

OBČINA TRZIN  
ŽUPAN  
Mengeška cesta 22  
1236 TRZIN

Številka:  
Datum: 28.11.2014

**ZADEVA: KADROVSKI NAČRT OBČINE TRZIN ZA PRORAČUNSKI LETI 2015 IN 2016 –**  
k obrazložitvi proračuna

Na podlagi drugega odstavka 44. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07-UPB3, 65/08, 69/08-ZTFI-A, 69/08-ZZavar-E, 74/09-Odl. US in 40/12-ZUJF) in v skladu s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Trzin za leto 2015 in 2016 (Uradni vestnik Občine Trzin, št. ....) sprejme župan Občine Trzin za proračunski leti 2015 in 2016 naslednji kadrovski načrt:

		Število zaposlenih na dan 28.11.2014	Načrtovano število zaposlenih na dan 31.12.2014	Načrtovano število zaposlenih na dan 31.12.2015
1.	za nedoločen čas	11	11	11
2.	za določen čas	2	3**	3**
3.	za določen čas - pripravniki	1*	1*	1*

\* občasna zaposlitev za krajše časovno obdobje, nekaj mesecev, v skladu z veljavno zakonodajo

\*\* eno mesto – po potrebi občasna zaposlitev za krajše časovno obdobje, zaradi nadomeščanja bolniških odsotnosti, porodniških oz. povečanega obsega del, z nadomestnim kadrom za določen čas, upošteva potrebe

### Obrazložitev

Kadrovski načrt Občine Trzin za leti 2015 in 2016 temelji na obsegu mase sredstev za plače zaposlenih v občinski upravi Občine Trzin, upošteva sprejeti proračun Občine Trzin za leto 2015 in 2016, ki ga je Občinski svet Občine Trzin obravnaval in sprejel na .... seji dne ... .... V upravi bo ohranjeno obstoječe število zaposlenih, tako javnih uslužbencev kot funkcionarjev (župan). Po potrebi se omogoča še ena občasna zaposlitev kot npr. nadomeščanje daljših bolniških odsotnosti, porodniških oz. povečanega obsega del, z nadomestnim kadrom za določen čas, upošteva potrebe.

V skladu s tretjim odstavkom 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4 (14/13 popr.), 110/11-ZDIU12, 46/13-ZIPRS1314/A, 101/13-ZIPRS1415 in 101/13) je načrt delovnih mest sestavni del obrazložitve predloga proračuna; na podlagi prvega odstavka 44. člena Zakona o javnih uslužbencih pa se nato kadrovski načrt, usklajen s proračunom oz. rebalansom le-tega, sprejme najkasneje v 60 dneh po uveljavitvi proračuna oz. rebalansa proračuna. Kadrovski načrt se med proračunskim obdobjem lahko spremeni, če pride do trajnega ali začasnega povečanja obsega dela, ki ga ni mogoče opraviti z obstoječim številom uslužbencev in so zagotovljena finančna sredstva.

ŽUPAN  
Peter Ložar

PREJMEJO:  
- direktor  
- zadeva

OBČINA TRZIN  
ŽUPAN  
Mengeška cesta 22  
1236 TRZIN

Številka:  
Datum: 28.11.2014

**ZADEVA: KADROVSKI NAČRT SKUPNEGA ORGANA OBČIN TRZIN, MENGEŠ,  
LUKOVICA, MORAVČE, KOMENDA IN VODICE ZA PRORAČUNSKI LETI 2015 IN  
2016 – k obrazložitvi proračuna**

Na podlagi drugega odstavka 44. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07-UPB3, 65/08, 69/08-ZTFI-A, 69/08-ZZavar-E, 74/09-Odl. US in 40/12-ZUJF) in v skladu s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Trzin za leto 2015 in 2016 (Uradni vestnik Občine Trzin, št. ....) sprejme župan Občine Trzin, ki izvršuje naloge delodajalca za skupni organ, za proračunski leti 2015 in 2016, naslednji kadrovski načrt Skupnega organa občin Trzin, Mengeš, Lukovica, Moravče, Komenda in Vodice:

		Število zaposlenih na dan 28.11.2014	Načrtovano število zaposlenih na dan 31.12.2015	Načrtovano število zaposlenih na dan 31.12.2016
1.	za nedoločen čas	5	5	6
2.	za določen čas	0	1*	0
4.	za določen čas - pripravniki	1*	0	0

\* zaposlitev za krajše časovno obdobje, nekaj mesecev, v skladu z veljavno zakonodajo. V prikazanem primeru se pripravnik po preteku časa zaposli za določen čas.

### Obrazložitev

Kadrovski načrt Skupnega organa občin Trzin, Mengeš, Lukovica, Moravče, Komenda in Vodice za leti 2015 in 2016 temelji na obsegu mase sredstev za plače zaposlenih v skupnem organu, upošteva sprejeti proračun Občine Trzin za leto 2015 in 2016, ki ga je Občinski svet Občine Trzin obravnaval in sprejel na .... seji dne ... .. V skupnem organu naj bi bilo, s soglasjem vseh občin ustanoviteljic, do leta 2016 šest stalno zaposlenih. Občina Trzin kot sedežna občina izvršuje naloge delodajalca za skupni organ, zato se kadrovski načrt prilaga k obrazložitvi proračuna sedežne občine skupnega organa. Dejanska obremenitev proračunov za plače in delo skupnega organa je šestina za vsako občino ustanoviteljico.

V skladu s tretjim odstavkom 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4 (14/13 popr.), 110/11-ZDIU12, 46/13-ZIPRS1314/A, 101/13-ZIPRS1415 in 101/13) je načrt delovnih mest sestavni del obrazložitve predloga proračuna; na podlagi prvega odstavka 44. člena Zakona o javnih uslužbencih pa se nato kadrovski načrt, usklajen s proračunom oz. rebalansom le-tega, sprejme najkasneje v 60 dneh po uveljavitvi proračuna oz. rebalansa proračuna. Kadrovski načrt se med proračunskim obdobjem lahko spremeni, če pride do trajnega ali začasnega povečanja obsega dela, ki ga ni mogoče opraviti z obstoječim številom uslužbencev in so zagotovljena finančna sredstva.

ŽUPAN  
Peter Ložar

PREJMEJO:  
- vodja skupnega organa  
- zadeva



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

Številka: 430-0028/2014-6

Datum: 01.12.2014

## DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

### »Obnova stavbe Ljubljanska cesta 13 - Investicijsko vzdrževalna dela na objektu«

#### 1. NAZIV PROJEKTA

»Obnova stavbe Ljubljanska cesta 13 - Investicijsko vzdrževalna dela na objektu«



#### 2. OPREDELITEV INVESTITORJA

Investitor: Občina Trzin, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin

Odgovorna oseba: Peter Ložar, župan

Odgovorna oseba za izdelavo in nadzor nad DIIP: Polona Gorše Prusnik, direktorica obč. uprave

Telefon: 01 564 45 43

Telefaks: 01 564 17 72

Davčna številka: SI33714789

Vpis v NRP pod številko OB186-14-0006

### 3. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Objekt na Ljubljanski cesti 13, je last Občine Trzin in se nahaja na robu območja starega dela Trzina ob levem bregu Pšate, v neposredni bližini soseske blokov, vzhodno od Doma starejših v Trzinu. Objekt je starejšega tipa, grajen iz modalurnih blokov in AB plošče. Občina Trzin je objekt podedovala od Občine Domžale po razdružitvi. Sledenja ga je kupila leta 1997 od tedanjih lastnikov, ki so ga leta 1988 podedovali. Leta 1995 so prejšnji lastniki izvedli legalizacijo objekta (dvojčka) in nato je Občina Domžale leta 1998 začela z rekonstrukcijo, ker je iz dvojčka nastal večstanovanjski objekt s 4 stanovanjskimi enotami. Objekt kljub rekonstrukciji ni ustrezno toplotno in hidroizoliran. Pokrit je s salonitkami, ki vsebujejo azbest. Je energetsko neučinkovit, del objekta sploh ni toplotno izoliran, del pa je izoliran s 5 cm izolacijo. Objekt je v kleti in tudi sicer zaradi neizoliranosti oz. slabe izoliranosti vlažen, saj prihaja do toplotnih mostov. Okna so stara. V objektu se nahajajo 4 zasedena neprofitna stanovanja.

### 4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Cilj investicije je v prvi fazi odstranitev škodljivega azbesta s strehe, tako da se kritina zamenja in toplotno izolira ostrešje oz. podstrešje, nadaljnja faza pa je povečanje toplotne izolacije sten, sanacija talne hidroizolacije in zamenjava oken. Praviloma se to izvede v eni fazi. S tem se bo energetska učinkovitost objekta povečala, posledično pa se bodo zmanjšali obratovalni stroški. Glede na navedeno so cilji:

- zamenjava dotrajane in zdravju škodljive strešne kritine,
- izboljšanje toplotnih karakteristik in prispevek k učinkovitejši rabi energije glede na obstoječe stanje,
- zagotovitev okolju prijaznih in energetsko učinkovitejših bivalnih pogojev.

### 5. OPREDELITEV VARIANTE »Z INVESTICIJO« OZIROMA »BREZ INVESTICIJE«

Varianta 0 brez investicije: Če se investicija ne bi izvedla, bo na strehi ostal azbest, ki je zdravju škodljiv in se v gradbenih materialih ne sme več uporabljati. Brez ustrezne hidro in toplotne sanacije bo na objektu pričela nastajati škoda, sčasoma bo začel propadati, prav tako se ne bo naredilo nič na znižanju obratovalnih stroškov, zato to varianto zavračamo.

Varianta 1 z investicijo: Z investicijo se odstrani škodljivi azbest, s toplotno izoiacijo se zmanjšajo stroški ogrevanja in s sanacijo hidroizolacije se prepreči nastajanje škode na objektu in njegovo propadanje. Z zamenjavo oken se zmanjšajo toploten izgube objekta.

Glede na navedeno so cilji investicijskega projekta:

- večja varnost pred onesnaženjem zraka in dihal z azbestom,
- izboljšanje pogojev v okolju, zaradi zmanjšanja onesnaževanja,
- izboljšanje pogojev tistih, ki v objektu bivajo,
- podaljšanje življenjske dobe objekta zaradi zmanjšanja vlage v prostorih,
- zaradi posegov posledično na dolgi rok prihranek sredstev in s tem nadaljnje možnosti investiranja na drugih projektih

Zaradi navedenega se kot edino smiselno sprejeme Varianta 1.

## **6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

### **6.1 Vrsta investicije: Investicijsko vzdrževalna dela**

### **6.2. Okvirna ocena investicijskih stroškov**

Gre za investicijo v nakup (materiala) in vzdrževalna dela na objektu. Za uvrstitev v načrt razvojnih programov in v proračun je zahtevan dokument – Dokument identifikacije investicijskega projekta.

Ocenjujemo, da bo investicija upoštevala stalne in tekoče cene, znašala 64.000 EUR z vključenim DDV, poleg GOI del ocenjenih na 61.500 EUR z DDV, zajema ocena še stroške za nadzor in koordinatorja za varnost in zdravje pri delu v višini 2.500 EUR.

Popis del je priloga DIIP.

Investicija se izvede v dveh fazah:

1. faza zajema odstranitev škodljivega azbesta s strehe, tako da se kritina zamenja in se toplotno izolira ostreže ocenjena na 25.000 EUR z vključenim DDV in nadzorom ter koordinatorjem za varnost in zdravje pri delu.
2. faza zajema obnovo hidroizolacije, toplotne izolacije in oken ter vključuje nadzor ter koordinatorja za varnost in zdravje pri delu. Ocena stroškov je 39. 000 EUR z DDV.

### **6.3. Investicijska dokumentacija**

V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja (Ur.l. RS št. 60/2006, 54/2010) in glede na predvideno vrednost investicije zadostuje prilagojen Dokument identifikacije investicijskega projekta.

### **6.4 Ocena investicijskih stroškov potrebne investicijske dokumentacije:**

Ni posebnih stroškov, saj DIIP izdelamo sami.

### **6.5 Druga dovoljenja:**

Potrebna dovoljenja za poseg v prostor:

Ker gre za vzdrževalna dela, ni potrebno nobeno dovoljenje.

## **7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE**

### **7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP**

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Ur. l. 60/2006, 54/2010
- Popis, november 2014, Franc Pezdirc, gr. teh.

### **7.2 Navedba in opis lokacije**



Objekt na Ljubljanski cesti 13, 1236 Trzin, je last Občine Trzin in se nahaja na robu območja starega dela Trzina ob levem bregu Pšate, v neposredni bližini soseske blokov, vzhodno od dom starejših v Trzinu. V njem se nahajajo tri neprofitna stanovanja.

Lokacija:



### 7.3 Obseg in specifikacija naložbe

Naložba obsega naslednja dela:

Gradbena dela

Pripravljalna in zaključna dela

Zemeljska dela

Zidarska dela

Tesarska dela (opaži in odri)

Fasaderska dela

Kanalizacija

Zunanja ureditev

Obrtniška dela

Tesarska del

Krovska dela

Kleparska dela  
Mizarska dela in stavbno pohištvo  
Keramičarska dela  
Slikopleskarska dela  
Razna dela  
Nadzor  
Varnostni načrt in koordinator

Popis del je priloga DIIP.

#### 7.4 Varstvo okolja

Pri načrtovanju, izvedbi in obratovanju objekta, ki je predmet obravnavanih investicijskih posegov, bodo upoštevani vsi veljavni predpisi, ki urejajo varstvo okolja, tako da načrtovana investicija ne bo imela negativnih vplivov, ki bi obremenjevali okolje.

#### 7.5 Terminski plan izvedbe in financiranja

Projektantski predračun	November 2014
Izvedba naročila in del - 1. Faza - zamenjava kritine in izolacija ostrešja	2015
Izvedba naročila in del - 2. faza	2016-2017

#### 7.6 Viri financiranja

Vir financiranja	Proračunska postavka
Občina Trzin	0270

#### 7.7 Pričakovana stopnja izrabe

Objekt je stalno v uporabi, saj se v njem nahajajo štiri neprofitna stanovanja.

Investicija je ekonomsko upravičena, glede na potrebe po znižanju stroškov objekta in odstranitve azbesta s strehe.

### 8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

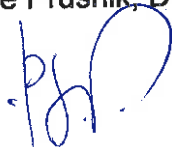
Investicija je smiselna in potrebna, saj je nujna za zagotovitev standardov na področju energetske varčnosti ter okoljske ustreznosti strehe oz. vgrajenega materiala kot tudi ovoja hiše ter hiše kot celote. Glede na proračun so realne možnosti za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del v dveh fazah. Najprej zamenjava kritine in izolacija ostrešja, nato pa ostala investicijsko vzdrževalna dela, ki so navedena v popisu del.

Za izvedbo zadostuje DIIP.

Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006) ter 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske

dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) je župan Občine Trzin sprejel sklep, ki je priložen DIIP.

Polona Gorše Prusnik, Direktorica občinske uprave







TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

Številka: 430-0028/2014-7

Datum: 2.12.2014

Na osnovi 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010), izdajam župan Občine Trzin po obravnavi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Obnova stavbe Ljubljanska cesta 13 - Investicijsko vzdrževalna dela na objektu«

### SKLEP

Potrjujem Dokument identifikacije investicijskega projekta »Obnova stavbe Ljubljanska cesta 13 - Investicijsko vzdrževalna dela na objektu« in izvedbo predmetne naložbe.



žig

Peter Ložar  
ŽUPAN



**PREDRAČUN**

**GRADBENIH in OBRTNIŠKIH DEL  
PRENOVA TOPLOTNEGA OVOJA STAVBE**

**VEČSTANOVANJSKI OBJEKT Ljubljanska c.13**

**INVESTITOR: OBČINA TRZIN**  
**Mengeška cesta 22,**  
**1236 TRZIN**

**Faza: PZI**

**Odgovorni projektant arhitekture:**

**Odgovorni vodja projekta:**

**Datum:**

**Sestavil:**

## REKAPITULACIJA DEL:

## A. GRADBENA DELA

- O. Pripravljalna in sklepna dela
    - I. Zemeljska dela
    - II. Betonska dela
    - III. Zidarska dela
    - IV. Tesarska dela (opaži in odri)
    - V. Fasaderska dela
    - VI. Kanalizacija
    - VII. Rušitvena dela
    - VIII. Zunanja ureditev
- 

Gradbena dela:

## B. OBRRTNIŠKA DELA

- I. Tesarska dela
  - II. Krovna dela
  - III. Kleparska dela
  - IV. Ključavničarska dela
  - V. Mizarska dela in stavbno pohištvo
  - VI. Tlakarska dela
  - VII. Keramičarska dela
  - VIII. Kamnoseška dela
  - IX. Suhomontažna dela
  - X. Slikopleskarska dela
  - XI. Razna dela
- 

Obrtniška dela:

Skupaj A+B brez DDV:

DDV 22,0%

VSE SKUPAJ + DDV 

**SPLOŠNE OPOMBE:**

Popis/predračun gradbeno-obrtniških del je le sestavni del projekta in ne nadomešča ostalih delov projekta.

Ponudnik oz. izvajalec se zavezuje pri pripravi ponudbe in pri izvajanju upoštevati tudi vse načrte vključno s tehničnimi poročili

V primeru tiskarskih napak ali morebitnih neskladnosti med posameznimi načrti se ponudnik/izvajalec zavezuje na to opozoriti projektanta/e in pridobiti ustrezno nedvoumno navodilo, preden določi ponudbeno/pogodbeno ceno.

**ZAKONSKA DOLOČILA:**

V skladu z veljavnim ZGO je ponudnik/izvajalec dolžan:

1. pravočasno ukreniti, kar je treba za varnost delavcev, mimoidočih, prometa in sosednjih objektov ter varnost same gradnje in del, ki se izvajajo na gradbišču, opreme, materiala in strojnega parka,
  2. izvajati dela po projektu za izvedbo,
  3. sproti pripravljati vse potrebno, da se po končani gradnji izdela projekt izvedenih del,
  4. izvajati dela v skladu z gradbenimi predpisi, ki veljajo za gradnjo, ki jo izvaja, ter po pravilih gradbene stroke,
  5. vgrajevati samo tiste gradbene proizvode, ki ustrezajo nameravani uporabi in so bili dani v promet skladno s predpisi o dajanju gradbenih proizvodov v promet in katerih skladnost je potrjena z ustreznimi listinami o skladnosti in takšne naravne materiale oziroma mineralne surovine, za katere obstoji dokaz, da so bile pridobljene v skladu s predpisi o rudarstvu oziroma da so iz legalnega kopa,
  6. investitorju oziroma nadzorniku sproti izročati vso dokumentacijo, ateste, dokazila o pregledih in meritvah ustreznosti izvedbe del, ki se nanašajo na vgrajene materiale in proizvode,
  7. z lastno kontrolo zagotoviti, da se dela izvajajo v skladu s prejšnjimi točkami in v primeru, da se dela izvajajo na objektu, ki je varovan v skladu s predpisi o varstvu kulturne dediščine, tudi zagotoviti ustrezno sodelovanje s pristojno službo za varstvo kulturne dediščine.
- Šteje se, da je izvajalec opravil vse potrebno, da se po končani gradnji izdela projekt izvedenih del, če so v gradbenem dnevniku dokumentirane vse spremembe oziroma dopolnitve projekta za izvedbo, nastale med gradnjo in sta takšne spremembe in dopolnitve sproti potrjevala odgovorni nadzornik in odgovorni projektant.

