

OBČINA TRZIN

Občinski svet

Številka zadeve: 9000-0010/2016-11

Datum: 21.12.2016

Na podlagi 18. in 76. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 - uradno prečiščeno besedilo in 08/06), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti- ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/12,47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-11, 14/15-ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) je Občinski svet Občine Trzin na 17. redni seji dne 21. decembra 2016 sprejel:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2018

Upravljalca: OBČINA TRZIN

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINA TRZIN (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k.o. 1961-Trzin)

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (vrsta nepremičnine, okvirna velikost, parcelna številka in ID) | predvidena sredstva/vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|----------|---|--------------------------------------|--|
| 1. | dvorišče v izmeri 3m ² , parc. št. 878/5, (ID 1961-878/5-0) | 210,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti. |
| 2. | dvorišče v izmeri 4m ² , parc. št. 878/6, (ID 1961-878/6-0) | 280,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti. |
| 3. | dvorišče v izmeri 5 m ² , parc. št. 878/1, (ID 1961-878/1-0) | 350,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11,1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic- javne poti. |
| 4. | pot v izmeri 20 m ² , parc. št. 48/7, (ID 1961-48/7-0) | 800,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 5. | pot v izmeri 35 m ² , parc. št. 48/6, (ID 1961-48/6-0) | 1.400,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |

| | | | |
|-----|---|-----------|--|
| 6. | pot v izmeri 96 m ² , parc. št. 48/5, (ID 1961-48/5-0) | 3.840,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 7. | pot v izmeri 139 m ² , parc št. 182/3, (ID 1961-182/3-0) | 5.560,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 8. | vodotok v izmeri 84 m ² , parc. št. 167/2, (ID 1961-167/2-0) | 3.360,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 9. | vodotok v izmeri 8 m ² , parc. št. 173/2, (ID 1961-173/2-0) | 320,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 10. | funkcionalni objekt v izmeri 283 m ² , parc. št. 1192/6, (ID 1961-1192/6-0) | 8.490,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 11. | funkcionalni objekt v izmeri 63 m ² , parc. št. 1192/7, (ID 1961-1192/7-0) | 1.890,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 12. | gozd v izmeri 178 m ² , parc. št. 1284/18, (ID 1961-1284/18-0) | 8.900,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 13. | gozd v izmeri 1540 m ² , parc. št. 1284/19, (ID 1961-1284/19-0) | 77.000,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 14. | gozd v izmeri 422 m ² , parc. št. 1284/11, (ID 1961-1284/11-0) | 10.000,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 15. | pašnik v izmeri 321 m ² , odkup cca. 100 m ² , parc. št. 1051/2, (ID 1961-1051/2-0) | 3.000,00 | Odkup cca. 100 m ² za obstoječo cesto po geodetski odmeri. |
| 16. | travnik v izmeri 7 m ² , parc št. 1646/141, (ID 1961-1646/141-0) | 210,00 | Odkup za obstoječo Reboljevo ulico. |
| 17. | cesta v izmeri 40 m ² , parc. št. 112, (ID 1961-112/0-0) | 2.200,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |

