v Občini Trzin za leto 2014, ki ga je posredovalo Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-2.2/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.





Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 27/08-odl US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl US, 40/12-ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-uradno prečiščeno besedilo, 66/06-odl. US, 112/06-odl. US, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12-odl. US, 92/13, 56/15), Statuta občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06-uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/08, 5/12), Odloka o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda (Uradni vestnik OT, št. 11/07, 3/09, 6/10, 6/13), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10) na 8. redni seji, dne 23. 9. 2015 sprejel

#### SKLEP

##### **o potrditvi Novelacije Investicijskega programa za nadgradnjo Centralne čistilne naprave Domžale-Kamnik**

Občinski svet Občine Trzin potrjuje Novelacijo Investicijskega programa za nadgradnjo Centralne čistilne naprave Domžale-Kamnik.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-3/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08-odl US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl US, 40/12-ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-uradno prečiščeno besedilo, 66/06-odl. US, 112/06-odl. US, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12-odl. US, 92/13, 56/15), Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/99, 57/11), Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15), Statuta občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/08, 5/12), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10) na 8. redni seji, dne 23. 9. 2015 sprejel

#### SKLEP

##### **o potrditvi Novelacije Investicijskega programa Vodooskrbe v Občini Trzin**

Občinski svet Občine Trzin potrjuje Novelacijo Investicijskega programa Vodooskrbe v Občini Trzin.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-4/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06-uradno prečiščeno besedilo 2 in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin na 08. redni seji dne 23.09.2015 sprejel naslednji

##### **Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o kriterijih za ugotavljanje upravičenosti do občinske socialne pomoči**

#### 1. člen

V prvem odstavku 3. člena se na koncu besedila osme alineje pika nadomesti z vejico in doda nova deveta alineja, ki se glasi:

*»9. plačilo cepljenja proti klopnemu meningoencefalitisu.«*

#### 2. člen

Za prvim odstavkom 18. člena se doda naslednje besedilo:

**»9. Plačilo cepljenja proti klopnemu meningoencefalitisu**

#### 18. a člen

*Občanom, upravičencem do občinske socialne pomoči, se zagotavlja subvencija prvega cepljenja proti klopnemu meningoencefalitisu in subvencija prvega cepljenja v okviru revakcinacije, v celotnem znesku cepljenja.*

*Občani v roku 3 mesecev od cepljenja, na podlagi dokazila o plačanem računu za cepljenje, vveljavljajo subvencijo iz prvega odstavka tega člena.«*

#### 3. člen

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o kriterijih za ugotavljanje upravičenosti do občinske socialne pomoči začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku.

Številka: 8-6/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



3. člen

Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 87/08 odl. US, 79/09, 51/10, 84/10 – odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 9. in 14. čl. Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13), 18.čl. Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) in 33. čl. Poslovnika občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/99, 10/00 in 5/04) na 8. redni seji, dne 23.09.2015 sprejel

**SKLEP**

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poročilom o uresničevanju Letnega programa kulture v Občini Trzin za leto 2014.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi. Poročilo o uresničevanju Letnega programa kulture v Občini Trzin za leto 2014 pa se objavi na spletni strani Občine Trzin.

Številka: 8-7/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13–ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in Statuta občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin na svoji 8. redni seji dne 23. 9. 2015 sprejel

**SKLEP**

**o odvzemu statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin**

1. člen

Občinski svet Občine Trzin odvzema status javnega dobra naslednjemu zemljišču v lasti Občine Trzin:

Kat. Občina	Parc. številka	površina [m <sup>2</sup> ]
1961-TRZIN	1574/35	39
1961-TRZIN	1244/176	500

2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena se v zemljiški knjigi izvede izbris zaznambe statusa grajenega javnega dobra.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in prične veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-8/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO); 9., 10. in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/99, 4/2000, 5/03, 2/06 in 8/06) in 43. in 46. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/99, 10/2000 in 5/03) sprejel naslednji

**Sklep**

Občinski svet Občine Trzin se je na 8. redni seji dne 23. septembra 2015 seznanil s problematiko v zadevi Amicus d.o.o. in predlogom sodne poravnave med Občino Trzin in podjetjem Amicus d.o.o.

Občinski svet Občine Trzin soglaš s sklenitvijo sodne poravnave pod naslednjimi pogoji:

1. S podjetjem Amicus d.o.o. se sklene sodna poravnava za znesek 72.300 €.
2. Podjetje je dogovorjeni znesek poravnave dolžno nakazati na TRR občine v enkratnem znesku do dne 1. 10. 2015 oz. v roku, kot bo to določeno s sodno poravnavo. Po nakazilu se s podjetjem sklene pogodba, s katero se določi najemnina za en dvostranski pano v višini 1.500 € letno (brez DDV) ob 100 % mesečni zasedenosti, ob mesečni zasedenosti pod 90 % pa 1.200 € letno (brez DDV). Občinske takse se podjetju ne zaračunava.
3. Podjetje lahko dogovorjeni znesek sodne poravnave poravnava v dvanajstih zaporednih enakovrednih mesečnih obrokih, pri čemer je do 1. 10. 2015 dolžno Občini Trzin predložiti bančno garancijo, vnovčljivo na prvi poziv, v višini zapadlih obveznosti in vključno s pripadajočimi obrestmi, če to ni možno, pa osebno poroštvo direktorja oz. zastavno pravico na nepremičnini, ki je v njegovi lasti in je vsaj enakovredno na poravnavi dogovorjenemu dolgu z dogovorjenimi obrestmi. Takoj po sklenitvi sodne poravnave se s podjetjem sklene 5-letna pogodba, s katero se določi najemnina za en dvostranski pano v višini 1.500 € letno (brez DDV) ob 100 % mesečni zasedenosti, ob mesečni zasedenosti pod 90 % pa 1.200 € letno (brez DDV). Občinske takse se podjetju ne zaračunava.



4. V primeru, da podjetje posameznega obroka ne nakaže v petih delovnih dneh po dnevu, ko ta obrok zapade v plačilo, Občina Trzin vnovči bančno garancijo za celotni znesek še neporavnanih obveznosti iz tega naslova.
5. V primeru, da podjetje Amicus d.o.o. na te pogoje ne pristane, se sodna poravnava ne sklene, postopki na sodišču pa se nadaljujejo.
6. Občinski svet izdaja županu Občine Trzin pooblastilo za sodno poravnavo in sklenitev pogodbe v okvirih, dinamiki in zneskih, določenih s tem sklepom.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-9/2015  
Datum: 23.09.2015

ŽUPAN:  
Peter LOŽAR, l.r.



Izdajatelj: Občina Trzin,  
Mengeška cesta 22  
1236 Trzin  
ISSN: 2386- 0464