**V skladu z Zakonom o graditvi objektov in podzakonskih predpisov je izvajalec na gradbišču dolžan voditi gradbeni dnevnik**  
**Za obračun del je izvajalec del dolžan voditi knjigo obračunskih izmer (gradbeno knjigo), v skladu z napredovanjem del, razen v primeru, ko je v pogodbi izrecno določeno, da se obračun izvrši po tako imenovanem načinu "ključ v roke" I**

**Izvajalec se zavezuje pred začetkom in med izvajanjem posameznih del opraviti pregled projekta za izvedbo in opozoriti investitorja, projektanta in revidenta ter nadzornika na morebitne ugotovljene pomanjkljivosti ter pisмено zahtevati njihovo odpravo.**

**Če izvajalec pri pregledu potrjenega projekta za izvedbo ugotovi takšne napake, zaradi katerih bi lahko bila ogrožena varnost objekta, življenje in zdravje ljudi, promet, sosednji objekti ali okolje, investitor oziroma projektant pa, kljub njegovemu pozivu za odpravo teh napak, ne poskrbita za odpravo napak v projektu, je izvajalec dolžan takšne napake javiti pristojni inšpekciji in do dokončne odločitve ustaviti dela, ob ustavitvi del pa ukreniti vse potrebno, da ustavitve dela ne bi povzročila škode!**

**Izvajalec se zavezuje med izvajanjem posameznih etap del nadzorniku omogočiti, da opravlja sprotno kontrolo gradbenih konstrukcij in drugih nosilnih elementov.**

**Izvajalec se zavezuje zagotoviti, da je na gradbišču ves čas gradnje na vpogled vsaj en izvod gradbenega dovoljenja ter vsaj tisti del projekta za izvedbo, ki je potreben glede na trenutno stanje izvajanja gradnje.**



**DOLOČILA V ZVEZI Z OBSEGOM POGODBENE CENE POSAMEZNIH POSTAVK:**

Vse navedene (in ostale zahteve veljavnih predpisov) se ponudnik/izvajalec zavezuje upoštevati v svojih enotnih ponudbenih/pogodbenih cenah!  
 V enotnih cenah se izvajalec zavezuje upoštevati vse konkretne okoliščine za delo na obravnavani lokaciji in konkretnem objektu z vsemi njegovimi posebnostmi!  
 Vse morebitne oteževalne okoliščine za izvedbo se ponudnik/izvajalec zavezuje predvideti in jih upoštevati v enotnih cenah!  
 Za pripravo ponudbe in obračuna se načeloma uporabljajo GNG gradbene norme (gippos).  
 Vsi ponudniki/izvajalci se zavezujejo v enotnih cenah upoštevati vse stroške za kompletno izdelavo posamezne postavke!

To je predvsem:

- material za izdelavo pri vseh postavkah (razen v primeru, ko je pri posamezni postavki izrecno navedena klavzula: "brez dobave materiala"!)
- stroški dela
- amortizacijo in druge stroške v zvezi z osnovnimi sredstvi
- splošne stroški:

Med splošne stroške pa spada:

- režija gradbišča in
- **vsa pripravljajna in zaključna dela, ki niso v popisu posebej specificirani!**

V primeru, da je pri opisu-besedilu posamezne postavke navedena besedna zveza v smislu:

• **"napr.: "komercialno ime" ali ustrezno** • ima ponudnik/izvajalec možnost, da vgradi točno takšen tip materiala/elementa ali pa material/element drugega proizvajalca, s tem da je dolžan dokazati o izpolnjevanju karakteristik izbranega (drugega) materiala/elementa pred vgradnjo posredovati projektantu in nadzorniku

V primeru, da je pri opisu-besedilu posamezne postavke navedena besedna zveza v smislu:

• **"komercialno ime"** • se izvajalec zavezuje vgraditi natančno ta material/element. Izvajalec lahko v tem primeru sicer predlaga material/element drugega proizvajalca, vendar mora v tem primeru izvajalec k vgradnji drugačnega materiala pridobiti izrecno pisno soglasje projektanta in nadzornika!

**OSTALO:**

Sestavni del ponudbe in gradbene pogodbe je tudi razpisna dokumentacija razen v primerih in obsegu, kot je v gradbeni pogodbi izrecno drugače določeno.

**INFORMACIJA MAROČNIKU: (velja le za projektantski predračun - ne pa za pogodbeni predračun)**

Cene navedene v projektantskem predračunu so ocenjene/približne in namenjene le kot informacija investitorju o oceni približni vrednosti investicije, vsak ponudnik pa prosto/tržno oblikuje ponudbene/pogodbene cene v skladu s svojo tehnologijo pomožnih kalkulacij in svojo trenutno poslovno usmeritvijo!

Opomba: Kratice, ki se morebiti pojavljajo v popisu pomenijo:

- ARH - načrt arhitekture
- KA - načrt krajinske arhitekture
- GK - načrt gradbenih konstrukcij

kpl - v kolikor se ta kratica pojavi v polju za enoto mere, to načeloma pomeni 1 komplet (1 kos kompletnega izdelka, 1 kos kompletne storitve, ali ustrezno)

pos	opis	enota	količina	vrednost
<b>A. GRADBENA DELA</b>				
<b>0. PRIPRAVLJALNA in SKLEPNA DELA ki se posebej obračunajo</b>				
01.	Čiščenje terena pred pričetkom del in vzpostavitev okolice izven območja gradbišča v prvotno stanje (po končani gradnji) Te stroške se izvajalec zavezuje definirati na podlagi oglada obstoječega stanja gradbene parcele in obstoječega objekta in jih ovrednotiti v enotnem, pavšalnem fiksnem znesku!	kpl	1,00	
02.	Projektantski nadzor izvedbe del ocena-obračun po dejanskih stroških! V ponudbenem predračunu se upošteva ocena v znesku: =1.000,00-€	kpl	1,00	
03.	Gradbeni nadzor izvedbe del ocena-obračun po dejanskih stroških! V ponudbenem predračunu se upošteva ocena v znesku: =1.000,00-€	kpl	1,00	
<b>Prilagodljiva in sklepna dela skupaj:</b>				

## ZEMELJSKA DELA

**Splošne opombe za zemeljska dela:**

V kolikor v nadaljevanju posebej ni drugače določeno, se obračun zemeljskih del vrši skladno z gradbenimi normami GNG 1.000.

Izkop za temelje in gradbeno jamo mora pred izvedbo temeljev pregledati geotehnik, ki bo kontroliral tudi doseženo zbitost tal pod podložnim betonom !  
V primeru odstopanj od predpostavk v projektu je potrebno obvestiti odgovornega projektanta statike !

Določeno/dogovorjeno je, da se ves obračun količin zemeljskih del v tem predračunu/obračunu količine računajo v "raščenem stanju" za izkope in odvoze, oziroma v utrjenem stanju-volumnu za nasipe in zasipeli

Morebitne faktorje razrahljanja se ponudnik zavezuje upoštevati v enotnih cenah !  
V enotni ceni vseh odvozov na stalno deponijo se izvajalec zavezuje upoštevati vse stroške za odvoz materiala in vsa potrebna ravnanja z odvečnim materialom (morebitno planiranje in ostala ravnanja na stalni deponiji, morebitne takse za odlaganje, izpolnjevanje evidenčnih listov,....!)

V primeru, da so količine izkopa tolikšne, da je potrebno skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih izdelati tudi "POROČILO o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi", se izvajalce zavezuje v enotnih cenah upoštevati tudi izdelavo tega "Poročila" z vsemi predpisanimi prilogami.

**Zemeljska dela se štejejo dokončana, šele z dnem predale "Poročila"**

Pred izvedbo zemeljskih del, se izvajalec zavezuje od investitorja - upravljavca pridobiti vse podatke o poteku instalacij, kanalizacije in instalacijske kanalizacije ter komunalnih priključkov, zatem pa ukreniti vse potrebno za zavarovanje obstoječih instalacij in ostalega, kar ni predvideno za rušenje, ter zagotoviti vse potrebno za varnost delavcev in mimoidočih!

Morebitno črpanje talne vode v fazi izvedbe zemeljskih in drugih gradbenih del se obračuna v posebni postavki.

Takoj ko se pokaže potreba po črpanju, se izvajalec zavezuje o tem obvestiti nadzornika, ki mora v naprej potrditi predviden način in čas črpanja talne vode!  
V primeru, da je pričakovati črpanje večjih količin talne vode je potrebno način zaščite pred talno vodo izdelati in potrditi pred pričetkom del. (V kolikor to ni ustrezno obdelano že v geomehanskem poročilu oziroma v načrtu zaščite gradbene jame!)

*Opomba (velja za sanacijo / rekonstrukcijo / prenovo):*

*Zarezovanje in rušenje asfaltiranih in drugih utrjenih površin, je upoštevano pri rušitvenih delih ali pri rušitvenih delih zunanje ureditve.*

*opomba: rušitvena dela so upoštevana v posebnem sklopu del!*

01. Ročni izkop ob objektu v zemljini III. kategorije  
z odmetom na rob jarka,  
za zasipanje po izvedbi cokla

m3 20,00

02. Zasipanje objekta z izkopanim materialom,  
deponiranim na gradbiščni/začasni deponiji  
vse kompletno v obsegu:  
- postopno zasipanje in razstiranje za objektom in  
- strojno komprimiranje v plasteh po 30 cm

m3 20,00

Zemeljska dela skupaj:

II. BETONSKA DELA

Betonska dela skupaj:

## III. ZIDARSKA DELA

**Splošne opombe za zidarska dela:**

V kolikor v nadaljevanju posebej ni drugače določeno, se obračun zidarskih del vrši skladno z gradbenimi normami GNG 3.000. Pri ceni vseh zidarskih del je potrebno v skladu z veljavnimi normami v gradbeništvu upoštevati tudi vse potrebne notranje Transporte, postavitev, odstranitve in čiščenje lahkih pomičnih delovnih odrov višine do 2,00 m.

**Vzidava oken in vrat:**

Okena in zunanja vrata so postavljena in montirana v zidne odprtine s strani dobavitelja stavbnega pohištva, v izvedbi kot je to navedeno pri opisu pri mizarskih delih/stavbnem pohištvu, kar je upoštevano pri mizarskih delih/stavbnem pohištvu. Zato se vzidava oken in vrat dodatno ne zaračunava in v popisu zidarskih del ni zajeta.

01. Izdelava finega zalikanega cementnega ometa zidov kot podlage za izdelavo hidroizolacije
- m2                      15,00
02. Vertikalna hidroizolacija sten hladni premaz z "ibitolom", polnovarjeni **en sloj** s tkanino armiranega bitumenskega traku debeline 4 mm v skladu s SIST EN 13969 (napr. Izotem T-4) 1x
- m2                      20,00
03. Nabava, dobava in izdelava **cementnega** ročnega ometa manjša krpanja
- m2                      5,00
04. Izdelava ročnega sanirnega (sušilnega) ometa po tehnologiji in navodilih proizvajalca na primer: **KEMA** Puconci : HYDROMENT sušilni omet v debelini 2-3cm **Tlačna trdnost  $\geq 6$  MPa (CS IV) (SIST EN 1015-11:2001)** **Sprijemna trdnost strjene malte na podlago  $\geq 0,25$  MPa; MP:B (SIST EN 1015-12:2001)** **Kapilarna vodovpojnost  $\geq 0,3$  kgm-2 /24 ur (SIST EN 1015-18:2004)** **Koeficient paropropustnosti ( $\mu$ )  $\leq 15$  (SIST EN 1015-19:2001)** **Toplotna prevodnost 0,83 W/mK (P=50 %) (SIST EN 1745:2004)** **Vsebnost zračnih por v sveži malti 30-35 vol.% (SIST EN 1015-7:1999)** in preko njega HYDROMENT fini omet ali ustrezen sistem sanacijskega - sušilnega elementa enakih ali boljših karakteristik Stik sanirnega in klasičnega ometa je izdelati v ravni črti - na stiku obstaja možnost pojava lasaste razpoke zaradi različnih materialov. **manjša krpanja v kleti**
- m2                      3,00
05. Izvedba hidrofobne bariere kletnih zidov (in temeljev), izdelanih iz **nearmiranega betona, debeline ca 40 cm** Vrtanje lukenj z ene strani zidu do globine 2/3 debeline zidu v "cik-cak" v razmaku ca 40 cm gostota ca 6-7 izvrtin na m2 zidu. Vgradnja kovinskih injekcijskih cevk z navojem v izvrtine s hitrovezočo malto in odstranitev teh cevk po opravljenem postopku injektiranja. Injektiranje s hidrofobnim sredstvom V enotni ceni upoštevati vse potrebne Transporte in pomožna dela. **Obračun se vrši za m1 injektiranih zidov (temeljev)**
- m1                      10,00
06. Razna gradbena dela, pomoč obrtnikom, drobne vzdave in nepredvidena dela. **Obračun po dejanskih stroških vpisanih v gradbeni dnevnik in potrjenih s strani nadzornika!** **V predračunu so določene cene za režijske ure!**
- PK                      8,00
- KV                      8,00

Zidarska dela skupaj:



## IV. TESARSKA DELA (opaži in odri)

## Splošne opombe za tesarska dela:

01. Montaža in po končanih delih demontaža ter pripadajoča amortizacija fasadnega in lovilnega odra iz kovinskih cevi (ali ustreznega drugega primerne sistema gradbenega fasadnega odra) viš. do 10,00 m z vso potrebno zaščito, ozemljitvijo in vsemi predpisanimi ukrepi za varno delo.

Opomba: Ker je opis za način obračuna v gradbenih normah nekoliko skromen in dopušča možnost različnega tolmačenja je za obračun po tem popisu izrecno dogovorjeno:

Za obračun se upošteva višina od tal do višine 1,00 m nad zadnjim podom odra, za horizontalno mero pa se upošteva dolžina odra po celotnem zunanjem obodu (v vogalih v obeh smereh do zunanjega roba), kar je potrebno upoštevati v enotni ceni.

m2 220,00

Tesarska dela skupaj:

## V. FASADERSKA DELA

**Splošne opombe za fasaderska dela**

V kolikor v nadaljevanju posebej ni drugače določeno, se obračun fasaderskih del vrši skladno z gradbenimi normami GNG 5.000. Obračun pri odprtinah vršiti po normah za omete oziroma fasaderska dela (GNG 5.000 točka 8) za celotno sestavo fasade po sistemu "polno za prazno". Izvajalec je dolžan ustrezno obdelati špalete ob odprtinah - predvidoma s 2-5 cm debelimi ploščami iz ekstrudiranega polistirena (XPS) (skladno z detajli v načrtu arhitekture PZI oz. navodilom nadzornika armiranim slojem gradbenega lepila in vogalniki, ter zaključnim slojem identičnim, kot na ostali površini fasade (velja za fasadne sisteme s tankoslojnim zaključnim slojem) kar se ne obračunava kot dodatno delo (razen v izjemah, ki jih določa GNG 5.000 točka 8). - temveč so navedene obdelave špalet vračunane v enotno ponudbeno ceno izvajalca za m2 fasadnega sistema! V primeru izvedbe masivnih (kamnitih ali prefabriciranih) okenskih okvirjev in posledično izvedbi fasade brez obdelave špalet, se takšna okenska ali vratna odprtina odbija v celoti po zunanji konturi takšnega okvirja! V enotnih cenah je potrebno upoštevati vso potrebno zaščito stavbnega pohištva (oken in vrat) in ostalih elementov ovoja stavbe (napr.:ograje, kleparski izdelki ipd.) in morebitnega gotovega tlaka ali zelenice ob objektu napr.: z zaščitno folijo ali na drug ustrezen način, ter odstranitev le te po končanih delih in morebitno potrebno čiščenje teh elementov po končanih delih!

*Fasadni omet, potreben za izvedbo fasade so navedeni in upoštevani pri tesarskih delih.*

01. Kompletna izvedba fasade po sistemu "Jubizol", "Demit" ali ustrezno, v obsegu:

Čiščenje obstoječe površine z odstranjevanjem starih slabo sprijetih slojev s spiranjem površine z visokotlačno napravo ("wap") kar je zajeto v enotni ceni postavke.

Površina ometa, ki je morebiti slabo sprijeta s podlaga se odstrani in nadomesti z novim ometom.

