



Trzin, 5.11.2017

OBČINA TRZIN

Mengeška c. 2

1236 TRZIN

Zadeva: Priporabe na Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za manjše območje znotraj urejanja prostora SZ5/1-3 križišče JV - 1. del št- 430-0028/2016-74 z dne 29.9.2017

Na podlagi 5. točke javnega naznanila zahtevam, da se pred kakršnimkoli nadaljevanjem postopkov, vzpostavi meja z mojim zemljiščem - KO Trzin 1961, parc. št. 486/1, 486/2 in 489/1 - v prvotno stanje - stanje preden je zemljišče začel uporabljati sedanji lastnik - njegov najemnik. Ugotovljeno je, da so odstranjena - preorana vsa mejna znamenja, le-ta pa je začel z obelovanjem zemljišča posegati tudi v moje zemljišče.

Glede na vplive in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji (člen 6), pa naj se predhodno pisno sklenejo vse podrovnosti vplivov in poseganja na omenjenih parcelah. Do tedaj prepovedujem kakšne koli posege (vplive).

Lep pozdrav!



Prejetlo:	10-11-2017	Ugovr (2/3)
Stevilka zadeve:		Vred:
430-0028/2016-75		✓ po e-p/



TREG030193

Datum 8.11.2017

OBČINA TRZIN
MENGEŠKA CESTA 22
1236 TRZIN

Zadeva: Priporočbe in predlogi na javno razgrnitev OPPN st 5/1-3 Križišče JV – 1. Del.

Podpisana dedinka no pokojnem
oporočnem dediču po pokojni in po pokojnem
urejam pravne in finančne zadeve - podajam v zakonitem roku priporočbe
in predlage na dopolnjen osnutek odloka o občinskem podrobнем načrtu
za manjše območje znotraj enote urejanja prostora ST 5/1-3 Križišče JV
– 1 del

Na javni razgrnitvi in javni obravnavi je bilo predstavljeno, da bo investitor gradil večnamenski objekt –gasilski dom, ni pa bila dokončno predstavljena rešitev na južnem delu (ali pot ostane, ali bodo drevesa ...? Vsled pridobljenih dodatnih informacij na vaši občini apeliram na to, da ima sosednje zemljišče parc. št. 493/1 k.o. Trzin na južni strani status kmetijskega zemljišča za opravljanje kmetijske dejavnosti, in da se zagotovi, kot do sedaj, nemoteni dostop s kmetijsko mehanizacijo (traktor, voz, kombajn) in da se parcela tudi v bodoče nemoteno uporablja kot kmetijsko zemljišče.

Problem vidim v visoki škarpi višji od sedanje poti in npr. dovoz s širokim kombajnom, glede na to, da pa je parcela še nižje kot pot. ?

Prosim tudi, da podrobno proučite rešitev odvodnjavanja, ker je kmetijsko zemljišče na južni strani poti nižje, kot je pot in bo še veliko nižje kot bo nivo objekta, zato se bojim, da v kolikor odvodnjavanje ne bo ustrezeno bo prihajalo do poplav celotnega zemljišča.

9.11.2017

Datum:

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

1. Pripomba na organizacijo javne obnovbe v Kulturnem domu Trzin, za obnovljivo in dokumentacijsko razprave
- mi bilo liste pristnosti.
- razprava mi bila zavina dokumentacija
- mi bil prisoten izdelevec (problemi in arhitekt)
- predstavnik zelo skromna
- vprašanja prisotnih niso bila zapisana dokumentacija
2. V razglasjevanju gradivu za obnovljivo OPPN
mi predstavljena, navedena namenost, program prostorov objekta.
3. V gradivu mi navedeno, da objekt, ki ga obnavlja OPPN dejansko nima poslovnih oz. je 8 predvidenih rezerviranih za gasilce oz. prihodnjo intervencijo.
Kdo bo ta zagotovljeno, ali je mor primarnem upravljanju (in državne cest) predvidena razpolomica, da se zagotovi 100% rezervaciji prostih 8. poslovnih mest?
4. Sed morda mi ne spadajo (na manipulativne posvine)

Datum:

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

pred gavčjo mi samo intervencijo. ure/izvor. To je
kratki tudi edini ure/izvor gavčke vse le-ta izvajajo
tudi neintervencijo, tukaj pozor po je bistveno več
kot intervencijih, ker ima lahko vpliv na
prometu. To je na dvojni osti.

Kako pa, zadela je prometniki ob neintervencijah
izvajajo, kaj ob intervencijskih je zahiteno, da
na bližnjih seaforgih nima posamezna luc?

