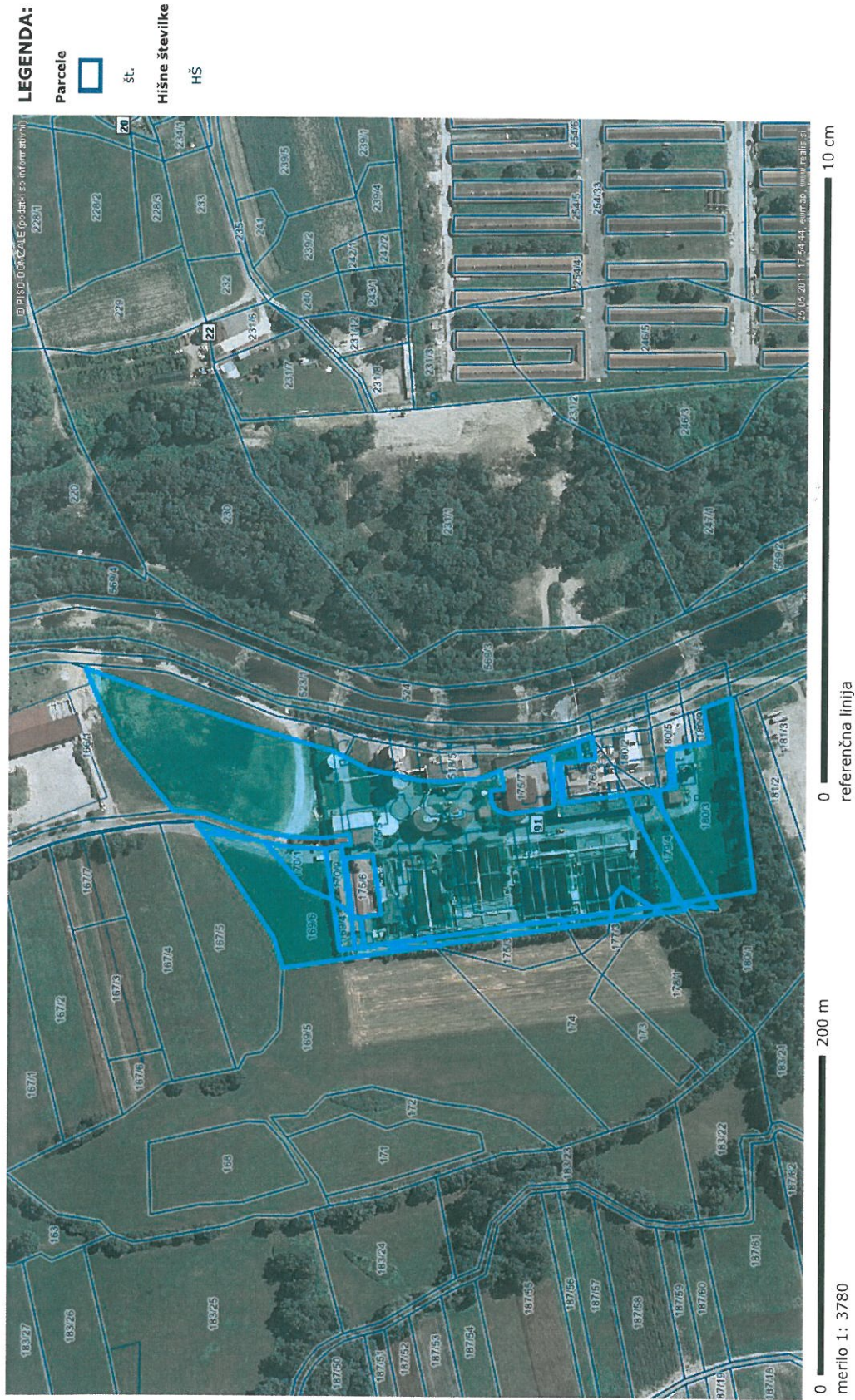


## Začetni prikaz



1165

PRILOGA K TC.  
7-11.1/2011

Na osnovi 18. in 76. člena Statuta Občine Trzin (Ur. v. OT, št. 2/99, 4/00, 5/03, 2/06 in 8/06), 41. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samuporavnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/2010) in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS, št. 14/07, 55/09) je Občinski svet Občine Trzin na 4. redni seji dne 26. 01. 2011 sprejel

**LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRZIN ZA LETI 2011 in 2012 - čistopis - prva sprememba**

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA - zemljišča, vse k.o. Trzin					Orientacijska vrednost	
Parc.št.	Vrsta dejan=ske rabe	Velikost v m2	Status	Opombe/opis predmeta nakupa		
878/5	dvorišče	3				
878/6 in 878/1	dvorišče	4				
	travnik	5				
850/21	cesta	82		Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/2, 885/2, 1573/11 in Odkup zapotrebe ulice Kratka pot	840 4.100	
48/7, 48/6, 48/5, 182/3, 167/2, 173/2	pot pot vodot. vodot.			Deli zemljišč v trasi Jemčeve c. in ob Jemčevi c. - menjava za del parcele št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)		
104/4	pot	53		Odkup za potrebe Mengeške ulice	23.000	
1192/6	funkc.objekt	283		Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo	1.590	
1192/7	funkc.objekt	63		Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo	8.490	
1284/6	gozd	1897		Odkup za potrebe ulice Gmajna	1.890	
1284/11	gozd	422		Odkup za potrebe ulice Gmajna	49.000	
1051/2	pašnik	cca 100		Odkup za potrebe ulice Gmajna	10.000	
1265/6	travnik	426		Odkup za obstoječo cesto po geodetski odmeri	3.000	
1646/141	travnik	7		Menjava za parcelo št. 1260/6 in 1260/25-sodna poravnava	12.740	
112, 630/2, 838/17, 838/14, 839, 842/5, 895/1, 1569/1, 634/1	cesta,zelenica, dvorišče, zelenica, cesta, dvorišče cesta, cesta, dvorišče	skupaj cca 300 m2		Odkup za obstoječo cesto	210	
Odkupi na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri					13.500	