*(Odbijanje ometa in nov omet se zaračuna dodatno v drugih postavkah)*

- premaz celotne površine z emulzijo za boljši oprijem (t.i. "primer")  
- toplotna izolacija EPS plošče (stiropor) deb.: 16 cm (oziroma 10 cm) pritrjena na nosilni zid z ustreznim (izravnalnim) lepilnim slojem

- lepilna malta (gradbeno lepilo)
- armirni sloj - mrežica iz steklenih vlaken (min 140g/m2)
- vogalniki v vogalih in ob odprtinah
- lepilna malta (gradbeno lepilo)
- finalni - zaključni silikonski sloj (napr. Jub, Baunit, Roofix ali ustrezno)
- granulacija zaključnega sloja 1,5 mm v enotni barvi (zaključni sloj tovarniško obarvan) v barvi po izbiri arhitekta - barve svetlejših tonov

V ceni upoštevati tudi dobavo in montažo osnovnega podložnega profila fasade (pocinkani "Z" profil)

Vsa izvedba mora potekati v skladu z navodili izbranega proizvajalca fasadnega sistema

za debelino toplotne izolacije 16 cm	m2	80,00
za debelino toplotne izolacije 16 cm	m2	97,00

02. Obloga podnožja - cokla - fasade, termo-obloga s ploščami iz ekstrudiranega polistirena XPS debeline 14 cm (4cm) (na primer.: Styrofoam IB-A ali ustrezno) plošče lepljene na hidroizolacijo z ustreznim lepilom (napr. BituFix, Perimeter kleber, ali ustrezno)

- lepilna malta (gradbeno lepilo)
- armirni sloj - mrežica iz steklenih vlaken
- vogalniki v vogalih in ob odprtinah, odkapni vogalnik na previsih
- lepilna malta (gradbeno lepilo)
- v območju stika s terenom oz. horizontalne površine premaz s shidroizolacijsko (hidrostop) malto
- finalni - zaključni sloj kulirplast v tonu po izbiri arhitekta

za območje vkopanih sten (deb. xps 14 cm)	m2	26,00
za območje vhoda v klet (deb. xps 4 cm)	m2	5,00

-531-

03. Kompletna izvedba toplotne izolacije in fasade spodnje površine balkonov in ostalih previsnih plošč
- lepljene toplotne izolacije - plošč iz ekstrudiranega polistirena (XPS) s strukturirano površino **deb.: 8 cm**  
napr.: STYROFOAM IB-A ali Fibran xps ETICS GF ali ustreznol)
  - lepilna malta (gradbeno lepilo)
  - armirni sloj - mrežica iz steklenih vlaken
  - vogalniki v vogalih in ob odprtinah oz. odkapni profil po prostih robovih
  - lepilna malta (gradbeno lepilo)
  - finalni - zaključni sloj (napr. Baunit ali Roofix) granulacije 2 mm v enotni barvi (zaključni sloj tovarniško obarvan) v barvi po izbiri arhitekta
- Pozor: v enotni ceni upoštevati tudi dobavo in montažo robnega odkapnega profila fasade na prostih (horizontalnih/poševnih) robovih  
Vsa izvedba mora potekati v skladu z navodili izbranega proizvajalca fasadnega sistema

m2

12,00

---

 Fasaderska dela skupaj:

## VI. KANALIZACIJA

**Splošne opombe za kanalizacijska dela:**

V kolikor v nadaljevanju posebej ni drugače določeno, se obračun kanalizacijskih del vrši skladno z gradbenimi normami GNG 6.000.

Izkop in zasip se načeloma upošteva:

- za linijske elemente (predvsem cevi) v posebnih postavkah
- za "točkaste" elemente (jaški, peskolovi, itd) v enotni ceni izdelave tega elementa

**ZUNANJA METEORNA KANALIZACIJA**

01. Kompletna izdelava peskolova iz betonske cevi  $\Phi 40$  cm, s priključkom na strešni odtok izdelanim iz polno-obbetoniranega PVC kolena, pokrov litoželezni dim 40/40 cm (vse faze del kot napr.: izdelava vključno z obdelavo dna, stičenje priključkov in pokrova, potreben izkop in zasip, .....)

kos

3,00

---

 Kanalizacija skupaj:

## VII. RUŠITVENA DELA

**Splošne opombe za rušitvena dela:**

V ceni vseh rušitvenih del so upoštevani vsi ukrepi za varno delo, zaščito gradbišča in komunikacij, vsi transporti, nalaganje in odvoz materiala v zbiralnico surovin za nadaljnjo predelavo (velja za surovine, ki jih je mogoče reciklirati) oziroma odvoz v stalno deponijo na razdaljo do 10,00 km ter plačilo vseh dajatev v zvezi s stalim deponiranjem (komunalna taksa) **(Odvoz odpadkov se torej posebej ne zaračunavali!)**

V enotnih cenah vseh rušitvenih/ odstranjevalnih del je potrebno upoštevati tudi strošek uporabe (dobave, montaže, demontaže in amortizacije) začasnih odrov ali primernih dviznih ploščadi, potrebnih za izvedbo del, izjema je fasadni oder, ki se v primeru, ko ni izrecno navedeno drugače, obračuna posebej!

**V PRIMERIH ko je za poseg potreben program ravnanja z odpadki ki nastanejo pri gradbenih delih:**

Ves čas izvajanja rušitvenih/odstranjevalnih del se izvajalec zavezuje voditi evidenco nastalih gradbenih odpadkov in evidentirati vsak odvoz in odlaganje nastalih gradbenih odpadkov (evidenčni listi), in po končanih rušitvenih/odstranjevalnih delih izdelati in investitorju predati z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih predpisano **"POROČILO o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi"**

Rušitvena/odstranjevalna dela se štejejo dokončana, šele z dnem predaje "Poročila"  
**POZOR:**

Kritina na objektu je salonitna valovitka, ki vsebuje azbest.

Odstranjevanje kritine ni vsebuje azbest, mora izvajati firma s pooblastilom za ravnanje z materiali, ki vsebujejo azbest, ob tem pa je izvajalec dolžan upoštevati vse predpisane zahteve, kot jih predpisuje veljavna zakonodaja in podzakonski pravilniki in uredbe s tega področja. Vse naštetu je upoštevano v enotnih cenah.

**OSTALO:**

**Pred izvedbo rušitvenih del, se izvajalec zavezuje od investitorja/upravljalca stavbe, od upravljalcev javne komunalne infrastrukture ali na drugačen način pridobiti vse podatke o:**

- poteku instalacij,
  - poteku kanalizacije in instalacijske kanalizacije
  - poteku komunalnih priključkov,
- zatem pa ukreniti vse potrebno za zavarovanje obstoječih instalacij, kanalizacij in ostalega, kar ni predvideno za rušenje, ter zagotoviti vse potrebno za varnost delavcev in mlaidočih!**

## OSTALE - (GRADBENE) RUŠITVE:

01. Odstranitev obstoječih strešnih žlebov s pripadajočimi kljukami in zbirnimi kotlički s spuščanjem materiala, in odvozom na stalno deponijo oziroma v zbiralnico odpadnih surovin po splošnem opisu za rušitvena dela  
Pozor: LŽ cevi se ne zavržejo, temveč deponirajo, za naknadno ponovno vgradnjo!

m1 34,00

02. Odstranitev obstoječih strešnih odtočnih cevi s pripadajočimi objemkami s spuščanjem materiala, in odvozom na stalno deponijo oziroma v zbiralnico odpadnih surovin po splošnem opisu za rušitvena dela  
Pozor: LŽ cevi se ne zavržejo, temveč deponirajo, za naknadno ponovno vgradnjo!

m1 18,00

03. Odstranitev obstoječe strešne kritine in letev, obstoječa kritina je vrste: **azbestno cementne valovite plošče vključno z odstranitvijo vseh preostalih obstoječih kleparskih izdelkov, s sortiranjem - ločevanjem odpadkov, iznosom/spuščanjem z objekta in odvozom v stalno deponijo in/ali v zbiralnico odpadnih surovin po splošnem opisu za rušitvena dela. Vse kompletno!**  
**Pozor: Kritina je azbestno cementa - v enotni ceni je potrebno vse zakonsko predvidene ukrepe in postopke v zvezi z ravnanjem z materiali ki vsebujejo azbest!**  
(delo na višini razvidni z načrta arhitekture oz. načrta rušitvenih del)  
(obračun po m2 razvite površine)  
V ceni je upoštevan tudi pregled obstoječe strešne konstrukcije!

m2 172,00



04. Odstranitev in začasno deponiranje obstoječe termoizolacije stropa ("steklena volna") debeline ca 3x5 cm in strešne lepenke s sortiranjem - ločevanjem - strešna lepenka se odstrani po splošnem opisu za rušitvena dela začasnim deponiranjem steklene volne in ponovne montaže le-te med stropnike po izvedbu parne ovire  
(Vgradnja parne ovire upoštevana v posebni postavki)

m2 110,00

05. Odstranitev (dela) lesene obloge zunanje ograje s sortiranjem - ločevanjem odpadkov, nalaganjem ruševin, iznosom iz/z objekta in odvozom v stalno deponijo in/ali v zbiralnico odpadnih surovin po splošnem opisu za rušitvena dela.  
Vse kompletno!

m2 0,50

**OPOMBA: Odstranitev oken s pripadajočimi okenskimi poličkami je upoštevana v postavkah dobave in vgradnje novih oken**

06. Odbijanje - odstranitev cokla v sestavi "kombi plošče" z grobim in finim cementnim ometom ter odpraševanje površin - izpiranje pod pritiskom (WAP) z nalaganjem ruševin, iznosom in odvozom v stalno deponijo po splošnem opisu za rušitvena dela

m2 12,00

07. Odbijanje poškodovanega fasadnega ometa z odstranitvijo ruševin ter odpraševanje površin - izpiranje pod pritiskom (WAP) z nalaganjem ruševin, iznosom iz in/ali od objekta in odvozom v stalno deponijo po splošnem opisu za rušitvena dela  
**Obračun pri odprtinah enako kot za omet napr GNG 3.604**

m2 5,00

08. Odstranitev obstoječih pranih kulir plošč, čiščenje, spiranje pod pritiskom (wap) in sortiranje in deponiranje na gradbišču za naknadno ponovno vgraditev

m2 18,00

09. Odstranitev obstoječih betonskih tlakovcev čiščenje, spiranje pod pritiskom (wap) in sortiranje in deponiranje na gradbišču za naknadno ponovno vgraditev

m2 12,00

10. Rušenje in odstranitev obstoječih peskovovov s primerno pazljivostjo, da se ne poškoduje odtok z nalaganjem ruševin, iznosom iz in/ali od objekta in odvozom v stalno deponijo po splošnem opisu za rušitvena dela

kos 3,00

11. Razna nepredvidena rušitvena dela, obračun po dejanskih stroških po predhodnem naročilu in odobritvi nadzornega organa!  
**V predračunu so določene cene za režijske ure!**

PK 8,00

KV 8,00

Rušitvena dela skupaj:

## VIII. ZUNANJA UREDITEV

## Splošne opombe za zunanjo ureditev:

01. Planiranje gramoznega tampona pred izvedbo polaganja tlakovcev/pranih plošč betona z natančnostjo + - 2 cm in komprimiranje

m2 30,00

02. Polaganje pranih kulir plošč  
(brez dobave - obstoječe plošče z gradbiščne deponije)  
polaganje v pesek  
stičenje s fino cementno malto

m2 18,00

03. Polaganje betonskih tlakovcev  
(brez dobave - obstoječe plošče z gradbiščne deponije)  
polaganje v pesek

m2 12,00

04. Razna nepredvidena dela v zvezi z zunanjo ureditvijo,  
Obračun po dejanskih stroških  
vpisanih v gradbeni dnevnik in potrjenih s strani nadzornika!  
V predračunu so določene cene za režijske ure!

PK 8,00

KV 8,00

Zunanja ureditev skupaj:

## B. OBRTNIŠKA DELA

## I. TESARSKA DELA

(vgrajene konstrukcije)

**Splošne opombe za tesarska dela:**

V kolikor v nadaljevanju posebej ni drugače določeno, se obračun tesarskih del vrši skladno z gradbenimi normami GNG 4.000. Vse detajle tesarskih del izvajalec tesarskih del uskladi z izvajalcem krovskih in kleparskih del in jih izvede skladno z načrti arhitekture ter tipskimi detajli izbranega proizvajalca kritine.

V primeru nejasnosti se izvajalec zavezuje posvetovati se s projektantom arhitekture in/ali gradbenih konstrukcij  
Ves les za lesene dele, za katerega ni izrecno drugače navedeno mora biti kvalitete: smrekov les II. kvalitete : C24 (po SIST EN 338)  
**Vsi morebitni ostanki lubja so pred potapljanjem elementa v osnovno protiinsekticidno-fungicidno sredstvo odstranjeni skupaj s slojem "kambija" in prve "letnice" lesa!**

**Pravila za obračunavanje:**

Ves obračun tesarskih del se vrši skladno z GNG 4.700! Napr: Obračun izdelave strešne konstrukcije po m<sup>2</sup> tlorisne projekcije. Za žlote in grebene dodatek 0,50 m<sup>2</sup> za vsak 1,00 m<sup>1</sup> tlorisne projekcije žlote oz. grebena! Za sleme ni dodatka! Za letvanje se odprtine do 4,00m<sup>2</sup> ne odbijajo, večje neletvane površine se odštejejo v celoti!

**Pri izvedbi vseh tesarskih ter krovsko-kleparskih del pri prenovi in rekonstrukciji se izvajalec zavezuje za ves čas izvedbe zagotavljati vso potrebno zaščito objekta (začasno pokrivanje napr. s ceradami ali ustrezno) tako da v nobenem primeru ne pride do zamakanja obstoječega objekta, kar je upoštevano v enotnih cenah tesarskih in krovsko-kleparskih del!**

01. Slepí opaž preko špirovcev z deskami deb. 22 mm, širina posamezne deske je 10 - 14 cm, pritrditev v razmiku ca 5 mm  
Deske iz lesa kvalitete navedene v splošnih opombah in brez sledi modre glive ali drugih napadalcev!  
Deske za slepi opaž so z vseh strani kvalitetno impregnirane (s potapljanjem) z osnovnim protiinsekticidnim - fungicidnim sredstvom (belocid, silvanol ali podobno)  
(opcija)

a. opaž z deskami po zgornjem opisu	m <sup>2</sup>	166,00	
b. opaž z OSB3 ploščami d=18mm	m <sup>2</sup>	166,00	

02. Polaganje vodoneprepustne-paroprepustne folije - sekundarne kritine (napr.: Tyvek SOLID, Bramac Flex, Omega light plus,... ) oz. ustrezno **Sd < 0,02m**) preko špirovcev ali slepega opaža ali preko termoizolacije (napr termotop).

m<sup>2</sup> 166,00

03. Dvojno letvanje v obsegu:

- primarne "kontra" letve 5 x 8 cm pritrjene vzdolžno nad špirovci, (kompletna prva letev na čelih in prvi meter vseh letev v kapu v podlago - špirovce pritrjen z ustreznimi pocinkanimi vijaki!)  
- sekundarne z letve 8 x 5 cm za pokrivanje z valovitkami - letve v razmiku cca 90-100 cm  
izvedba po tehničnih navodilih proizvajalca kritine  
Vse letve so impregnirane/potapljane -zaščitene , z osnovnim protiinsekticidnim-fungicidnim sredstvom (silvanol ali ustrezno)  
kar je upoštevano v enotni cenil

m<sup>2</sup> 166,00

04. Enojno letvanje v obsegu:

- letve 8 x 5 cm pritrjeneprečno nad špirovci, (lopa)  
Vse letve so impregnirane/potapljane -zaščitene , z osnovnim protiinsekticidnim-fungicidnim sredstvom (silvanol ali ustrezno)  
kar je upoštevano v enotni cenil

m<sup>2</sup> 4,50

05. Pritrditev zaključne vetrne skobljane deske na čelu širine ca20 cm in finalne debeline (po skobljanju-velja za desko) min 25 mm (opcija: izdelava iz OSB4 plošče deb 24 mm) za osnovo - podlago podloga pločevinasti čelni obrobi deske z vseh strani kvalitetno impregnirane (s potapljanjem) z osnovnim protiinsektidnim - fungicidnim sredstvom in premazane s finalnim lazurnim premazom v odtenku po izbiri naročnika vse kompletno za izvedbo po detajlu v načrtu arhitekture
- m1 16,00
06. Predelava lesene konstrukcije lope v obsegu: Prerezovanje obstoječih špirovcev, prestavitev obstoječih lesenih soh 2kos, prestavitev obstoječe lege 1 kos Vse kompletno za kompletno izdelavo postavke na podlagi ogleda obstoječega stanja.
- kos 1,00
07. Nabava, dobava in vgradnja parne ovire na stropu podstrešja Stičenje - tesnenje na stiku z obodnimi stenami, lepljenje stikov folije. (napr.: URSA SECO PRO 2 ali ustrezno)
- m2 110,00
08. Nabava, dobava in vgradnja dodatne toplotne izolacije stropa podstrešja s steklenim filcem debeline 15 cm karakteristik  $\lambda = 0,032 \text{ W/Mk}$  (napr.: URSA SF 32 ali Knauf UNIFIT 032 alim ustrezno)
- m2 110,00
09. Nabava, dobava in vgradnja veterne folije na stropu podstrešja Stičenje - tesnenje na stiku z obodnimi stenami, lepljenje stikov folije. (napr.: URSA SECO PRO 0,04 ali ustrezno)
- m2 110,00
10. Nabava, dobava in vgradnja izdelava pohodne steze na stropu podstrešja sestavljene iz dveh moralov - plohov pritrjenih prečno na stropnike in pohodne površine izdelane iz OSB plošč debeline 24 mm in širine 62 cm Obračun za 1,0 m1 steze širine 62 cm
- m1 14,00

---

Tesarska dela skupaj:

## II. KROVSKA DELA

**Splošne opombe za krovška dela:****Opombe:**

Vse detajle krovskih del izvajalec krovskih del uskladi z izvajalcem tesarskih del in jih izvede skladno z načrti arhitekture ter tipskimi detajli izbranega proizvajalca kritine.

V primeru nejasnosti se izvajalec zavezuje posvetovati se s projektantom arhitekture in/ali gradbenih konstrukcij!

01. Nabava, dobava in pokrivanje z valovitimi cementnovlaknenimi ploščami (napr.: tip "valovitka" ali ustrezno) na pripravljeno poletvano površino, strešina v naklonu ca 17°, v ceni upoštevati vse fazonske kose (zaključni kos, zračniki, zaščitni trak - kapna rešetka v kapu (glavnik), in slično..) in vse dodatke za rezanje strešnikov in prilagoditvijo ob zaključkih za izvedbo po navodilih proizvajalca, *Pokrivanje slemen in grebenov upoštevano v posebni postavki!* Obračun pri strešnih oknih in dimnikih razvite površine do 3,00m<sup>2</sup>, polno za prazno, kot nadomestilo za prilagoditev in rezanje strešnikov, ki se zato dodatno ne obračunava! (Pri odprtinah večjih od 3,00 m<sup>2</sup> se odšteje površina nad 3,00m<sup>2</sup>)

m<sup>2</sup> 171,00

02. Nabava in dobava potrebnega materiala ter pokrivanje slemenov in grebenov s slemenjaki v barvi in kvaliteti osnovne kritine, suho spajanje. Izvedba vključno z aeroslemenskim elementom vse kompletno po prospektu proizvajalca!

m<sup>1</sup> 16,50

Krovška dela skupaj:



## III. KLEPARSKA DELA

**Splošne opombe za kleparska dela:**

Vse detajle kleparskih del izvajalec kleparskih del uskladi z izvajalcem tesarških in krovskih del in jih izvede skladno z načrti arhitekture ter tipskimi detajli izbranega proizvajalca kritine.

V primeru nejasnosti se izvajalec zavezuje posvetovati se s projektantom arhitekture in/ali gradbenih konstrukcij!

V cenah vseh kleparskih del je potrebno upoštevati tudi ves potreben pritriljni, spojni in tesnilni material in vsa pomožna dela za kvalitetno izvedbo posamezne postavke!