5. Kateri je uvedljivo vsele za primarni prehod
z dvigne ceste? ki je zauj prevojno uvalčuje /
izvajajo z zavijalnikom in vulgalom?

6. Priprati ji treba dostop do hincih kontejnerih parosin
predvsem za večjo kontejner mehanizacijo (komboji, večji
traktorji s postolci). Kje pa predviden dostopavje, da je
na parkirnih (pri pešav. vrati) pr sljemem dnevne
mengečne ceste je prever, sedaj največ uporabljajo
prišljice, kjer pa predviden skrivnosti parosin?

Datum:

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

7. Kako je zagotovljena dozdraževanja z bližnjimi
severfigji ob intervenci (vse munici) ? Kdo ga
veljavi, čas trajanja veljave. Kdo ga izveljavi?

8. Ali je predvidena izmaga razstavljanja parkurisci
in manipulativnih površin pod gavno

9. Podaljšanje srednatega steka na dnevni cesti;
kot ga zahteva DRSI, ki predpisuje v gradivu OPIN
niti kot uporabnik območje

10. Ni jasno, ob delavo ali ko začasi podaljšanje
srednatega steka na dnevni cesti. potreben
večji poseg na dnevni cesti, razenčitvena vozilica,
restavter plezhar, pravodar in odvražljivačja?

11. Podaljšanje srednatega steka na dnevni cesti.
ki bi bilo skupine živali do prisluhnila try. objekta
SPLR. Čeprav se dnevi ne pojavlja močno več dober

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

zavijanje desno-desno, kar se kaštenu bolj moči če bodo gosti premet na dočasnici cesti.

12. Navedti skrite rešitve odstopajoče od uveljavljenih predpisov ki urejajo proštevanje javnih cest, (torec 18. pravilnika pogojen ORS1, z dnem 24.7.2012)

13. Kako je predvideno urejanje in dostop prometa v času gradnje (gradbiščni razvoj) ?

14. Kako bo zagotovljeno, da v času gradnje in uporabe objekte ne bo za potrebe varstva javne infrastrukture v uporabi površina na cesta (slipi dočasne meje gesla ceste)?
Prilnikev pri dostopu za osm in pri pokrovni kralj

15. V situaciji predvidene prometne in varnosti usled več
ni pričakovana ^{in opredeljena} vertikalna prometna signalizacija. Če pa je predvidena, kot je razvidno iz situacije usled te
je s stronom podlagi - geoteknično poročilo (Gpracom d.o.o.)

Datum:

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

16. Prečlani preizkušnega električnega voda preko dočarne ceste je posemno, pr daljji poti, kar ni v skladu s pravico uporabnika dočarne ceste, ki zahteva prečlani preizkušnega voda ali s podlagajočim. Morebit pripomba in morebitna spremembra trase lahko vpliva na spremembo vplivnega območja OPPN.

17. Ali je zagotovljeno soglasje lastnika parkinščice pred tigerničnim objektom SPAR in poslovnim objektom servisa, da za počap in prestop električnega preizkušnega, kot je predvideno v OPPN? Ali je lastnik vsaj seznanjen s ta rezitvijo?

18. Za preizkušek federalne kanalizacije ne bo močno dobiti vseh soglasij lastnikov zemljišč, kot v služnicah zahteva Prodniš. predlog, da upoštevate dongo variantno, kot jo predлага tudi Prodniš v služnicah.

19. Odredujajoči upreditev ne smeti lati vrednos v najmanj

Datum:

Ime in priimek:

Naslov:

Naslov e-pošte:

Telefon:

Parcelna številka na katero se pripomba nanaša:

Pripomba / predlog:

Za odvodnjavanje dočasnih cest (pogoj DRSI)
Na javni razpravi je bilo omemljeno, da bo potreba
za ponovljivico voden v metorno lokalizacijo.
Pojasnite v katero metorno lokalizacijo je potrebna
spregati podlivo it ponovljivico?

20. Pričakane so le točkovne ponovljivice za odvodnju-
vanje metornih ved uveditev
Pravne dejanske posvine ponovljivic, dajti
smerica DRSV zahteva, da so locirane tudi
vpliva povojnih in manj pustotnih površin, kar
pa vsaj pri tem lokaciji ponovljivice, v predvidenih
veditih, ki zagotovijo.

21. Zaradi NN prisluščici vred mi v celoti podatki
pot območje OPPN?

22. Zaradi IDP (idejni projekt) proj. podjetja počesar d.o.o.
Mi objavljeni razgrajeni list stvaroma podlega OPPN,
kot ostale elaborat (geodronija, geologija, hidrološka)?