111/74	travnik		cca 27		Nakup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1570/19	1.260
851/3	travnik		235		Nakup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/2, 1581/3, 1581/4	11.750
114/12, 114/15, 114/16	vse cesta	98,	58, 82,		Nakup zemljišča v obstoječi trasi ulice Za hribom	11.900
1227/1 – del, 1227/2 –del, 1227/9, 1227/11	Pašnik Gozd Cesta pot		cca 160 m2 cca 229 m2 cca 229 m2 cca 64 m2		Nakup za gradnjo nove vstopne ceste za OIC Trzin	34.100
850/21	cesta		82 m2		Nakup zemljišča v obstoječi ulici Kratka pot	2.870
232/3	cesta		402		Nakup zemljišča v Jabeljski cesti	20.100
1171/2 in 1117/3	cesta njiva		140 212		Zemljišči v območju T-4, T-12- povezovalna cesta (predkup)	17.600
					<b>SKUPAJ</b>	<b>227.940</b>

## LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

A) zemljišča, vse k.o. Trzin					
Parc.št.	Vrsta dejan= ske rabe	Velikost v m2	Status	Opombe/opis predmeta prodaje	Orientacijska vrednost
119/21	travnik	134		Manjša, že odmerjena parcela, ki se v skladu z že sprejetim sklepom OS prodaja lastnikom sosednje stavbne parcele	5.360
923/11	travnik	60		Manjša parcela, ki leži med dvema zasebnima zazidanimi stavbnima parcelama	2.720
1020/2	gozd	596		Manjši zazidljivi, vendar zelo stirmi pobočni del parcele želi odkupiti sosed, ki gradi hišo na sosednji parceli - predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin	18.465
1200/1 in 1201/1	travnik travnik	344 56		Parceli v pasu med državno cesto (G 10) in prvo vrsto objektov v OIC Trzin, ki ju želi pridobiti (z menjavo ali odkupom) podjetje Biring skupina d.o.o. za izgradnjo parkirišč v skladu z ZN za območje OIC Trzin	42.400

1568	pot				cca 435 javno dobro	Opuščena javna pot na območju T 12; predvidoma delna menjava za enakovredna zemljišča v trasi Jemčeve c. in ob Jemčevi c.	14.000
877	stan.stavba			50		Stavbišče objekta, ki je v lasti dveh etažnih lastnic	1.000
1572/7	neplodno			7		Bivše javno dobro - pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci	16.400
1572/8	neplodno			235			
1572/9	neplodno			212			
1600/25	neplodno			307		Zemljišča na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaorkožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)	9.000
1600/47	neplodno			54			
1600/48	neplodno			59			
1600/49 in	neplodno			8			
1600/28	pašnik			26			
1632/2	travnik			78		Prodaja po pogodbi, sklenjeni še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice	4.680
1646/116	travnik			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
1649/38	pot			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
1646/115	travnik			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
1646/41	travnik			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
1646/54	travnik			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
1646/1	travnik			del - 45		Prodaja dela parcele - ohišnica, na željo lastnika hiše	2.400
807/80	dvorišče			del - 50		Prodaja dela parcele - dvorišče, na željo lastnika hiše	2.700
1260/6 in	gozd			100		Mnejava za parc. št. 1265/6 -sodna poravnava	12.740
1260/25	gozd			237			
878/8,	travnik			2		Manjši, odmerjeni del prvotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele	3.720
885/11,	pašnik			5			
1573/26,	cesta			38			
1573/27,	cesta			10			
1573/29	cesta			7			
250/1	njiva			2862		Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste -rondo, lahko tudi ulic v Trzinu	24.500
1570/19	cesta			1091 m2/ del cca 18 m2		Nakup za potrebe oblikovanja gradbene parcele oz.menjava za parc. 111/74 za izgradnjo pločnika	1.260
802/2	travnik			cca191 m2		Menjava parcele za parc. št.1171/2 in 1117/3	9.550
1581/2,	cesta,			94, 463-del, 12		Menjava za potrebe ulice Za hribom (114/12, 114/15, 114/16), preostanek za parcelo št. 851/3	11.900
1581/3,	cesta,						
1581/4	stavba						

1602/1	travnik	cca 55	Zaradi utesnjenosti parcele in objekta mejašev parc. št. 180/5, ki dejansko koristijo del zemljišča, se manjši del teh parcel proda. Za potrebe parkiranja mejaša in njegovega čebeljnika	2.400
187/1	neplodno	cca 28		
1649/11	travnik	cca 45		
169/6, 170/11, 175/5, 175/4, 176/9, 176/11, 177/4, 178/2, 179/6, 170/1, 170/4, 169/3, 169/4, 170/9, 176/4, 176/7, 176/6, 177/2, 179/4, 180/3, 180/4, 180/6		37.882	Prodaja dela oz. 9,85 % 450/10000	5.029
			<b>SKUPAJ</b>	<b>202.224</b>
<b>B) stanovanja in poslovni prostori</b>				
Lokal v objektu Malin v Radomljah (25 m2, tretja gradbena faza)				
Zasedeno stanovanje v Domžalah, Miklošičeva 1 c (63 m2, ocenjena vrednost zaradi zasedenosti 65.645 €)				
			<b>SKUPAJ</b>	<b>90.645</b>
<b>Orientacijska vrednost vseh nepremičnin, namenjenih prodaji v letih 2011 in 2012</b>				<b>292.869</b>