Osnovni material za vsa kleparska dela na objektu, (razen za tista, za katera je posamezni postavki izrecno navedeno drugače) je prašno-barvana-lakirana Al pločevina v barvi RAL 9007

(V enotni ceni žlebov in odtočnih cevi se upošteva tudi vsa kolena, s tem da se za vsako koleno za obračun, skladno z normami prišteva po 0,50 m1 dolžine!)

- |   |     |       |
|---|-----|-------|
| 01. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža strešnih odtočnih žlebov r.š. 33 cm iz Al pločevine po splošnem opisu skupaj s kljukami iz ploščatih Al profilov 30 x 5 mm  | m1  | 34,00 |
| 02. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža strešnih odtočnih žlebov r.š. 28 cm iz Al pločevine po splošnem opisu skupaj s kljukami iz ploščatih Al profilov 30 x 5 mm (lopa)   | m1  | 3,00  |
| 03. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža zaščitne obroba r.š. 15 cm iz Al pločevine po splošnem opisu kot odkap sekundarni kritini   | m1  | 33,50 |
| 04. Nabava dobava in montaža zaščite zračnega sloja skupne širine 10 cm iz Al perforirane pločevine/mrežice po splošnem z vsem pritriljnim in spojnim materialom!   | m1  | 33,50 |
| 05. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža zaščitne odkapne obrobe r.š. 33 cm iz Al pločevine po splošnem opisu kot zaščita pred pocejanjem v kapu   | m1  | 33,50 |
| 06. Nabava dobava in montaža strešnih dvojnih (zbirnih) kotličkov iz Al pločevine po splošnem opisu   | kos | 4,00  |
| 07. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža strešne odtočne cevi $\Phi 10$ cm iz Al pločevine po splošnem opisu   | m1  | 17,00 |
| 08. Montaža (brez dobave - material shranjem ob rušitvenih delih) spodnjega dela strešne odtočne cevi $\Phi 100$ mm iz FE litine dolžine 2,00 m1 (obračun za en kos navedene dolžine) Cev se finalno barva v istem odtenku kot ostali kleparski izdelki, kar je upoštevano v enotni ceni! | kos | 3,00  |

-540-

09. Nabava, dobava in montaža dela spodnjega dela strešne odtočne cevi  $\Phi 100$  mm iz FE litine dolžine 2,00 m1 + 2x koleno 90° (obračun za en kos navedene dolžine)  
Čev se finalno barva v istem odtenku kot ostali kleparski izdelki, kar je upoštevano v enotni ceni
- kos 1,00
10. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža strešne odtočne cevi  $\Phi 8$  cm iz Al pločevine po splošnem opisu
- m1 1,00
11. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža poševne zaključne čelne obrobe razvite širine do 50 cm iz Al pločevine po splošnem opisu
- m1 16,00
12. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža poševne dimniške in/ali ventilacijske obrobe raz. šir. 50 cm iz Al pločevine po splošnem opisu
- m1 3,40
13. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža poševnih in ravnih zaključnih obrob iz Al pločevine po splošnem opisu raz. šir. 50 cm - obrobe ob stenah  
Izdelava po detajlih v projektu arhitekture (PZI)
- m1 16,00
14. Nabava, dobava, oblikovanje (krojenje) in montaža - drobnih kleparskih izdelkov.  
Napr. obrobe ventilacij in preduhov do  $\Phi 100$  mm in podobno ocena
- kos 4,00

---

Kleparska dela skupaj:

---

IV. KLJUČAVNICARSKA DELA

---

Ključavničarska dela skupaj:

## V. MIZARSKA DELA in STAVBNO POHIŠTVO

**Splošne opombe za mizarska dela in stavbno pohištvo:**

Sestavni del popisa/predračuna/obračuna je shema mizarskih del, ki le tega dopolnjuje.

V primeru, da ponudnik/izvajalec opazi neskladje med shemo stavbnega pohištva in opisom v popisu del, se zavezuje na to opozoriti projektanta v ponudbi upoštevati usklajen opis.

Izvajalec se zavezuje v enotnih cenah upoštevati kompletno izvedbo po popisu posamezne postavke, ki vključuje izdelavo, zasteklitvijo, nabavo, dobavo in montažo na objektu po detajlnem opisu za okna oziroma vrata in detajlih v načrtu arhitekture, kompletno zunanji in/ali notranji senčili vključno s pripadajočo omarico, vodili in pogonom po opisu in vsemi potrebnimi pomožnimi deli ter z vsem potrebnim pritrdilnim, tesnilnim in ostalim drobnim materialom za kompletno izvedbo postavke!

Natančne dimenzije oken se zavezuje izmeriti izvajalec na objektu, Po končanem izmerah na objektu, se dobavitelj zavezuje pridobiti potrditev naročnika za vse detajle, vključno z načinom odpiranja tipom stekla in izbiri okovja in kljuk na podlagi predloženih vzorcev!

**Vgradnja oken in zunanjih vrat bo klasična (ne RAL)**

Barva stavbnega pohištva je po izboru arhitekta oz. investitorja izmed standardnih barv izbranega proizvajalca.

**POSEBNOSTI:**

**Predmet popisa je sanacija ovoja stavbe, s pripadajočo zamenjavo stavbnega pohištva**

**V notrni ceni dobave in vgradnje (zamenjave) posameznega elementa je tako upoštevano:**

- potrebna zaščita vseh (predvsem notranjih) poršin, da bi med posegom ne prišlo do poškodb
- snemanje krila in previdno izbijanje okvira elementa (za okna in balkonska vrata s pripadajočo roletno omarico) na takšen način, da ne pride do poškodb konstrukcije (špalet) oziroma, da so te poškodbe minimalne
- odstranitev notranjih in zunanjih okenskih poličk
- transport odstranjenih elementov skladno s splošnim opisom za rušitvena dela
- nabava, dobava in vgradnja novih elementov stavbnega pohištva (za okna in balkonska vrata s pripadajočo roletno omarico, za okna s pripadajočimi notranjimi in zunanjimi okenskimi poličkami)
- slikopleskarsko popravilo notranjih špalet z dolepjanjem vlagoodporne MVK plošče in finalnim slikopleskarskim krpanjem
- za okna in balkonska vrata slikopleskarsko obdelavo roletnih omaric (armiran sloj gradbenega lepila+kitanje in finalna slikopleskarska obdelava)

**OKNA****Splošen opis za okna:**

Večkrilno okno (oz. zastekljena -panoramska stena ali balkonska vrata) iz izbranega materiala:

finalno obdelanih profilov skupne debeline vsaj (74) 78 mm

iz izbranega lesa- smreka/jelka

proizvodne dimenzije po specifikaciji/shemi stavbnega pohištva odpiranje po shemi stavbnega pohištva

Okovje s kljukami, srednjega cenovnega razreda!

V notrni ceni balkonskih vrat in "panoramskih sten" je potrebno

upoštevati tudi ustrezen razširitveni profil pod spodnjo prečko v višini sestave tlaka (za preprečitev toplotnega mostu proti estrihu)!

**Zasteklitev:**

Za osnovno zasteklitev je predvideno gladko prozorno belo steklo za morebitna odstopanja zasteklitve za posamezno okno izolacijska ("termopan") dvoslojna zasteklitev 4-16-4

**Obdelava in tesnjenje:**

pokrivne - zaključne letve po tehnologiji izbranega proizvajalca, najmanj 2 tesnili v pripirah napr.: q-foam tesnila ali ustrezno,

**Senčila:**

Za okna pri katerih ni drugače navedeno je okno opremljeno z zunanjimi senčili in sicer z/s:

roletami iz AL prašno-barvanih - lakiranih lamel

polnjenih s toplotno izolacijo

v barvi po izbiri izmed standardnih barv izbranega dobavitelja

vključno pripadajočo nadokensko omarico

napr.: Roltek PORO 30/30 cm ali identično in

ročnim pogonom na trak

**Okenske poličke:**

Zunanje okenske poličke so PVC s primernimi zaključnimi profili

Notranje okenske poličke so lesene

oboje se izvajalec zavezuje upoštevati v enotni ceni posameznega okna

Ostale specifikacije po SIST EN 14351-1:2006 + A7.20 in "PURES"

**Odpornost na obremenitve z vetrom:**

izpolnjevanje zahteve vsaj 3B/3C

**Vodotesnost:**

izpolnjevanje zahteve vsaj 7A

**Prepustnost zraka na pripirah:**

izpolnjevanje zahteve vsaj 3 (po "PURES")

**Toplotna prehodnost/upornost:**

toplotna prevodnost lesenega okvirja  $U_{okv} < 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

toplotna prevodnost stekla:  $U_{st} < 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$

toplotna prevodnost celotnega okna:  $U < 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$

**Zvočna izolativnost:**

zvočna izolativnost oken mora biti vsaj  $RW = 34$

## OKNA:

<b>01. 01</b>	dim <b>130 x 140 cm</b>	
dvokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	2,00
<b>02. 02</b>	dim <b>120 x 120 cm</b>	
enokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	7,00
<b>03. 03</b>	dim <b>100 x 120 cm</b>	
enokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	5,00
<b>04. 04</b>	dim <b>60 x 120 cm</b>	
enokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	1,00
<b>05. 05</b>	dim <b>60 x 60 cm</b>	
enokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	1,00
<b>06. 06</b>	dim <b>80 x 120 cm</b>	
enokrilno okno		
zunanja in notranja polička, roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	2,00
<b>07. 07</b>	dim <b>80 x 210 cm</b>	
enokrilna balkonska vrata okno		
roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	1,00
<b>08. 08</b>	dim <b>140 x 210 cm</b>	
dvokrolna balkonska vrata		
roleta,..		
ostalo skladno s shemo stavbnega pohištva in splošnim opisom		
	kos	1,00
<b>09. V h</b>		
Zunanja vhodna deloma zastekljena vhodna vrata		
iz lesenih profilov		
zastekljeno s "termopan" steklom (eno steklo varnostno-protivlomno) in		
cilindrična ključavnica,		
krilo ojačano s kovinskom okvirjem - t.i. "Roling" sistem		
večplastno z vstavljeno izolacijo,		
na zunanji strani spodaj krilo opremljeno		
s tipskim RF zaščitnim profilom višine vsaj 110 mm		
Ključavnica cilindrična - srednjega cenovnega razreda -		
Tritočkovno zaklepanje in 3D nastavljiva nasadila		
V pripirrah po 2 qion tesnili		
Prag izveden v RF pohodni (tesnjeni) izvedbi		
Barva po izbiri izmed standardnih barv,		
Kljuka na obeh straneh srednjega cenovnega razreda		
	vrata dim 107/210	kos 2,00
	vrata dim 100/210	kos 1,00
	kletna vrata dim 100/210 (brez zasteklitve)	kos 1,00

## DRUGA MIZARSKA DELA

10. Izdelava in montaža okvirja in toplotnoizoliranega pokrova dostopa na podstrešje.  
Okvir pokrova iz vezane plošče  
Pokrov z okvirjem iz vezane plošče in polnilom iz toplotne izolacije debeline 12 cm  
Vse finalno lakirano s PU lakom za parket

dim ca 70/90cm

kos

1,00

---

Mizarska dela in stavbno pohištvo skupaj:

---

VI. TLAKARSKA DELA (podopolagalska dela)

---

Tlakarska dela skupaj:

## VII. KERAMIČARSKA DELA (in PEČARSKA DELA)

**Splošne opombe za keramičarska dela:**

Izvajalec se zavezuje pred pričetkom del pravočasno ukreniti vse potrebno za nemoteno in kvalitetno izvršitev keramičarskih del, med drugim predvsem: izvajalec se zavezuje pred pričetkom del ustrezno zgladiti podlago z brušenjem in/ali primerno izravnalno maso za lepljenje talnih oblog pa uporabiti kvalitetne prednamaza (preimerje) in primerna lepila.

kpl

01. Dobava in polaganje nizkostenske obrobe na balkonu in ob stopnicah višine do 10 cm, polaganje v lepilo

**Vsa dela in ves material potreben za kompletno izdelavo postavke!!**

**Keramika podobne barve, in kvalitete, kot obstoječa keramika**

m1 12,00

Keramičarska dela skupaj:

## VIII. KAMNOSEŠKA DELA

Kamnoseška dela skupaj:

## IX. SUHOMONTAŽNA DELA

Suhomontažna dela skupaj:



## X. SLIKOPLESKARSKA DELA

## Splošne opombe za slikopleskarska dela:

**OPOMBE ZA SLIKOPLESKARSKO NOVIH STEN:**

V enotni ceni vseh slikopleskarskih del je potrebno upoštevati delo na konkretnem objektu, kar pomeni predvsem, da je potrebno v enotni ceni vseh del upoštevati primerno predpripravo novih površin, v smislu izvedbe primerne osnovne emulzije (preimerja) izvedbo izravnave oz. glajenje s primerno izravnalno maso in pripadajočim brušenjem (razen v primerih, ko je izrecno navedeno, da je glajenje zajeto v posebni postavki) primeren osnovni premaz (primer) glajene površine in zaključno obdelavo po opisu v posamezni postavki

01. Oplesk in lakiranje opaža napušča in vidnih špirovcev z lazurnim premazom (sadolin, bori ali ustrezno....) po izdelavi fasade

m2 80,00

02. Obnovitveni optesk lesenih oblog ograj z lazurnim premazom (sadolin, bori ali ustrezno....) po izdelavi fasade

m2 30,00

Slikopleskarska dela skupaj:

---

**XI. RAZNA DELA**


---

01. Demontaža, začasno skladiščenje in po končanih fasaderskih delih ponovna montaža poštnih nabiralnikov

kos                    4,00

02. Demontaža, začasno skladiščenje in po končanih fasaderskih delih ponovna montaža nadstreškov nad vhodnimi vrati

kos                    2,00

03. Demontaža, začasno skladiščenje in po končanih fasaderskih delih ponovna montaža zunanjih svetil

kos                    4,00

04. Demontaža, začasno skladiščenje in po končanih fasaderskih delih ponovna montaža zunanje enote klima naprave z vsemi pripadajočimi inštalacijskimi deli

kos                    1,00

08. Razna manjša in nepredvidena obrtniška dela  
 obračun po dejanskih stroških po predhodnem naročilu in  
 odobritvi nadzornega organa.

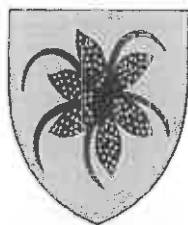
V predračunu so določene cene za režijske ure!

PK                    8,00

KV                    8,00

---

Razna dela skupaj:



INVESTICIJSKA OPERACIJA:

»Zamenjava strehe na OŠ Trzin«

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA



**Naročnik:** OBČINA TRZIN, Mengeška cesta 22, 1236 Trzin  
**Predmet:** »Zamenjava strehe na OŠ Trzin in toplotna izolacija stropov«  
**Dokument:** Dokument identifikacije investicijskega projekta  
**Datum:** Trzin, november 2014

Številka: 430-0027/2014

Datum: 26.11.2014

Vpis v NRP pod številko: OB186-14-0005

Investitor: OBČINA TRZIN

Naslov: Mengeška cesta 22, 1236 Trzin



Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006) ter 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010) je župan Občine Trzin sprejel

### SKLEP

O potrditvi DIIP-a št. 430-0027/2014 z dne 26.11.2014

Župan Občine Trzin g. Peter LOŽAR, je potrdil izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Zamenjava strehe OŠ Trzin«.

Župan Občine Trzin s tem potrjuje izvedbo predmetne naložbe.

Peter LOŽAR,

župan Občine Trzin





## PREDSTAVITEV PROJEKTA

<i>Namen investicijskega projekta</i>	Namen investicijskega projekta je zamenjati dotrajano streho na OŠ Trzin in dodatno izolirati strop proti strehi, ter na ta način omogočiti prispevek k učinkovitejši rabi energije glede na sedanje stanje, ter uvesti najugodnejšo rešitev z vidika zagotavljanja optimalnih pogojev za izvajanje vzgojno-izobraževalnega procesa in drugih programov za potrebe OŠ Trzin in pri tem upoštevati tudi načela racionalnosti.
<i>Lokacija investicije</i>	Osnovna šola Trzin, Mengeška cesta 7b, 1236 Trzin
<i>Strokovna dokumentacija</i>	Mnenje in popis – Janez Natlačen – inženir gradbeništva
<i>Investicijska dokumentacija</i>	Dokument identifikacije investicijskega projekta
<i>Terminski plan sanacije</i>	od 7/2014 do 9/2014
<i>Vrednost investicije</i>	<b>VARIANTA 1</b>
	140,000,00 EUR
<i>Viri financiranja</i>	Občina Trzin, Ministrstvo za infrastrukturo
<i>Namen izdelave DIIP-a</i>	Opredelitev investicije (določitev ciljev in namena investicije, povzetek vseh obravnavanih variant, prikaz ocenjene vrednosti investicije, prikaz analize obstoječega stanja.



