



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

Na podlagi določil 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 skl. US; v nadaljevanju: ZPNačrt), 9. in 10. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) sprejme župan Občine Trzin

SKLEP
o začetku priprave
sprememb in dopolnitev Odloka o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin

1. člen
(vsebina sklepa)

S tem sklepom se začne priprava sprememb in dopolnitev strategije prostorskega razvoja Občine Trzin, ki je bila sprejeta z Odlokom o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 5/2008 in 8/2008; v nadaljevanju SPRO Trzin).

2. člen
(ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev SPRO Trzin)

Na območju Občine Trzin je od leta 2008 v veljavi Odlok o strategiji prostorskega razvoja Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 5/08 in 8/08), od leta 2010 pa tudi Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trzin – izvedbeni del (Uradni vestnik OT, št. 08/11, v nadaljevanju OPN Trzin-izvedbeni del).

Občina Trzin v letu 2014 začne s spremembami in dopolnitvami OPN Trzin-izvedbeni del. Spremembe in dopolnitve se po svoji vsebini nanašajo tudi na spremembe in dopolnitve SPRO Trzin.

V obdobju po sprejetju SPRO Trzin leta 2008 so bile pri uporabi akta s strani Občinske uprave Občine Trzin, Upravne enote Domžale, projektantov, lastnikov zemljišč, posameznikov ter drugih uporabnikov ugotovljene nekatere nove strateške razvojne potrebe in ugotovljena nova dejstva, ki ob pripravi prostorskega akta še niso mogla biti upoštevana. Prav tako se je izkazalo, da je potrebno dopolniti in uskladiti grafični del. Poleg tega so se v času od sprejema SPRO Trzin spremenili nekateri državni predpisi.

Spremembe in dopolnitve SPRO Trzin se nanašajo na določila besedilnega in grafičnega dela odloka.

Spremembe in dopolnitve SPRO Trzin obsegajo predvsem uskladitev strateškega SPRO in izvedbenega OPN. V strateški dokument je potrebno predvsem umestiti pokopališče in dodati manjši premik vzhodne obvoznice (kolikor bo ugotovljeno da je potrebno). Presoja in morebitna sprememba meja območij EUP (skladno z OPN).

Spremembe in dopolnitve SPRO Trzin se pripravijo upoštevajoč tudi določila OPN Trzin ID, ki se prav tako spreminja.

Spremembe in dopolnitve SPRO Trzin se pripravijo na podlagi internih ugotovitev, analiz, teženj, možnosti prostorskega razvoja in razvojnih potreb Občine Trzin in regije.

3. člen
(območje sprememb in dopolnitev SPRO Trzin)

Spremembe in dopolnitve tekstualnega in grafičnega dela SPRO Trzin se nanašajo na celotno območje Občine Trzin.

4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Kolikor se v postopku priprave sprememb in dopolnitev SPRO Trzin ugotovi, da je utemeljeno in potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, analize, preizkuse oziroma podrobne preveritve ter obrazložitve in utemeljitve, se le-te pripravijo med postopkom in sicer na podlagi javnega naročila.



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

Strokovne podlage posredujejo tudi državni in lokalni nosilci urejanja prostora za svoja področja in drugi udeleženci pri pripravi sprememb in dopolnitev SPRO Trzin.

5. člen

(roki za pripravo sprememb in dopolnitev SPRO Trzin in njegovih posameznih faz)

Okvirni roki za pripravo posameznih delovnih in postopkovnih faz postopka priprave sprememb in dopolnitev SPRO Trzin so določeni skladno z ZPNačrt, Poslovníkom Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 3/99, 10/00 in 5/04) in ocenjeni na podlagi preteklih izkušenj pri pripravi prostorskih aktov.