OBČINA TRZIN  
Mengeška cesta 22  
1236 Trzin

# 1. OPREDELITEV INVESTITORJA, UPRAVLJAVCA, SOFINANCERJA, POSREDNIŠKEGA TELESA IN OSTALIH STROKOVNIH SLUŽB

## 1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN SOFINANCERJA

<i>Naziv</i>	Občina Trzin
<i>Naslov</i>	Mengeška cesta 22, 1236 Trzin
<i>Kontaktne podatki</i>	T: 01/564 45 44 F: 01/564 17 72 E: info@trzin.si I: http://www.trzin.si
<i>Matična številka</i>	1358561000
<i>Davčna številka</i>	SI 33714789
<i>Šifra dejavnosti</i>	O84.110 – Splošna dejavnost javne uprave
<i>Ime banke</i>	BANKA SLOVENIJE
<i>Številka TRR</i>	IBAN SI56 0138 6010 0001 846 IBAN SI56 0138 6777 7000 013
<i>Odgovorna oseba</i>	Peter LOŽAR, župan

## 1.2. OPREDELITEV UPRAVLJAVCA

<i>Naziv</i>	Osnovna šola Trzin
<i>Naslov</i>	Mengeška cesta 7b, 1236 Trzin
<i>Kontaktne podatki</i>	T: 01/564 45 52 F: 01/564 17 66 E: os-trzin@guest.arnes.si I: http://www.os-trzin.si
<i>Matična številka</i>	5255287000
<i>Davčna številka</i>	SI 54697751
<i>Šifra dejavnosti</i>	P85.200 – Osnovnošolsko izobraževanje
<i>Ime banke</i>	BANKA SLOVENIJE NLB d.d.
<i>Številka TRR</i>	IBAN SI56 0138 6603 0684 860 IBAN SI56 0230 5001 6039 496
<i>Odgovorna oseba</i>	mag. Helena Mazi Golob, ravnateljica



### 1.3. OPREDELITEV ODGOVORNIH OSEB ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE

Naziv	Občina Trzin
Naslov	Mengeška cesta 22, 1236 Trzin
Kontaktne podatki	T: 01/564 45 44 F: 01/564 17 72 E: <a href="mailto:matjaz.erculj@trzin.si">matjaz.erculj@trzin.si</a> 041 382 516
Matična številka	1358561000
Davčna številka	SI 33714789
Šifra dejavnosti	O84.110 – Splošna dejavnost javne uprave
Ime banke	BANKA SLOVENIJE
Številka TRR	IBAN SI56 0138 6010 0001 846 IBAN SI56 0138 6777 7000 013
Odgovorna oseba	Matjaž Erčulj, strokovni sodelavec

## 2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Pločevinasta streha na Osnovni šoli Trzin je bila postavljena na šolo leta 1985 ob sami izgradnji. Po 30 letih je strešna kritina je na določenih mestih močno dotrajana. Barva je tam že povsem preperela, dotrajana je tudi že naslednja zaščitna plast cinka tako, da na določenih mestih kritina že močno rjavi. Predvsem je to opaziti na slemenjakih. Opaziti je tudi nekaj mehanskih poškodb kritine. Tudi leseni napušči na določenih kritičnih mestih že razpadajo. Obstoječa kritina je na nekaterih mestih že, na določenih kritičnih mestih pa bo kmalu prerjavela. Tudi žlebovi so že dotrajani in potrebni zamenjave. Na stropu neuporabljanega stropa proti strehi je trenutno 10 cm izolacije – stiroporja, nad njim pa položeno 3 cm betonskega estriha. Podstrešja OŠ ne uporablja.

#### 2.1.1. Demografske značilnosti Občine Trzin

Občina Trzin je del osrednjeslovenske statistične regije. Meri 9,00 km<sup>2</sup>. Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 209. mesto.

Tabela 1: Demografske značilnosti Občine Trzin za leto 2010

Podatki za leto 2010	Občina Trzin	Slovenija
Površina v km <sup>2</sup>	9	20.273
Število prebivalcev	3.801	2.049.261
Število moških	1.871	1.014.716





Število žensk	1.930	1.034.545
Naravni prirast	21	3.734
Število vrtec	2	891
Število otrok v vrtcih	249	75.972
Število učencev v osnovnih šolah	385	159.508
Število dijakov (po prebivališčih)	148	82.267
Število študentov (po prebivališčih)	226	107.134
Število delovnih aktivnih prebivalcev (po prebivališču)	1.640	835.039
Število zaposlenih oseb	6.554	747.194
Število samozaposlenih oseb	139	87.845
Število registriranih brezposelnih oseb	113	100.504
Povprečna mesečna bruto plača na zaposleno osebo (EUR)	1.310,43	1.494,88
Povprečna mesečna neto plača na zaposleno osebo (EUR)	853,24	966,62
Število podjetij	803	165.595
Prihodek podjetij (1.000 EUR)	915.344	86.705.208
Število stanovanj, stanovanjski sklad	1.337	844.349
Število osebnih avtomobilov	2.692	1.061.646
Količina zbranih komunalnih odpadkov (tone)	3.268	796.413

Vir: Statistični urad Republike Slovenije, Internetna stran, oktober 2012.

## 2.2. OBSTOJEČE STANJE OSNOVNE ŠOLE TRZIN

### 2.2.1. Uvodno pojasnilo o OŠ Trzin

Osnovna šola Trzin (v nadaljevanju OŠ Trzin) na naslovu Mengeška cesta 7/B, 1236 Trzin je javni vzgojno-izobraževalni zavod, ki ga je leta 1985 ustanovila Občina Domžale. Šola se je sprva imenovala Osnovna šola Edvard Kardelj, leta 1992 pa je bila preimenovana v OŠ Trzin. Do ustanovitve so trzinski otroci po končanem četrtem letu OŠ, ki je bila v prostorih današnje občine, v šolo hodili v Mengeš ali Domžale. Do leta aprila 1999 je šolski okoliš OŠ Trzin obsegal naselje Trzin, del Loke pri Mengšu in del Depale vasi. Od aprila 1999 šolski okoliš OŠ Trzin obsega le naselje Trzin.

Danes ima šola osemnajst oddelkov od prvega razreda do devetega razreda. Trenutno OŠ Trzin obiskuje povprečno 390 učenk in učencev v zadnjem času.

V nadaljevanju je predstavljeno gibanje učencev in učenk OŠ Trzin od šolskega leta 1985/1986 do šolskega leta 2012/2013.



Tabela2: Gibanje števila učencev OŠ Trzin po letih

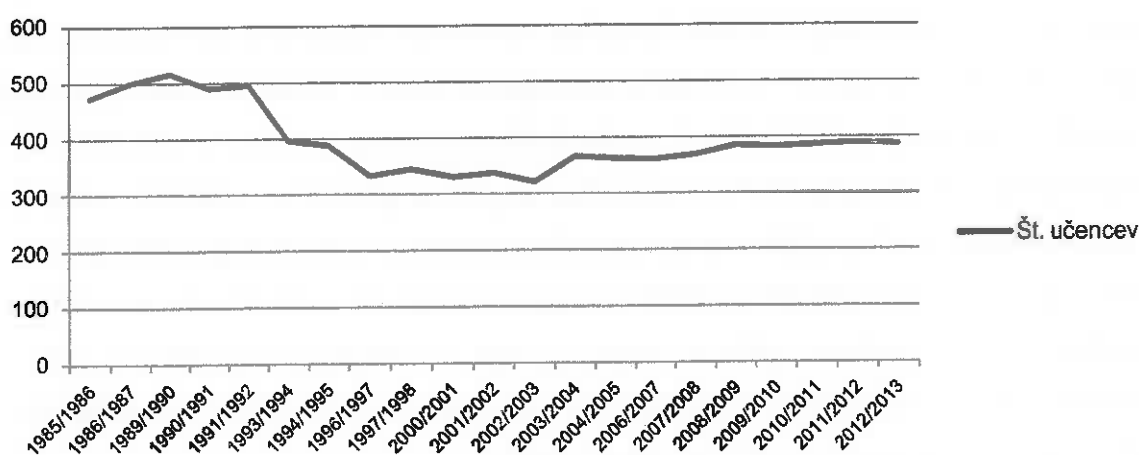
Šolsko leto	1985/1986	1986/1987	1989/1990	1990/1991	1991/1992	1993/1994	1994/1995
Št. učencev	473	500	516	490	496	397	389

Šolsko leto	1996/1997	1997/1998	2000/2001	2001/2002	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Št. učencev	335	346	332	339	323	368	364

Šolsko leto	2006/2007	2007/2008	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013
Št. učencev	362	370	386	384	387	390	388

Vir: OŠ Trzin, interni vir, oktober 2012.

Slika 1: Gibanje števila učencev skozi leta na OŠ Trzin



Vir: OŠ Trzin, interni vir, oktober 2012.

V letih od 2003 do 2005 je bila šola dograjena z dvema prizidkoma za potrebe devetletke OŠ in vrtca, in sicer leta 2003 vzhodni prizidek, leta 2005 pa zahodni prizidek.

V sklopu javnega zavoda OŠ Trzin deluje tudi Enota vrtca Žabica, ki na lokaciji Palčica, Mengeška cesta 7/B (4 oddelki) in na lokaciji Žabica, Ploščad dr. Tineta Zajca (10 oddelkov) skrbi za vzgojo in varstvo predšolskih otrok.

## 2.2.2. Analiza obstoječega stanja in potreb s tehnično tehnološkega vidika

Prvotna zgradba OŠ Trzin je bila dokončno zgrajena leta 1985. Omenjena zgradba je bila leta 2003 dograjena s prizidki.

1. Strop: strop proti neogrevanemu podstrešju v ploščini 1.800 m<sup>2</sup> je izveden iz ometa, AB plošče debeline 20,00 cm, toplotne izolacije iz stiropora debeline 10,00 cm in estriha debeline 3,00 cm.



2. Potrebna je zamenjava strešne kritine v skupni izmeri 2.224 m<sup>2</sup>, saj je stara pločevina prerjavela, ima luknje, pozimi kondenzira in ob dežju povzroča hrup.

Po tej investiciji je predvideno:

- izvedba energetske obnove - izvedba dodatne toplotne izolacije stropa, v debelini 20 cm.  
Razlog: znižanje toplotne izgube skozi streho.
- Zamenjava strešne kritine in žlebov

### 2.3. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Zaposleni in učenci, ki obiskujejo OŠ Trzin, se soočajo z energetske neustrezno urejenimi prostorskimi pogoji. Občina Trzin je velik del energetske neustreznosti rešila z zamenjavo oken Upoštevajoč dotrajanost, energetske neučinkovitost, zvočno slaba izolativnost in kondenz, ki se nabira na obstoječi strehi v starem delu OŠ Trzin, zunanjega stavbnega pohištva in neustrezno izoliranega stropa proti neogrevanemu podstrešju ter hkrati obveznosti Občine Trzin kot financerke OŠ Trzin za zagotavljanje ustreznih prostorskih pogojev za izvajanje programa osnovne šole, je predlagana investicija nujna in upravičena. Glede na dejstvo, da gre za investicijo, ki zagotavlja z zakonom predpisane pogoje za izvajanje nepridobitne dejavnosti (javne službe) vzgojno - izobraževalnega zavoda, analiza upravičenosti v ekonomski dobi ni potrebna..

Razlogi za investicijo so:

- ✓ Dotrajana stara strešna kritina,
- ✓ neustrezno toplotno izoliran strop proti neogrevanemu podstrešju v velikost 1.798,00 m<sup>2</sup>;

Zaradi slabe izolacije zahteva visoka sredstva za obratovanje in vzdrževanje. Posebej je potrebno poudariti, da je predvideno investicijo potrebno obravnavati z vsemi njenimi vsebinskimi in tehničnimi značilnostmi in nanjo gledati tako z vidika uporabnika kot iz vidika potreb širšega območja OŠ Trzin. S tega vidika ocenjujemo naložbo kot upravičeno in koristno.

## 3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA



---

### 3.1. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI

---

Glede na opredeljeno problematiko OŠ Trzin so cilji investicijskega projekta naslednji:

- Izboljšanje toplotnih karakteristik in prispevek k učinkovitejši rabi energije glede na obstoječe stanje konstrukcijske sestave fasade, zunanjšega stavbnega pohištva ter stropa proti neogrevanemu podstrešju šolske stavbe;
- Zamenjava dotrajane strešne kritine
- Zagotovitev okolju prijaznih in energetsko učinkovitih prostorskih pogojev učencem OŠ Trzin, v okviru vzgojno – izobraževalnega procesa;

---

## 4. OPIS MOŽNIH VARIANT

---

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006,54/2010) mora biti vsebina idejnih projektov obravnavana variantno.

Za investicijo, ki opredeljuje energetsko Zamenjavo strehe OŠ Trzin sta bili v presojo vključeni dve varianti in sicer:

1. **Varianta 0:** Minimalna varianta ali varianta brez investicije (obstoječe stanje brez energetske sanacije);
2. **Varianta 1:** Investicija v Zamenjavo strehe in dodatno izolacijo stropa OŠ Trzin.

---

#### 4.1. VARIANTA 0 – MINIMALNA VARIANTA ALI VARIANTA BREZ INVESTICIJE

---

Varianta 0 predvideva sprejem odločitve, da se investicija v energetsko obnovo fasade, stropa proti neogrevanemu podstrešju ter oken na ovoju šolske stavbe ne izvede.

V primeru, da se investicija v zamenjavo strehe in dodatno izolacijo stropa OŠ Trzin ne izvede, bi občina sicer privarčevala določena proračunska sredstva, vendar bi to imelo druge negativne dolgoročne posledice. Z neizvedbo investicije bi še naprej bila prisotna velika izguba toplotne energije za ogrevanje ter s tem posledično visoki stroški za OŠ Trzin, saj je strop proti neogrevanemu podstrešju šolske stavbe neustrezno toplotno izoliran. Hkrati je tudi sestava stropa proti neogrevanemu podstrešju takšna, da ne ustreza sedanjim energetskim predpisom, kar pomeni velike energetske izgube in s tem povezane velike stroške za ogrevanje. Upoštevati je potrebno tudi, da je pločevinasta strešna kritina brez izolacije.



## 4.2. VARIANTA 1 – VARIANTA Z INVESTICIJO

Varianta 1 predvideva investicijo v zamenjavo strehe in izolacijo stropa proti neogrevanemu podstrešju v obsegu:

- izvedba energetske obnove - izvedba dodatne toplotne izolacije stropa, v debelini 20 cm.  
Razlog: znižanje toplotne izgube skozi streho.
- Zamenjava strešne kritine in žlebov. Razlog. Dotrajana streha in žlebovi.

Varianta 1 »z investicijo« predvideva izvedbo zamenjavo strehe in izolacijo stropa proti neogrevanemu podstrešju na starem delu OŠ Trzin., Celotna investicijska operacija obsega:

- Priprava in izdelava dokumentacije;
- Gradbeno-obrtniška dela;
  - a) Toplotna izolacija stropa;
  - b) Zamenjava strehe
- Stroški gradbenega nadzora;

## 4.3. PRIMERJAVA VARIANT IN IZBIRA OPTIMALNE VARIANTE

DIIP v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010), podrobno obravnava vse variante, za katere je verjetno, da bi ekonomsko, finančno, časovno in tehnično sprejemljivo izpolnile cilje investicijskega projekta. Ocenjena vrednost vseh stroškov investicijske operacije znaša 140.000,00 EUR z DDV

V nadaljevanju je prikazana primerjava med zgoraj opredeljenima variantama.

*Tabela 3: Primerjava obeh variant investicijskega projekta*

VARIANTA »BREZ« INVESTICIJE	VARIANTA »Z« INVESTICIJO
<ul style="list-style-type: none"><li>• Ohranitev obstoječega stanja, kar pomeni slabše pogoje tako za delavce šole kot za učence in ostale uporabnike šolskih prostorov.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Večje toplotno ugodje za vse, ki se v prostorih zadržujejo, boljša kvaliteta bivanja v prostorih, kvaliteta dela in vzgojno – izobraževalni proces.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Obremenjevanje okolja zaradi prevelike porabe energentov za ogrevanje.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nizka poraba energentov, objekt se uvršča med pasivne stavbe; nizek izpust CO<sub>2</sub>.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Visoki stroški ogrevanja.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nizki stroški ogrevanja. Prek prihranka povrnitev stroškov investicije.</li></ul>



Slabša kvaliteta bivanja v okolici.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zaradi nižjih izpustov škodljivih snovi v okolje se dvigne kvaliteta bivanja v okolici.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Zaradi slabe izolacije se pojavlja vlaga. Vlažna mesta napade plesen. Nanjo so občutljivi še posebej otroci in ljudje s slabšim imunskim sistemom in bolniki z bronhialnimi obolenji. Povzročča astmo in druga alergična obolenja.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ni mest vlage in s tem povezanih tveganj.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Prepuščanje vode s strehe in žlebov</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nova streha je vodotesna</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Glasna streha</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zadušen zvok</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Kondenz</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ni kondenza</li></ul>

Na podlagi navedenega je moč razbrati, da bi z investicijo v zamenjavo strehe in izolacije stropa OŠ Trzin poskrbeli, da bi se dvignila tako kvaliteta poučevanja oz. službovanja v prostorih, kot kvaliteta bivanja okoliških prebivalcev, hkrati pa bi zamenjali dotrajano zarjavelo streho in ukinili strah pred zamakanjem. Ob tem bi tudi prispevali k manjšemu obremenjevanju okolja, ker bi porabili manj energentov za ogrevanje. Poleg tega bi investitor dolgoročno prihranil pri sredstvih, ki jih namenja za ogrevanje šole in bi jih tako lahko namenil za druge investicije.

Cilji investicijskega projekta Občine Trzin so tako:

- Varnost pred nalivom v prostor
- Izboljšanje pogojev vzgojno – izobraževalnega procesa za učitelje in učence;
- Izboljšanje pogojev tistih, ki tudi uporabljajo prostore šole;
- Izboljšanje pogojev v kraju zaradi nižjega onesnaževanja;
- Prihranek sredstev in s tem nadaljnje možnosti investiranja.

## 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

### 5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

#### 5.1.1. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

Gre za investicijo v nakup in adaptacijo objekta. Za uvrstitev v načrt razvojnih programov in v proračun je zahtevan dokument - Dokument identifikacije investicijskega projekta



## 5.2. OCENA INVESTICIJSKEGA PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

### 5.2.1. Varianta 0 – brez investicije

Varianta 0 ne povzroča nobenih finančnih posledic, povezanih z izvedbo investicije, saj investicija ne bi bila izvedena. Pomeni pa večje stroške ogrevanja OŠ Trzin, kar na dolgi rok pomeni dražjo varianto. Ob tem, glede na naravne vplive okolja na stavbo pomeni tudi dražje kasnejše investicije v morebitno adaptacijo stavbe.

### 5.2.2. Varianta 1 -- z investicijo

Ocena stroškov izvedbe variante 1, variante »z investicijo« temelji na sledečih osnovah:

- pri izračunu ocenjene vrednosti adaptacije oz. zamenjave strehe OŠ Trzin (gradbeno-obrtniška dela in toplotna izolacija stropa, smo se oprli na popis del, ki ga je izvedel Janez Natlačen, po trenutnih cenah na trgu (november 2014). Gre za tehnično zahtevno dokumentacijo.
- zakonsko določen plačilni rok opravljenih del je 30 dni,

*Tabela 4: Popis del z oceno stroškov – pripravljalec Janez Natlačen s.p.*

## OŠ TRZIN

### ZAMENJAVA STREŠNE KRITINE IN ENERGETSKA SANACIJA STREHE

#### REKAPITULACIJA:

#### A ŠOLA

DEMONTAŽA	EUR	8.244,35
TOPLOTNA IZOLACIJA PLOŠČE	EUR	22.654,80
FASADA	EUR	1.700,00
KROVSKO KLEPARSKA DELA	EUR	82.255,60
<b><u>SKUPAJ ŠOLA</u></b>	<b>EUR</b>	<b><u>114.854,75</u></b>
	<b>cena z ddv</b>	<b><u>140.122,80</u></b>





poz	opis	em	količina	cena/e	vrednost
A	<b>STREHA ŠOLE</b>				
I	<b><u>DEMONTAŽA OBSTOJEČE STREHE:</u></b>				
1	Demontaža obstoječe pločevinaste kritine in zlaganje na deponijo objekta	m2	2.192,38	2,50	5.480,95 €
2	Demontaža slemena in zlaganje na deponijo objekta	m'	140,00	0,80	112,00 €
4	Demontaža, zidnih, dilatacijskih, čelnih obrob do r.š. 50 cm in pokravnih obrob na zgibe r.š. od 40 do 80 cm ter zlaganje na deponijo objekta	m'	390,00	0,80	312,00 €
5	Demontaža obrob dimnikov, ventilatorjev, zračnikov... in zlaganje na deponijo objekta	kos	12,00	15,00	180,00 €
6	Demontaža obstoječih žlebov in odtočnih cevi ter zlaganje na deponijo objekta	m'	300,00	2,80	840,00 €
7	odvoz kritine in kleparskih zaključkov iz deponije objekta na trajno deponijo vključno s plačilom takse	m2	2.600,00	0,30	780,00 €
8	Čiščenja podstrešja pred izvedbo dodatne toplotne izolacije	m2	1.798,00	0,30	539,40 €

**SKUPAJ DEMONTAŽA:**

**8.244,35**

**II SUHOMONTAŽNA IZVEDBA TOPLOTNE IZOLACIJE STROPNE PLOŠČE:**



- 1 -dobava in montaža izolacije v debelini 20 cm, npr TERVOL DP-3,  
polaganje s preklpom 2 x 10 cm

m2 1.798,00 12,60 22.654,80 €

**SKUPAJ T.I. PLOŠČE:**

**22.654,80 EUR**

**III FASADA**

- 1 Dvakratni oplesk opaža horizontalnih napuščev  
in fasade(južna notranja in zunanja stran)

m2 136,00 12,50 1.700,00 €

**SKUPAJ FASADA:**

**1.700,00 EUR**

**IV KROVSKO KLEPARSKA DELA:**

- 1 Dobava in montaža strešnih letev 5 x 8 cm

m' 1.296,00 3,00 3.888,00 €

- 2 Dobava in montaža strešne kritine iz visoko profilirane pločevine  
Fe 0,6 mm, poc., barv., RAL 3009, s protikondenčnim obrizgom  
poliuretanska pena 2-3 cm, spodaj alu folija  
vključno vijaki in tesnilni material  
Stranski in poševni odrezi plošč se pri obračunu ne odštevajo

m2 2.233,38 20,80 46.454,30 €

- 3 kleparski elementi iz ploč. Fe 0,6 mm, poc.,  
barv.:

- slemenjak r.š. 50 cm;

m' 140,00 18,50 2.590,00 €

- prirezana slemenska obroba r.š. do 15 cm;

m' 280,00 5,80 1.624,00 €

- čelna obroba r.š. 50 cm;

m' 53,00 18,50 980,50 €

- zidna obroba r.š. 50 cm;



	m' 31,00	18,50	573,50 €
- žlota r.š. 50 cm vključno s protikondenčnim filcem;			
	m' 45,00	19,50	877,50 €
- kapne obrobe s snegolovom r.š. 33 cm;			
	m' 205,00	11,90	2.439,50 €
- linijski snegolov r.š. 33 cm			
	m' 567,00	9,90	5.613,30 €
- dilatacijske obrobe r.š. 33 cm			
	m' 11,00	17,00	187,00 €
- pokrivne obloge iz pločevine na zgibe za vsemi preboji do slemena, vključno s toplotno izolacijo med vali			
	m2 64,00	42,00	2.688,00 €
- obroba zračnika do fi 150 mm;			
	kos 4,00	60,00	240,00 €
- obroba dimnika ali ventilatorja ;			
	kos 12,00	125,00	1.500,00 €
- obloga dimnika ali ventilatorja ;			
	kos 2,00	110,00	220,00 €
- kapa dimnika			
	kos 2,00	85,00	170,00 €
- obroba strešnih oken z izolacijo;			
	kos 2,00	140,00	280,00 €
4 Dobava in montaža strešne line vključen vijačni in tesnilni material			
	kos 2,00	150,00	300,00 €
6 Dobava in montaža žlebov r.š. 42 cm iz barvane Fe poc. ploč., s kljukami; vključno vijačni in tesnilni material			
	m' 205,00	17,80	3.649,00 €
7 Dobava in montaža odtočnih kotličkov iz barvane Fe poc. ploč.,			



---

vključno vijačni in tesnilni material

	kos 22,00	16,00 352,00 €
8 Dobava in montaža odtočnih cevi fi 150 iz barvane Fe poc. ploč., vključno s koleni in objemkami;	m' 96,00	22,50 2.160,00 €
9 Dobava in montaža kolen odtočnih cevi fi 150 iz barvane Fe poc. ploč., vključno s koleni in objemkami;	kos 44,00	18,00 792,00 €
10 Sanacija nosilcev objemk odtočnih cevi z odstranitvijo rje in dodatno AKZ zaščito	kos 44,00	8,00 352,00 €
11 Sanacija obstoječih LTŽ cevi dolžine 1,5 m z odstranitvijo rje in dodatno AKZ zaščita	kos 22,00	35,00 770,00 €
12 Dobava in montaža strelovoda, razvod po strehi s priključitvijo na obstoječe vertikale vključno vijačni in tesnilni material	m' 310,00	10,50 3.255,00 €
13 Izvedba meritve strelovoda	kpl 2,00	150,00 300,00 €

---

**SKUPAJ KROVSKO  
KLEPARSKA DELA:**

**82.255,60 EUR**

**STROŠEK NADZORA**

**1.500,00 EUR**



---

### 5.3. LOKACIJA IZVEDBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

---

OŠ je ustanovila Občina Trzin z Odlokom o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda OŠ Trzin dne 8. 4. 2002. Šolski prostor zajema šolsko poslopje, šolsko dvorišče in zunanje športne površine.

OŠ Trzin stoji pri Trzinskih blokkih pod Ongrom v bližini cerkve. Leži na robu Mengeške ceste, natančneje na naslovu Mengeška cesta 7/b, 1236 Trzin, ki vodi iz Mengša proti Ljubljanski obvoznici ali obratno.

Šolski okoliš je opredeljen z Odlokom o ustanovitvi šole, ki ga je izdal ustanovitelj, in obsega naselje Trzin.

*Slika 2: Lokacija OŠ Trzin*



*Vir: Internetni vir: Najdi.si, oktober 2012.*

---

### 5.4. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

---

Investicijski projekt »Zamenjava strehe OŠ Trzin« bo financirala Občina Trzin. V primeru da se bo do časa izvedbe zamenjave strehe pokazala kaka možnost za kandidiranja na sredstva EU iz Kohezijskega sklada (KS), ali kak drug razpis iz energetske sanacije stavb se bomo nanj prijaviili.

---

## 5.5. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE NOVIH ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKE UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

---

Obravnavana investicija bo izvedena tako, da bo prinesla pozitivne ekonomske učinke na proračun njenega upravljavca. Po strokovni oceni je zamenjavo strehe potrebno opraviti v dveh letih, ker bo v tem času prerjavela in bo potrebno veliko sredstev za popravila. Skozi prihranek pri energentih se bo povrnila celotna investicija v objekt, kar bo dolgoročno pomenilo prihranke upravljavca in povečalo njegovo sposobnost za izvajanje investicij.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na družbenem področju:

- o manj tveganj za zdravje uporabnikov prostora zaradi zmanjševanja vdorov zunanega zraka in posledične vlažnosti ter nastajanja plesni;
- o boljši vzgojno-izobraževalni proces zaradi dobrih učinkov tako na zaposlene kot na učence;
- o manjše obremenjevanje okolje zaradi zmanjšane porabe energentov za ogrevanje.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na razvojno-gospodarskem področju:

- o manjša poraba energentov neposredno pomeni manjše izdatke upravljavca in s tem na dolgi rok tudi prihranek sredstev;
- o prihranjena sredstva lahko upravljavec porabi za nadaljnje investicije v občini.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na socialnem področju:

- o povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnost razvoja ter zaposlovanja;
- o povečanje kakovosti bivanja uporabnikov objekta zaradi večjega toplotnega ugodja.

## 6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

---

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Uredba v 1. točki 4. člena opredeljuje mejne vrednosti za izdelavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost v času priprave le-te.

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta se je izkazalo, da je investicija v energetska sanacijo OŠ Trzin smiselna. Vrednost investicije po stalnih cenah ne presega mejne vrednosti 300.000,00 EUR z DDV, zato je po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju



OBČINA TRZIN  
Mengeška cesta 22  
1236 Trzin

javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010) potrebno pripraviti zgolj Dokument identifikacije investicijskega projekta.

Za izvedbo projekta je v letu 2014 že bil pripravljen popis del za predvidena GOI dela, ki bo podlaga za Razpis za zbiranje ponudb. Začetek zamenjave strehe in dodatne izolacije stavbe je predviden v mesecu juliju 2015, zaključek pa do konca avgusta 2015 oziroma pred začetkom pouka.





TRZIN

OBČINA TRZIN  
Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija  
telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

## OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22  
1236 Trzin

Številka: **671-0003/2014 - 1**

Datum: 1.12.2014

Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006) ter 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) je župan Občine Trzin sprejel

### S K L E P

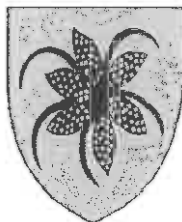
o potrditvi DIIP-a št. 671-0003/2014z dne 1.12.2014

**Župan Občine Trzin je potrdil izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »ŠPORTNA OPREMA«**

Župan Občine Trzin s tem potrjuje izvedbo predmetne naložbe.



**OBČINA TRZIN**  
Mengeška cesta 22  
1236 Trzin



Št.: 671-0003/2014  
Datum: 1.12.2014

**POENOSTAVLJEN DOKUMENT  
IDENTIFIKACIJE PROJEKTA (DIP)**

**NAZIV PROJEKTA ŠPORTNA OPREMA**

**1. OPREDELITEV INVESTITORJA TER UPORABNIKA**

**1.1. INVESTITOR**

Naziv	Občina Trzin
Naslov	Mengeška cesta 22, 1236 Trzin
Odgovorna oseba	Peter Ložar, župan
Telefon	01 564 4543
Telefaks	01 564 1772
E-naslov	info@trzin.si
Davčna številka	33714789
Transakcijski račun	01386-0100001846
Odgovorna oseba investitorja za pripravo investicijskih dokumentov	Matjaž Erčulj
Telefon	01 564 4543
E-naslov	Matjaz.erculj@trzin.si
Vpis v NRP pod številko	OB186-14-0004

**1.2. UPORABNIKI**

Uporabniki športne opreme, oziroma naprav za delo z lastno težo v Športnem parku Trzin (STREET WORKOUT PARK) bodo lahko vsi občani, predvsem pa mladi športni rekreativci uporabniki športnega parka od katerih je prišla pobuda za postavitve naprav. Podobni parki so skoraj v vseh mestih in trenutno je vadba z lastno težo zelo popularna.

## 2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO TER OPREDELITEV VREDNOSTI INVESTICIJE

V Športnem parku Trzin Mlake se odvija vrsto vadb tako za otroke, mladino kot starejšo populacijo. Otroci se igrajo predvsem na otroškem igrišču, mladina igra košarko in nogomet, za starejše pa je možnost balinanja in dnevna vadba ob 8.00. Po trim progji so postavljene naprave za kardio vadbo in tudi nekaj naprav za delo z lastno težo, vendar po oceni pobudnikov premalo. Ti tako imenovani Streetworkout parki so tudi drugo postavljeni ob sprehajališčih, raznih trim progah največ pa še vedno na športnih ali ob športnih igriščih kot ga nameravamo mi. Pobude za izgradnjo parka so prihajale skozi celo leto. Prva pobuda je prišla s strani Športnega društva Trzin v marcu 2014, sledila je pobuda Jošta Zakrajška, še za njim pa pobuda Denisa Eberla v imenu vadbene skupine in Društva za zaščito mladosti. Med samo volilno kampanjo je bilo večkrat omenjeno, da se tak park potrebuje in predlagano da se ga postavi v Športni park Mlake. Ob pogovorih z bodočimi uporabniki je Denis Eberl zagotovil, da bo skupina iz DZMT brezplačno postavila naprave, ter da bo Denis Eberl izrisal načrt.

### 2.1. SEZNAM NAKUPA OPREME TER OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

Podlaga za izračun skica Street workout parka.

Konstrukcija bi bila izdelana iz različnih pohištenih jeklenih cevi, upoštevano: stebri kv. cev 100x100x3mm, prečke fi35x3mm, samostojne prečke fi 45x3mm. Konstrukcija bi bila med seboj vijadena, z gladkimi, neopaznimi spoji, na spodnji strani pripravljene ploščice za pritrditev v betonski temelj. Vsi jekleni deli vroče cinkani in prašno barvani v dve različni barvi po RAL barvni lestvici. Cena je za FCO Trzin športni park, brez montaže in temeljev, brez DDV-ja. Vrednost postavke.....2630,00€ oziroma z DDV 3208,60 EUR.

Samo betoniranje betonskih temeljev bomo izvedli s prostovoljci iz DZMT, ki bodo ob nadzoru s strani predstavnika občine naprave tudi postavili. Občina Trzin bo zagotovila sredstva za izdelavo betona (pesek in cement) z dostavo. Ocenjena vrednost 500,00 EUR

Pod napravami bomo za varnost pred padcem z višine postavili varnostno gumo. Predlagamo ekološki PVC blažilec pod napravami, kjer kritična višina blažilec zahteva Ocenjena vrednost 1290,00 EUR.

Skupna ocena vrednosti investicije za leto 2015 je 5000,00 EUR. Število tovrstnih naprav bomo po potrebi in želji še dopolnili v letu 2016, za kar planiramo 1000 EUR.

## 3. DOLOČITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Glede na ugotovljeno skupno predračunsko vrednost investicije je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006), potrebna izdelava naslednje investicijske dokumentacije.

Vrsta dokumentacije	Naziv projekta
DIP	DA

## 4. OPIS MOŽNIH VARIANT

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006,54/2010) mora biti vsebina idejnih projektov obravnavana variantno.

Za investicijo, ki opredeljuje energetska Zamenjavo strehe OŠ Trzin sta bili v presojo vključeni dve varianti in sicer:

1. **Varianta 0:** Minimalna varianta ali varianta brez investicije (obstoječe stanje brez izgradnje parka)
2. **Varianta 1:** Investicija v Zamenjavo strehe in dodatno izolacijo stropa OŠ Trzin.

#### 4.1 VARIANTA 0 – MINIMALNA VARIANTA ALI VARIANTA BREZ INVESTICIJE

Varianta 0 predvideva sprejem odločitve, da se investicija STREET WORKOUT PARK ne izvede. V primeru, da se investicija ne izvede, bi občina sicer privarčevala določena proračunska sredstva, vendar bi to imelo druge negativne posledice.

Občani bi še vedno zahtevali park, manj bi telovadili ter posledično manj skrbeli za svoje zdravje. Občina Trzin želi s tem dodatno vzpodbujati vse generacije k telovadbi in zdravem druženju.

#### 4.2. VARIANTA 1 – VARIANTA Z INVESTICIJO

Varianta 1 predvideva investicijo v športno opremo in izdelavo STREET WORKOUT PARKA.

Investicija zajema obrtniška dela izdelovanju naprav, gradbena dela za temelje, postavitve igral in zaščita pred padcem iz višine.

Z investicijo bomo popestrili možnost vadbe v Športno rekreacijskem parku, na pobudo in zahtevo uporabnikov parka iz Trzina. S tem se bo v parku ob vadbi zadrževalo več mladih in koristno ter zdravo preživljalo svoj prosti čas. Glede na to da imajo podobne parke v vseh sosednjih občinah bomo s tem tudi vsaj izenačili možnost tovrstne vadbe za naše občane. Park bo tudi bolje izkoriščen.

#### 4.2 PRIMERJAVA VARIANT IN IZBIRA OPTIMALNE VARIANTE

DIIP v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010), podrobno obravnava vse variante, za katere je verjetno, da bi ekonomsko, finančno, časovno in tehnično sprejemljivo izpolnile cilje investicijskega projekta. Ocenjena vrednost vseh stroškov investicijske operacije znaša 6.000,00 EUR z DDV.

Brez investicije bo celoten športni park brez možnosti vadbe z lastno težo. Lahko se zgodi, da se bo za to vadbo uporabljalo otroška igrala, ki pa ne prenesejo takšnih obremenitev in se lahko podrejo.

Cilji investicijskega projekta Občine Trzin so tako:

- Izboljšanje pogojev za možnost vadbe
- Zadrževanje otrok in mladine ob zdravem in športnem načinu preživljanje časa;
- Izboljšanje pogojev v kraju, zaradi možnosti vadbe v Trzinu;
- Povečanje ponudbe na področju športno, turistične ponudbe za vse občane;

#### 4. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE

Izvedba načrtovanih investicijskih posegov po fazah in po letih:

Naziv projekta	Leto 2015 (vrednost v EUR z DDV)	Leto 2016 (vrednost v EUR z DDV)
1. Športna oprema – Street workout park	5.000,00	1.000,00

## 5. FINANČNA KONSTRUKCIJA

Občina Trzin bo 100 % financirala športno opremo. Bodoči uporabniki bodo park postavili brezplačno pod nadzorom predstavnika Občine Trzin

Priloga: Skica Street Workout parka

Pripravil, Matjaž Erčulj





TRZIN

OBČINA TRZIN  
Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija  
telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA  
(DIIP)**

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list 60/2006, 54/2010)

**Naziv projekta**

**Osebna in skupna zaščitna oprema PGD Trzin**

Izdelala: Vika KREČA, višja svetovalka župana za ZIR, obrambo, varnost in druge zadeve

Datum: 26. 11. 2014

Številka zadeve: 845-6/2014-1

Številka projekta: OB186-14-0001



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna:7684

## 1. OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

### 1.1 INVESTITOR:

Naziv	Prostovoljno gasilsko društvo Trzin
Naslov	Ljubljanska c. 2, Trzin
Odgovorna oseba	Borut Kump, predsednik
Telefon	01/ 564 46 60
Telefax	
E-mail	pgdtrzin@t-2.net
Davčna številka	79339875
Transakcijski račun	0230-5001-2530-327, odprt pri NLB d.d.
Odgovorna oseba investitorja za pripravo investicijskih dokumentov	Borut Kump, predsednik
E-mail	pgdtrzin@t-2.net

### 1.2 SOFINANCER:

Naziv	Občina Trzin
Naslov	Mengeška cesta 22, Trzin
Odgovorna oseba	Peter Ložar, župan
Telefon	01/ 564 45 44
Telefax	01/ 564 17 72
E-mail	info@trzin.si
Davčna številka	33714789
Transakcijski račun	01386-0100001846

## 2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Občina je v skladu z Zakonom o gasilstvu dolžna zagotavljati organiziranost, opremljanje in delovanje gasilstva kot obvezne lokalne javne službe na svojem območju. Tako poleg sredstev za redno delovanje gasilskih enot med drugim zagotavlja sredstva tudi za gasilsko zaščitno in reševalno opremo, sredstva za opazovanje, obveščanje in alarmiranje; nabavo in obnavljanje osnovnih sredstev in opreme; gradnjo in vzdrževanje objektov in prostorov za delovanje gasilstva, ipd.