FAZA 1	NOSILEC	ROK	
0	Priprava javnega razpisa/zbiranje ponudb in izbor zunanega izdelovalca	Občina	čim prej po sprejemu Sklepa o začetku postopka
1	Celovita analiza prostora	izvajalec in občina	največ 30 dni od uvodnega sestanka in uvedbe v delo
2	Strokovna presoja, obrazložitev in utemeljitev razvojnih potreb (lastnih, NUP in drugih oseb - pobude)	Občina in izvajalec	največ 30 dni od uvodnega sestanka in uvedbe v delo
3	Prikaz stanja prostora	izvajalec	največ 45 dni od uvodnega sestanka in uvedbe v delo
4	Priprava gradiva za pridobitev posebnih smernic NUP	Občina in izvajalec	največ 45 dni od uvodnega sestanka in uvedbe v delo
5	Pridobitev posebnih smernic	Občina in izvajalec	30 dni od vloge
6	Analiza posebnih smernic	Občina in izvajalec	največ 45 dni od uvodnega sestanka in uvedbe v delo
7	*Izdelava, s strani NUP, zahtevanih strokovnih podlag, elaboratov, študij, ipd.	*ločeno naročilo	*določi se naknadno
8	Osnutek sprememb in dopolnitev SPRO Trzin	izvajalec	največ 45 dni po pridobitvi dodatnih strokovnih podlag
	FAZA 2	FAZA 1.	
9	Priprava gradiva za pridobitev odločbe o potrebnosti izdelave CPVO	Vloga: Občina Odločba: ministrstvo	največ 10 dni od potrditve osnutka
10	Prvo mnenje NUP	Vloga: Občina Mnenje: ministrstva	30 dni od vloge
11	Usklajevanje prvih mnenj	Občina, ministrstva, izvajalec	odvisno od postopka usklajevanj
12	*Izdelava okoljskega poročila	*izdelovalec okoljskega poročila	*predvidoma največ 45 dni od naročila
13	*Pridobitev sklepa o ustreznosti okoljskega poročila	Vloga: Občina Sklep: ministrstva	skladno s postopkom CPVO
14	Dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev SPRO Trzin (možno večkratno dopolnjevanje)	izvajalec	največ 3 mesece po pridobitvi in uskladitvi prvih mnenj NUP oziroma odvisno od procesa usklajevanja
	FAZA 3		
15	Priprava gradiva za prvo obravnavo na seji Občinskega sveta	Občina, izvajalec in *izdelovalec okoljskega poročila	največ 10 dni po izdelavi dopolnjenega osnutka
16	Priprava gradiva za javno razgrnitev	Občina, izvajalec in *izdelovalec okoljskega poročila	največ 10 dni po prvi obravnavi na Občinskem svetu



TRZIN

OBČINA TRZIN

Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija

telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

17	Javna razgrnitev (z javno obravnavo): dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev SPRO Trzin in *okoljsko poročilo	Občina, izvajalec in *izdelovalec okoljskega poročila	najmanj 30 dni
18	Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	Občina in izvajalec	največ 30 dni po zaključku javne razgrnitve
	FAZA 4		
19	Predlog sprememb in dopolnitev SPRO Trzin	izvajalec	največ 30 dni po sprejemu stališč do pripomb
20	Drugo mnenje NUP	Vloga: Občina Mnenje: ministrstva	največ 30 dni od vloge oz. skladno s postopkom usklajevanja
	FAZA 5		
21	Usklajevanje drugih mnenj	Občina, ministrstva, izvajalec	odvisno od postopka usklajevanj
22	*Opredelitev sprejemljivosti sprememb in dopolnitev SPRO Trzin v postopku CPVO in odločba ministrstva pristojnega za okolje	*Občina, izvajalec in izdelovalec okoljskega poročila	*skladno s postopkom CPVO
23	Usklajen predlog sprememb in dopolnitev SPRO Trzin	Občina in izvajalec	največ 15 dni po pridobitvi drugih mnenj NUP
24	Priprava gradiva za drugo obravnavo in sprejem na seji Občinskega sveta	Občina, izvajalec in *izdelovalec okoljskega poročila	največ 10 dni po izdelavi usklajenega predloga
	FAZA 6		
25	Priprava sprejetega odloka za objavo in objava v uradnem glasilu občine in na spletnih straneh občine	Občina	največ 10 dni po sprejemu odloka na Občinskem svetu
26	Končna predaja gradiva naročniku	izvajalec	največ 15 dni po sprejemu odloka na Občinskem svetu

*Velja le v primeru če bo za spremembe in dopolnitve SPRO Trzin potrebna CPVO

Terminski plan je informativne narave in se lahko glede na vodenje postopka izdelave sprememb in dopolnitev SPRO Trzin spremeni.