Osebna, skupna zaščitna ter ostala oprema se gasilskemu društvu sofinancira skladno z načrtom razvoja PGD Trzin in v okviru proračunskih zmožnosti.





TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

### 3. OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE

Cilj načrtovanega investicijskega transfera je, da izpolnimo minimalne pogoje glede opremljenosti osrednje gasilske enote v Trzinu s predpisano opremo skladno z Uredbo o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč, Merili za organiziranje in opremljanje gasilskih enot in Načrtom razvoja PGD Trzin. S tem se izboljšajo pogoji za izvajanje ukrepov požarne varnosti, zaščite in reševanja, prispeva pa se tudi k večji varnosti prebivalcev in njihovega premoženja.

Občina v skladu z Zakonom o gasilstvu zagotavlja organiziranost, opremljanje in delovanje gasilstva kot obvezne lokalne javne gasilske službe. Tako poleg sredstev za redno delovanje gasilskih enot med drugim zagotavlja sredstva tudi za gasilsko zaščitno in reševalno opremo, sredstva za opazovanje, obveščanje in alarmiranje; nabavo osnovnih sredstev in opremo, vzdrževanje in obnavljanje teh sredstev in opreme, gradnjo in vzdrževanje objektov in prostorov za delovanje gasilstva. Nabavljena oprema mora biti tipizirana tj. skladna s tipizacijo, kot jo določi Gasilska zveza Slovenije. V letih 2015 in 2016 bomo prvenstveno financirali nakup osebne opreme (vsako leto po eno zaščitno obleko za gasilca in čelado), ali skupne opreme operativne gasilske enote, v primeru pa, da se bo ob intervenciji določena oprema uničila, bo to opremo potrebno prioritarno nadomestiti z novo opremo s ciljem nemotenega izvajanja nalog zaščite, reševanja in pomoči.

### 4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "Z INVESTICIJO" IN VARIANTE "BREZ INVESTICIJE"

#### 4.1. Varianta »z investicijo«

Varianta z investicijo pomeni, da bomo preko investicijskega transfera popolnjevali opremo operativne enote PGD Trzin.

#### 4.2. Varianta »brez investicije«

Varianta brez investicije pomeni neizpolnjevanje zakonsko določenih nalog občine, ki jo nalaga zakon o gasilstvu v delu, ki se nanaša na zagotavljanje sredstev za opremo gasilskega društva.

### 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

#### 5.1. Vrsta investicije:

Kto 431000 - Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

## 5.2. Vrednost investicije:

PP:	Ime postavke:	Leto 2015:	Leto 2016:
0062	Osebnostna in skupna zaščitna oprema PGD Trzin	1.500 €	1.500 €
	Skupaj:	1.500 €	1.500 €

## 5.3. Določitev potrebne investicijske dokumentacije

VRSTA DOKUMENTACIJE	Potrebno označi
1 DIIP	<input checked="" type="checkbox"/>
2 investicijski program (IP)	<input type="checkbox"/>

## 5.4. Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi
1 Lokacijska informacija	Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>

## 6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

### 6.1. Strokovne podlage za pripravo DIIP

- Zakon o gasilstvu (Uradni list RS, št. 113/05 – UPB1);
- Uredba o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč (Uradni list RS, št. 92/07, 54/09 in 23/11);
- Načrt razvoja PGD Trzin;
- Tipizacija gasilskih vozil (GZ Slovenije, februar 2009).

### 6.2 Navedba in opis lokacije

Navedba lokacije: PGD Trzin, Ljubljanska c. 2 oz. skladišče CZ (Lopa) na Habatovi ul. 7/d v Trzinu.

### 6.3. Obseg in specifikacija naložbe

- sta določena v Načrtu razvoja PGD Trzin.

### 6.4. Varstvo okolja

Načrtovana nabava opreme nima negativnih učinkov na varstvo okolja.



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

## 6.5. Terminski plan izvedbe in financiranje

1.1.2015 – 31.12.2016; Proračun Občine Trzin.

## 7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) ter glede na predvideno vrednost investicije zadostuje dokument identifikacije investicijskega projekta.



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006) ter 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) je Župan Občine Trzin sprejel

## SKLEP

o potrditvi DIIP-a št. 845-6/2014-2 z dne 26.11.2014

o zavrnitvi DIIP-a št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_ (z navedbo razlogov predlagatelju)





TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)**

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list 60/2006, 54/2010)

**Naziv projekta**

**TEHNIČNO REŠEVALNA OPREMA IN OSEBNA OPREMA ZA CZ**

Izdelala: Vika KREČA, višja svetovalka župana za ZiR, obrambo, varnost in druge zadeve

Datum: 26.11.2014

Številka zadeve: 846-5/2014-1

Številka projekta: OB186-14-0003



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

## 1. OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Naziv	Občina Trzin
Naslov	Mengeška cesta 22, Trzin
Odgovorna oseba	Peter Ložar, župan
Telefon	01/ 564 45 44
Telefax	01/ 564 17 72
E-mail	info@trzin.si
Davčna številka	33714789
Transakcijski račun	01386-0100001846
Odgovorna oseba investitorja za pripravo investicijskih dokumentov	Vika Kreča, višja svetovalka župana
E-mail	vika.kreca@trzin.si
Odgovorna oseba finančno računovodske službe	
Telefon	
E-mail	

## 2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Sredstva za financiranje za zakonom določenih s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami zagotavlja Občina Trzin vsako leto v proračunu. V ta sklop spada tudi opremljanje enot in operativnih sestavov CZ z osebno, dodatno osebno, posebno osebno, skupno in dodatno opremo skladno s Pravilnikom o kadrovske in materialnih formacijah enot, služb in organov Civilne zaščite (Ur. list RS, št. 104/08) in na njegovi podlagi izdelanim Sklepom o organiziranju sil za zaščito, reševanje in pomoč v Občini Trzin (št. 846-2/2010 z dne 16.5.2012).

Enote CZ in operativni sestavi CZ Trzin niso opremljeni z vso potrebno opremo, ki jo predpisuje omenjeni pravilnik, zato nameravamo z nabavo opreme v prihodnjih letih še nadaljevati.

## 3. OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE

Cilj investicije je opremljanje enot in operativnih sestavov CZ v skladu z normativi, določenimi s Pravilnikom o kadrovske in materialnih formacijah enot, služb in organov Civilne zaščite (Ur. list RS, št. 104/08).

Skladno s kadrovske in materialno formacijo, ki sta prilogi Sklepa o organiziranju sil za zaščito, reševanje in pomoč v Občini Trzin (št. 846-2/2010 z dne 16. 5. 2012) bomo nadaljevali z nakupom osebne opreme, posebne osebne opreme, skupne opreme, dodatne osebne opreme in dodatne opreme za ekipe, enote, službe in operativne sestave CZ in nadomeščanje opreme, ki bo uničena ob intervencijah operativne gasilske enote in jo ta enota nujno potrebuje za nemoteno izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči ob naravnih in drugih nesrečah na območju Občine Trzin.



OBČINA TRZIN  
Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija  
telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

#### 4. UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE "Z INVESTICIJO" IN VARIANTE "BREZ INVESTICIJE"

##### 4.1. Varianta »z investicijo«

Varianta z investicijo pomeni, da se bo v letih 2015 in 2016 oprema nabavila.

##### 4.2. Varianta »brez investicije«

Varianta brez investicije pomeni, da se v letih 2015 in 2016 oprema ne bo nabavila.

#### 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

##### 5.1. Vrsta investicije:

Kto 431000 – Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam

Kto 420299 – Nakup druge opreme in napeljav

##### 5.2. Vrednost investicije:

PP:	Ime postavke:	Leto 2015:	Leto 2016:
0055	Tehnično reševalna oprema in osebna oprema enot	3.400 €	3.400 €
0056	Oprema za zaščito in reševanje	500 €	500 €
	Skupaj:	3.900 €	3.900 €

##### 5.3. Določitev potrebne investicijske dokumentacije

VRSTA DOKUMENTACIJE	Potrebno označi
1 DIIP	<input checked="" type="checkbox"/>
2 investicijski program (IP)	<input type="checkbox"/>

##### 5.4. Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi
1 Lokacijska informacija	Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>



OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

## 6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

### 6.1. Strokovne podlage za pripravo DIIP

- Sklep o organiziranju sil za zaščito, reševanje in pomoč v Občini Trzin;
- Načrt razvoja Prostovoljnega gasilskega društva Trzin;
- Ponudbe dobaviteljev.

### 6.2 Navedba in opis lokacije

Nabavljena oprema se bo nahajala v stanovanjsko-skladiščnem objektu na naslovu Habatova ul. 7/d, Trzin in gasilskem domu na naslovu Ljubljanska c. 2, Trzin.

### 6.3. Obseg in specifikacija naložbe

Predvidena nabava opreme se bo izvajala v takem obsegu, da bo zadostila predpisanim standardom in normativom za opremljanje enot in drugih operativnih sestavov CZ .

### 6.4. Varstvo okolja

Načrtovana nabava opreme in vzdrževanje že nabavljene opreme nimata negativnih učinkov na varstvo okolja.

### 6.5. Terminski plan izvedbe in financiranje

1.1. 2015 – 31.12.2016; Proračun Občine Trzin za leto 2015 in leto 2016.

## 7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) ter glede na predvideno vrednost investicije zadostuje dokument identifikacije investicijskega projekta.





TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

TRR: 01386-0100001846

DŠ: SI33714789

MŠ: 1358561

Šifra neposrednega uporabnika občinskega proračuna: 7684

Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006) ter 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) je Župan Občine Trzin sprejel

## SKLEP

o potrditvi DIIP-a št. 846-5/2014-2 z dne 26. 11. 2014

o zavrnitvi DIIP-a št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_ (z navedbo razlogov predlagatelju)



**MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO**  
SKUPNA OBČINSKA UPRAVA OBČIN  
TRZIN, KOMENDA, LUKOVICA, MENGEŠ, MORAVČE, VODICE  
MENGEŠKA CESTA 9, 1236 TRZIN, 564 47 20, [inspektorat@trzin.si](mailto:inspektorat@trzin.si)

Šifra zadeve: 410-0003/2012  
Datum: 28.11.2014

**Občina Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin**  
**Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda**  
**Občina Lukovica, Stari trg 1, 1225 Lukovica**  
**Občina Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš**  
**Občina Moravče, Trg svobode 4, 1251 Moravče**  
**Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice**

**Zadeva: FINANČNI NAČRT MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA  
ZA LETI 2015 IN 2016**

Dne 21.08.2014 smo na Medobčinskem inšpektoratu in redarstvu prejeli dopis Finančne službe Občine Trzin, v katerem je sedežna občina, na podlagi 17. in 18. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 11/2011-UPB-4, 14/2013–popr. in 101/2013, v nadaljevanju ZJF), posrednim in neposrednim proračunskim uporabnikom poslala navodilo in obvestilo za pripravo proračuna za leti 2015 in 2016, št. 410-0037/2014, z dne 20.08.2014 (v nadaljevanju Navodilo za pripravo proračuna 2015 in 2016).

Medobčinski inšpektorat in redarstvo je pri pripravi predloga finančnega načrta za leto 2015 izhajal iz podatkov o realiziranih odhodkih v letu 2014, vsebine Navodila za pripravo proračuna 2015 in 2016 ter upošteva neizogibne spremembe v organizaciji dela službe, ki so posledica načrtovanega obsega dela v naslednji dveh letih.

Planirani in predvideni tekoči stroški za leto 2015, kot na primer predvideni stroški varovanja prostorov, komunikacijskih in informacijskih povezav, najema prekrškovnega portala, IUS info naročnina, vzdrževalna pogodba za program pisarniškega poslovanja, stroški po pogodbi za vzdrževanje fotokopirnega stroja, stroški dostopov do baz podatkov, najema samodejne merilne naprave za nadzor hitrosti prometa, stroški kartuš, čiščenja prostorov, rednega vzdrževanja, registracije in zavarovanja službenih vozil, stroški elektrike, vode, komunalnih storitev, ogrevanja pisarniških prostorov, poštnih storitev, pisarniškega materiala, čiščenja avtomobilov in uniform ter stroški postopkov, v skupnem seštevku ostajajo na enaki ravni kot za leto 2014.

Glede na predhodne razgovore ter izražene želje občin ustanoviteljic smo za 2015 predvideli razširitev dosedanjega obsega dela na izvajanje nadzora teže tovornih vozil, zaradi česar se povešajo predvideni tekoči stroški organa. Tekoči stroški iz tega naslova za najem potrebne opreme so ocenjeni na 6.300,00 evrov letno.

Med stroški investicijskih transferjev v letu 2015 je predviden zgolj nakup najnujnejše potrebne opreme za delo. Občinskima redarjema v 2015 pripada zamenjava nekaterih kosov dotrajane uniforme. Med ostale predvidene stroške opreme spadajo še zamenjava dotrajane računalniške opreme, drobnega inventarja ter zagotovitve opreme za hranjenje vedno obsežnejšega arhiva dokumentarnega gradiva. Našteti stroški so predvideni v višini 4.760,00 evrov.

Zaradi napredka spletne in mobilne tehnologije je predlagan in predviden tudi nakup nove programske opreme »Prekrškovni organ« za vodenje evidence prekrškovnih postopkov. Nova verzija bo prekrškovnim organom olajšala delo in prispevala k preglednosti zadev. Večji poudarek bo dan vodenju spisov o prekrškovnih zadevah, upošteva tako Pravilnik o obliki in vsebini vpisnikov in pomožnih knjig pri prekrškovnih organih kot tudi Uredbo o upravnem poslovanju. Dodane bodo tudi novosti na finančnem segmentu aplikacije in razna poročila. Za nakup opisane programske opreme smo prejeli ponudbo v višini 4.880,00 evrov z vključenim DDV.

Povezano z novo obsežnejšo aplikacijo bo spremenjen tudi strošek mesečnega vzdrževanja aplikacije. Cena vzdrževanja je odvisna od števila občin v medobčinskem organu, demografskih podatkov, mobilnih enot za delo na terenu, izvajanja nadzora nad prekoračitvijo hitrosti in dodatnih specifičnih segmentov aplikacije in je bila za našo službo ocenjena na 460,00 evrov mesečno brez DDV. Stroški iz tega naslova se bodo tako v 2015 povečali za 3.806,40 evrov letno.

Glede na obstoječi obseg dela ter predvideno razširitev še na izvajanje nadzora teže tovornih vozil predlagamo trajno zaposlitev pripravnika za delovno mesto svetovalec za pravne zadeve po zaključku pripravniške dobe v mesecu aprilu 2015. Strošek dela se bo v 2015 zato predvidoma povečal za približno 3.000,00 evrov letno.

**Skupno strošek predlaganih postavk v 2015 tako znaša 236.270,32 evrov (37.218,39 evrov za občino Trzin in 39.810,39 evrov za ostale občine) in je glede na plan 2014 povišan zgolj za stroške:**

- planiranega izvajanja tehtanja vozil (6.300,00 evrov),
- povečanje stroškov dela pripravnika ob zaključku pripravniške dobe (3.000,00 evrov) ter
- prehod na nov program za vodenje evidence prekrškovnih postopkov (4.880,00 evrov za nakup in povišanje vzdrževalne pogodbe z 244,00 evrov/mesec na 561,20 evrov/mesec.

Utemeljitev in razlogi so razvidni iz zgornje obrazložitve.

**Za proračunsko leto 2016 je finančni načrt izdelan v obsegu tekočih stroškov na ravni predvidene realizacije 2014 (enako kot za leto 2015) ter že zgoraj utemeljenih nujnih stroškov zamenjave dotrajane ali poškodovane drobne opreme, kar pomeni, da skupni strošek predlaganih postavk v 2016 znaša 233.990,32 evrov (36.838,39 evrov za občino Trzin in 39.430,39 evrov za ostale občine).**

Usklajeni finančni načrt bo skladno z določbo 10. odstavka 2. člena Dogovora o medsebojnih pravicah, obveznostih, odgovornostih in drugih razmerjih, št. 032-2/2010, z dne 24.02.2010 vključen v proračun Občine Trzin, Občina Komenda, Občina Mengeš, Občina Moravče, Občina Lukovica in Občina Vodice zagotovijo sredstva za Medobčinski inšpektorat in redarstvo v finančnih načrtih svojih občinskih uprav na posebnih postavkah. Finančni načrt Medobčinskega inšpektorata in redarstva je sestavni del obrazložitve k proračunu Občine Trzin, Mengeš, Moravče, Lukovica in Občine Vodice.

Št. postavke	Proračunska postavke	STROŠKI V LETU 2015	KOLIČINA	ENOTE	CENA (€ na enoto)	SKUPAJ (€ na enoto)
--------------	----------------------	---------------------	----------	-------	----------------------	------------------------

DELEŽI OBČIN

### TEKOČI STROŠKI

#### Izdatki za blago in storitve – po pogodbah:

1	PP219	Sintal - varovanje	12	mesec	71,00	pog.+vzdrž.	852,00
2	PP219	Siol	12	mesec	70,00	račun	840,00
3	PP219	Telekom	12	mesec	50,00	račun	600,00
4	PP219	Prekrškovski portal	12	mesec	125,66	pogodba	1.507,92
5	PP219	IUS info - naročnina	12	mesec	60,00	cenik	720,00
6	PP219	Vzdrževalna pogodba - pisarniško poslov.	12	mesec	116,00	pogodba	1.392,00
7	PP219	Vzdrževalna pogod. - program E-redar	12	mesec	561,20	pogodba	6.734,40
8	PP219	Vzdrževanje rač. oprem. in pošt. predalov	12	mesec	300,00	pog.+ocena	3.600,00
9	PP219	Vzdrževanje fotokopirnega stroja	12	mesec	30,00	ocena	360,00
10	PP219	Stroški dostopov do baz podatkov	12	mesec	102,00	račun	1.224,00
11	PP219	Merilec hitrosti (najem)	30	dni	450,00	ocena	13.500,00
12	PP219	Oprema za tehtanje vozil (najem)	10	dni	630,00	ponudba	6.300,00
13	PP219	Najemnina prostora	12	mesec	538,33	pog.+rev.	6.460,00
14	PP219	Vodenje financ	12	mesec	541,67	pog.+rev.	6.500,00

#### Izdatki za blago in storitve - ostalo:

15	PP219	Čiščenje prostorov in material	12	mesec	100,00	pogodba	1.200,00
16	PP219	Registracija in zavarovanje avtomobilov	2	kom	950,00	ocena	1.900,00
17	PP219	Redni servis, vzdrževanje, gume, vinjete	2	kom	500,00	ocena	1.000,00
18	PP219	Gorivo	12	mesec	150,00	ocena	1.800,00
19	PP219	Elektrika	12	mesec	100,00	ocena	1.200,00
20	PP219	Komunala, voda	12	mesec	25,00	ocena	300,00
21	PP219	Ogrevanje	8	mesec	85,00	ocena	680,00
22	PP219	Stroški tekočega vzdrževanja prostorov	12	mesec	25,00	ocena	300,00
23	PP219	Mobilni telefoni - naročnina, pogovori	12	mesec	125,00	ocena	1.500,00
24	PP219	Poštna storitve, vročanje po ZUP	12	mesec	900,00	ocena	10.800,00
25	PP219	Pisarniški material, kartuše	12	mesec	200,00	ocena	2.400,00
26	PP219	Čiščenje uniforme	12	mesec	50,00	ocena	600,00
27	PP219	Posebni materiali in storitve	12	mesec	105,00	ocena	1.260,00
28	PP219	Čiščenje avtomobilov	12	mesec	50,00	ocena	600,00
29	PP219	Stroški postop. (vabila, prevozi, izved.)	1	letno	1.500,00	ocena	1.500,00

64.670,32 na 6 občin

6.460,00 na 5 občin

6.500,00 na 5 občin

77.630,32

### OPREMA

30	PP220	Uniforma, oprema (obdobna zamenjava)	1	komplet	1.760,00	cenik	1.760,00
31	PP220	Oprema (rač., licen., tel., ser. diski)	1	komplet	3.000,00	ocena	3.000,00
32	PP220	Oprema (prog. za vodenje prekrš. posto.)	1	komplet	4.880,00	ocena	4.880,00

9.640,00 na 6 občin

**TEKOČI STROŠKI ZAPOSLENIH**

33	PP46	Stroški za zaposlene (5 nedol., 1 določen)	12	mesec	12.416,67	ocena	149.000,00	
							149.000,00	na 6 občin

**SKUPNO (vse občine): 236.270,32****PRED. SREDSTVA V PRORAČUNU 2015 (Komenda, Lukovica, Mengeš, Moravče, Vodice): 39.810,39****PREDVIDENA SREDSTVA V PRORAČUNU 2015 (Trzin): 37.218,39****Tabela 1: FINANČNI NAČRT MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA ZA 2015**

**Legenda:** RDEČE obarvani tekst - stroški primerni za polovično povračilo države  
MODRO obarvani tekst - stroški, ki niso primerni za polovično povračilo države

Št. postavke	Proračunska postavke	STROŠKI V LETU 2016	KOLIČINA	ENOTE	CENA (€ na enoto)		SKUPAJ (€ na enoto)
--------------	----------------------	---------------------	----------	-------	-------------------------	--	------------------------

DELEŽI OBČIN

### TEKOČI STROŠKI

#### Izdatki za blago in storitve – po pogodbah:

1	PP219	Sintal - varovanje	12	meseč	71,00	pog.+vzdrž.	852,00
2	PP219	Siol	12	meseč	70,00	račun	840,00
3	PP219	Telekom	12	meseč	50,00	račun	600,00
4	PP219	Prekrškovni portal	12	meseč	125,66	pogodba	1.507,92
5	PP219	IUS info - naročnina	12	meseč	60,00	cenik	720,00
6	PP219	Vzdrževalna pogodba - pisarniško poslov.	12	meseč	116,00	pogodba	1.392,00
7	PP219	Vzdrževalna pogodba - program E-redar	12	meseč	561,20	pogodba	6.734,40
8	PP219	Vzdrževanje rač. opreme in poštinih predalov	12	meseč	300,00	pog.+ocena	3.600,00
9	PP219	Vzdrževanje fotokopirnega stroja	12	meseč	30,00	ocena	360,00
10	PP219	Stroški dostopov do baz podatkov	12	meseč	102,00	račun	1.224,00
11	PP219	Merilec hitrosti (najem)	30	dni	450,00	ocena	13.500,00
12	PP219	Oprema za tehtanje vozil (najem)	10	dni	630,00	ponudba	6.300,00
13	PP219	Najemnina prostora	12	meseč	538,33	pog.+rev.	6.460,00
14	PP219	Vodenje financ	12	meseč	541,67	pog.+rev.	6.500,00

#### Izdatki za blago in storitve - ostalo:

15	PP219	Čiščenje prostorov in material	12	meseč	100,00	pogodba	1.200,00
16	PP219	Registracija in zavarovanje avtomobilov	2	kom	950,00	ocena	1.900,00
17	PP219	Redni servis, vzdrževanje, gume, vinjete	2	kom	500,00	ocena	1.000,00
18	PP219	Gorivo	12	meseč	150,00	ocena	1.800,00
19	PP219	Elektrika	12	meseč	100,00	ocena	1.200,00
20	PP219	Komunala, voda	12	meseč	25,00	ocena	300,00
21	PP219	Ogrevanje	8	meseč	85,00	ocena	680,00
22	PP219	Stroški tekočega vzdrževanja prostorov	12	meseč	25,00	ocena	300,00
23	PP219	Mobilni telefoni - naročnina, pogovori	12	meseč	125,00	ocena	1.500,00
24	PP219	Poštna storitve, vročanje po ZUP	12	meseč	900,00	ocena	10.800,00
25	PP219	Pisarniški material, kartuše	12	meseč	200,00	ocena	2.400,00
26	PP219	Čiščenje uniforme	12	meseč	50,00	ocena	600,00
27	PP219	Posebni materiali in storitve	12	meseč	105,00	ocena	1.260,00
28	PP219	Čiščenje avtomobilov	12	meseč	50,00	ocena	600,00
29	PP219	Stroški postopkov (vabila, prevozi, izve.)	1	letno	1.500,00	ocena	1.500,00

64.670,32 na 6 občin  
6.460,00 na 5 občin  
6.500,00 na 5 občin  
77.630,32

### OPREMA

30	PP220	Uniforma, oprema (obdobna zamenjava )	1	komplet	1.360,00	cenik	1.360,00
31	PP220	Oprema (rač., licen., tel., ser. diski)	1	komplet	3.000,00	ocena	3.000,00

4.360,00 na 6 občin

**TEKOČI STROŠKI ZAPOSLENIH**

33	<i>PP46</i>	Stroški za zaposlene (6 zaposlenih)	12	mesec	12.666,67	ocena	<b>152.000,00</b>
----	-------------	-------------------------------------	----	-------	-----------	-------	-------------------

**152.000,00** na 6 občin

**SKUPNO (vse občine): 233.990,32**


**PRED. SREDSTVA V PRORAČUNU 2016 (Komenda, Lukovica, Mengeš, Moravče, Vodice): 39.430,39**

**PREDVIDENA SREDSTVA V PRORAČUNU 2016 (Trzin): 36.838,39**

**Tabela 2: FINANČNI NAČRT MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA ZA 2016**

**Legenda:** **RDEČE** obarvani tekst - stroški primerni za polovično povračilo države  
**MODRO** obarvani tekst - stroški, ki niso primerni za polovično povračilo države

S spoštovanjem,


  
 Irena Karčnik  
 Vodja medobčinskega inšpektorata in redarstva

**Priloge:**

- Dokument identifikacije investicijskega projekta za nabavo osnovnih sredstev in opreme za delovanje Medobčinskega inšpektorata in redarstva za leti 2015 in 2016

**Vročiti:**

- Občina Trzin, Mengeška 22, 1236 Trzin
- Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda
- Občina Lukovica, Stari trg 1, 1225 Lukovica
- Občina Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
- Občina Moravče, Trg svobode 4, 1251 Moravče
- Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice

**MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO**  
SKUPNA OBČINSKA UPRAVA OBČIN  
TRZIN, KOMENDA, LUKOVICA, MENGEŠ, MORAVČE, VODICE  
MENGEŠKA CESTA 9, 1236 TRZIN, 564 47 20, [inspektorat@trzin.si](mailto:inspektorat@trzin.si)

Datum: 28.11.2014

**NABAVA OSNOVNIH SREDSTEV IN OPREME  
ZA DELOVANJE MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA  
ZA LETI 2015 IN 2016**

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)**  
(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo  
investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list 60/2006, 54/2010)



**1 OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

Naziv	<b>OBČINA TRZIN MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO</b>
Naslov	Mengeška cesta 9, 1236 Trzin
Odgovorna oseba	Peter Ložar, župan
Telefon	01/564 45 43
Telefax	01/564 17 72
E-mail	info@trzin.si
Davčna številka	33714789
Transakcijski račun	01386-0100001846
Odgovorna oseba investitorja za pripravo investicijskih dokumentov	Irena Karčnik, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva
Telefon	01/564 47 20
Telefax	01/564 47 21
E-mail	inspektorat@trzin.si
Odgovorna oseba finančno računovodske službe	
Telefon	01/564 45 44
E-mail	info@trzin.si

## 2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO TER OPREDELITEV VREDNOSTI INVESTICIJE

### 2.1 SEZNAM NAKUPA OPREME, OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE TER FINANČNA KONTRUKCIJA

	PP 220	OPREMA 2015	kos/kpl	cena/kos-kpl	Skupaj 2015
1	Kto 420299	Uniforma (obdobna zamenjava)	1	1.760,00	1.760,00
2	Kto 420238	Drobna oprema (telef., dlan., prin.)	1	500,00	500,00
3	Kto 420202	Račun. oprema (računal., diski)	1	2.500,00	2.500,00
4	Kto 420200	Prog. oprema (vodenje prek. post.)	1	4.880,00	4.880,00
		<b>SKUPAJ</b>			<b>9.640,00</b>

	PP 220	OPREMA 2016	kos/kpl	cena/kos-kpl	Skupaj 2016
1	Kto 420299	Uniforma (obdobna zamenjava)	1	1.360,00	1.360,00
2	Kto 420238	Drobna oprema (telef., dlan., prin.)	1	500,00	500,00
3	Kto 420202	Račun. oprema (računal., diski)	1	2.500,00	2.500,00
		<b>SKUPAJ</b>			<b>4.360,00</b>

Za vse postavke investicijskih stroškov je obračunan DDV v višini 22%.

### 2.2 KRATEK OPIS PO ZAPOREDNI ŠTEVILKI

V letu 2005 so Občina Trzin, Občina Komenda, Občina Lukovica, Občina Mengeš, Občina Moravče in Občina Vodice, na podlagi 49. a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08 in 79/09) ter 19. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Trzin (Uradni vestnik, št. 5/99), Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Komenda (Ur. list RS, št. 36/99, Uradno glasilo št. 7/03), Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Lukovica (Uradno glasilo, št. 1/01), Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Mengeš (Uradno glasilo, št. 4/99), Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Moravče (Uradno glasilo, št. 4/05) in 19. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 5/04), ustanovile skupno občinsko upravo za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju inšpekcije in redarstva. Služba je bila ustanovljena najprej z Odlokom o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata – organa skupne uprave (Ur. L. RS, št. 120/05), ki je bil v letu 2009 zaradi sprememb zakonodaje nadomeščen z Odlokom o ustanovitvi skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo« (Uradni vestnik Občine Trzin št. 10/2009, Uradni vestnik Občine Lukovica št. 9/2009, Uradne objave Glasila občine Komenda št. 10/2009, Uradni vestnik Občine Mengeš št. 7/2009, Uradni vestnik Občine Trzin št. 10/2009, Uradni vestnik Občine Moravče št. 9/2009 in Uradni vestnik Občine Trzin št. 10/2009, Uradno glasilo Občine Vodice, št. 9/2009). Ob ustanovitvi so se zagotovila osnovna oprema in prostori za delo organa, ki so se, skladno s tekočimi potrebami, dopolnjevala.

V proračunskem letu 2011 se je obema občinskima redarjema, zagotovil nov komplet uniforme, in sicer tako zaradi uskladitve uniforme s Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enotni uniformi,

označbah in službeni izkaznici občinskih redarjev (Uradnem list RS, št. 64/2010), kot zato, ker so se obstoječi kosi obstoječe uniforme že izrabili. Občinskemu redarju vsako leto pripada dodelitev nadomestnih kosov izrabljene uniforme, prav tako je po potrebi potrebno zagotoviti nadomestitev porabljenih oziroma izrabljenih delov osebne opreme kot so plastične zatege, plinski razpršilec ter žepna svetilka (**postavka št. 1**).

Ker se večkrat primeri, da so občinski redarji med opravljanjem svojega dela izpostavljeni tako verbalnemu kot fizičnemu nasilju obravnavanih kršiteljev, je v finančnem načrtu potrebno predvideti tudi sredstva (**postavka št. 2**) za zamenjavo poškodovane opreme za delo (dlančnik, mobilni telefon, fotoaparati in podobno).

Za zagotavljanje splošnih pogojev dela službe se v 2015 načrtuje nabava izrabljene računalniške opreme (računalnik, diski, licence), potrebne predvsem zaradi širitve baze podatkov, pa tudi zaradi izrabljenosti (**postavka št. 3**).

Zaradi napredka spletne in mobilne tehnologije ter zaradi pripomb in izraženih potreb uporabnikov namerava ponudnik programske opreme »Prekrškovni organ« za vodenje evidence prekrškovnih postopkov Inpores d.o.o. v 2015 ponuditi novo verzijo aplikacije. Nova verzija ohranja vse funkcionalnosti sedanje aplikacije, dodane pa so nove možnosti, ki bodo prekrškovnim organom olajšale delo in prispevale k preglednosti zadev. Večji poudarek bo dan tudi vodenju spisov o prekrškovnih zadevah, upošteva tako Pravilnik o obliki in vsebini vpisnikov in pomožnih knjig pri prekrškovnih organih kot tudi Uredbo o upravnem poslovanju, dodane pa so tudi novosti na finančnem segmentu aplikacije in razna poročila.

Najpomembnejša pridobitev nove verzije aplikacije »Prekrškovni organ« pa je njena univerzalna dostopnost:

- deluje tako v lokalnem omrežju kot tudi v medmrežju
  - delovanje aplikacije bo enako ne glede na lokacijo;
  - medobčinski prekrškovni organi s pisarnami na več lokacijah bodo aplikacijo »Prekrškovni organ« na enak način lahko uporabljali povsod brez dodatne programske opreme;
- dostopi so dvosmerni (pošiljanje podatkov v aplikacijo in črpanje podatkov iz aplikacije), sledljivi in varovani
  - prevzem podatkov o prekrških bo potekal preko enotnega vhodnega spletnega servisa, ki bo na strani aplikacije sprejemal vse vrste podatkov iz naslovov, ki jih boste dovolili: mobilni telefoni, radarski sistemi, zunanji izvajalci nadzora mirujočega prometa (npr. javne službe, ki v imenu občine izvajajo nadzor nad modro cono);
  - prevzem podatkov bo mogoč le ob zahtevani stopnji varnosti;
  - izvoz zahtevanih podatkov (pričakujemo posodobljen način prenosa podatkov o kazenskih točkah) bo potekal preko izhodnega spletnega servisa;
- deluje na različnih inteligentnih enotah
  - stacionarnih računalnikih, prenosnikih, mobilnih telefonih, tabličnih računalnikih;
- ob zadoščenih varnostnih zahtevah je dostopna s katerekoli točke, od koder je možen dostop do medmrežja
  - = glede na možnost tako raznovrstnega dostopa do aplikacije »Prekrškovni organ« bo za dostop potrebno zadostiti večjim varnostnim zahtevam;
  - priporočeno je, da naj bo aplikacija dostopna izključno z osebnim certifikatom in dodeljenim geslom za vstop v aplikacijo;
  - pravice uporabnika se lahko nastavijo po vnaprej pripravljenih profilih, lahko pa se dinamično prilagodijo posameznemu uporabniku, tudi s časovno omejitvijo posamezne pravice (npr. razširjene pravice uporabnika za čas letnih dopustov).

Večji poudarek bo dan tudi pripadajočemu digitalnemu dokumentarnemu gradivu – lastnim, izhodnim in vhodnim dokumentom. Vsako dejanje je lahko (če je smiselno) povezano z dokumentom, ki ga bo možno

kreirati v sami aplikaciji ali pa pripeti od kod drugod. V aplikaciji kreiran dokument bo pripadal točno določenemu dejanju v postopku in bo imela svojega lastnika, ob priporočenih varnostnih zahtevah (vstop v aplikacijo z osebnim certifikatom) pa je tudi avtentično podpisan z vsemi podatki o lastniku certifikata.

Cena nove programske opreme je sestavljena iz fiksnega (pavšalnega) dela in variabilnega dela, ki je odvisen od števila in prometne urejenosti oz. obremenjenosti občin v medobčinskem organu, demografskih podatkov, mobilnih enot za delo na terenu, izvajanja nadzora nad prekoračitvijo hitrosti in dodatnih specifičnih segmentov aplikacije in je bila za našo službo ocenjena na 4.880,00 evrov z vključenim DDV (postavka št. 4).

### 3 OPREDELITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

	VRSTA DOKUMENTACIJE	Potrebno označi
1	DIIP	DA
2	investicijski program (IP)	NE

### 4 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE

Izvedba načrtovanih investicijskih posegov po fazah in po letih:

PP 220 OPREMA		
leto	2015	2016
plan	9.640,00	4.360,00
	1.760,00 (nakup novih delov uniforme in opreme za redarja )	1.360,00 (nakup novih delov uniforme in opreme za redarja )
	500,00 (nakup drobne opreme)	500,00 (nakup drobne opreme)
	2.500,00 (računalniška oprema: računalnik, diski)	2.500,00 (računalniška oprema: računalnik, diski)
	4.880,00 (nakup nove programske opreme za vodenje prekrškovnih postopkov)	



Irena Karčnik  
Vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva

*[Handwritten signature]*

Na podlagi 47. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006), 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010) ter po pooblastilu št. 032-0001/2010, z dne 07.07.2010, je župan Občine Trzin sprejel

### S K L E P

- o potrditvi DIIP-a št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_
- o zavrnitvi DIIP-a št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_  
(z navedbo razlogov predlagatelju)

Peter LOŽAR  
ŽUPAN