6. člen

(nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci)

Nosilci urejanja prostora (državni in lokalni) in drugi udeleženci, ki podajo smernice in mnenja za načrtovane prostorske ureditve sprememb in dopolnitev SPRO Trzin so naslednji:

1. Za področje razvoja poselitve:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za prostor

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

zakonska podlaga: Zakon o prostorskem načrtovanju

2. Za področje kmetijstva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Direktorat za kmetijstvo

Dunajska 22, 1000 Ljubljana

zakonska podlaga: Zakon o kmetijskih zemljiščih

3. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo

Dunajska 22, 1000

zakonska podlaga: Zakon o gozdovih



OBČINA TRZIN
Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija
telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

4. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE

Večna pot 2, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o gozdovih

5. Za področje rabe in upravljanja z vodami:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Agencija RS za okolje

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o vodah

6. Za področje ohranjanja narave:

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o ohranjanju narave

7. Za področje ohranjanja narave (lok.):

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Območna enota Kranj

Planina 3, 4000 Kranj

8. Za področje varstva kulturne dediščine:

MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino

Maistrova 10, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o varstvu kulturne dediščine

9. Za področje varstva kulturne dediščine (lok.):

JAVNI ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE Z VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE, Območna enota Kranj

Tomšičeva ulica 5, 4000 Kranj

10. Za področje cestnega prometa s pomorskim in železniškim prometom in zračnega prometa:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za infrastrukturo

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o cestah, Zakon o železniškem prometu, Zakon o letalstvu

11. Za področje trajnostne mobilnosti:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za promet

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o prevozih o cestnem prometu

12. Za področje rudarstva:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za energijo

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o rudarstvu

13. Za področje energetike:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za energijo

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Energetski zakon

14. Za področje zaščite in reševanja:

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje

Vojkova 61, 1000 Ljubljana
zakonska podlaga: Zakon o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami

15. Za področje oskrbe s pitno vodo in odvajanje odpadnih voda (lok.):

JAVNO KOMUNALNO PODJETJE PRODNIK, d.o.o.

Savska 34, 1230 Domžale



OBČINA TRZIN
Mengeška cesta 22, 1236 Trzin, Slovenija
telefon + 386 1 564 45 44, faks + 386 1 564 17 72

16. Za področje oskrbe z električno energijo (lok.):

ELES-SLOVENIJA, d.o.o.

Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana

17. Za področje oskrbe z električno energijo (lok.):

ELEKTRO LJUBLJANA, d.o.o.

Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana

18. Za področje oskrbe s plinom (lok.):

PETROL PLIN, d.o.o.

Dunajska 50, 1000 Ljubljana

19. Za področje telekomunikacij (lok.):

TELEKOM, d.d.

Cigaletova 15, 1000 Ljubljana

Občini Trzin ni treba pridobiti naslednjih smernic (skladno z navodili ministrstva):

Za področje obrambe:

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko

Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

zakonska podlaga: Zakon o obrambi

Seznam nosilcev urejanja prostora in drugih udeležencev je informativne narave in se lahko glede na vodenje postopka izdelave sprememb in dopolnitev SPRO Trzin spremeni.

7. člen (veljavnost sklepa o pričetku postopka)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in svetovnem spletu (www.trzin.si), ter začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine.

Številka: 3500-9/2013-*AZ*

Datum: 11.02.2014

ŽUPAN Občine Trzin
Anton Peršak