| | | | |
|-----|---|-----------|--|
| 18. | cesta v izmeri 78 m ² , parc.št. 630/9, (ID 1961-630/9-0) | 4.290,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 19. | cesta v izmeri 41 m ² , parc. št. 838/22, (ID 1961-838/22-0) | 2.255,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 20. | cesta v izmeri 42 m ² , parc. št. 838/24, (ID 1961-838/24-0) | 2.310,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 21. | cesta v izmeri 13 m ² , parc. št. 839/1, (ID 1961-839/1-0) | 715,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 22. | cesta v izmeri 7 m ² , parc. št. 839/3, (ID 1961-839/3-0) | 385,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 23. | cesta v izmeri 16 m ² , parc. št. 1569/20, (ID 1961-1569/20-0) | 880,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 24. | cesta v izmeri 3 m ² , parc. št. 634/6, (ID 1961-634/6-0) | 165,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 25. | travnik v izmeri 235 m ² , parc. št. 851/3, (ID 1961-851/3-0) | 11.750,00 | Nakup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/3, 1581/4. |
| 26. | cesta v izmeri 98 m ² , parc. št. 114/12, (ID 1961-114/12-0) | 4.900,00 | Nakup zemljišča v obstoječi trasi ulice Za hribom. |
| 27. | cesta v izmeri 58 m ² , parc. št. 114/15, (ID 1961-114/15-0) | 2.900,00 | Nakup zemljišča v obstoječi trasi ulice Za hribom. |
| 28. | cesta v izmeri 82 m ² , parc.št. 114/16, (ID 1961-114/16-0) | 4.100,00 | Nakup zemljišča v obstoječi trasi ulice Za hribom. |
| 29. | cesta v izmeri 402 m ² , parc. št. 232/3, (ID 1961-232/3-0) | 20.100,00 | Nakup zemljišča na Grajski cesti za komunalno infrastrukturo. |
| 30. | stavbno zemljiše v izmeri 50 m ² , 529/2, (ID 1961-529/2-0) | 4.680,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 31. | cesta v izmeri 173 m ² , odkup cca. 8 m ² , parc. št. 1570/6, (ID 1961-1570/6-0) | 400,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------|--|
| 32. | cesta v izmeri 374 m ² , parc. št. 1181/15, (ID 1961-1181/15-0) | 24.310,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 33. | pot v izmeri 225 m ² , parc. št. 1224/5, (ID 1961-1224/5-0) | 14.625,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 34. | pot v izmeri 5m ² , parc št. 1225/5, (ID 1961-1225/5-0) | 325,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 35. | parc. št. 70/1, v izmeri 675 m ² , (ID 1961-70/1-0) | 20.000,00 | Del parc. št. 70/1 k.o. Trzin je dejansko cesta, del gradbeno zemljišče, ki je preozko za samostojno gradnjo. Zemljišče je delno v lasti fizičnih oseb, delno v lasti občine 445/675. Kupujemo solastniške deleže oz. 230 m ² . |
| 36. | del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del parc. št. 499/3 –v izmeri 2396 m ² (ID 1961-499/3-0) | 79.068,00 | Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedene parcele in lastnica sosednje parc. št. 500. |
| 37. | del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del parc. št. 499/4 –v izmeri 13 m ² (ID 1961-499/4-0) | 429,00 | Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedene parcele in lastnica sosednje parc. št. 500. |
| 38. | zazidljivo zemljišče parc. št. 529/1 –v izmeri 277 m ² (ID 1961-529/1-0) | 38.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 39. | zazidljivo zemljišče parc. št. 1570/16 –v izmeri 82 m ² (ID 1961-1570/16-0) | 8.650,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 40. | zazidljivo zemljišče parc. št. 1570/17–v izmeri 159 m ² (ID 1961-1570/17-0) | 17.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 41. | zazidljivo zemljišče parc. št. 153/1-v izmeri 4224 m ² (ID 1961-153/1-0) | 68.000,00 | Nakup parc. št. 153/1 (za začetek solastnine), ki je predvidena za izgradnjo berme, na kateri se lahko izvaja dejavnost vrtničkarstva. |
| Orientacijska vrednost skupaj | | 458.047,00 | |

Opomba: cene v načrtu pridobivanja občinskega nepremičnega premoženja so informativne.

2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k.o.1961-Trzin)

Upravljalec: OBČINA TRZIN

A. ZEMLJIŠČA

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (katastrska občina in šifra katastrske občine, parc.št., kvadratura, ID) | posplošena tržna vrednost oz orientacijska vrednost | obrazložitev |
|----------|---|---|---|
| 1. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1020/2, gozd v izmeri 596 m ² , (ID 1961-1020/2-0) | 18.465,00 | Prodaja oz. menjava s sosedi-(predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin); občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 2. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 877, stanovanjska stavba v izmeri 50 m ² , (ID 1961-877/0-0) | 1.000,00 | Stavbišče objekta, ki je v lasti dveh etažnih lastnic- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 3. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1572/7, neplodno v izmeri 7 m ² , (ID 1961-1572/7-0) | 250,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 4. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1572/8, neplodno v izmeri 235 m ² , (ID 1961-1572/8-0) | 8.500,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 5. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1572/9, neplodno v izmeri 212 m ² , (ID 1961-1572/9-0) | 7.600,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 6. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1600/25, neplodno v izmeri 307 m ² , (ID 1961-1600/25-0) | 860,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 7. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1600/47, neplodno v izmeri 54 m ² , (ID 1961-1600/47-0) | 150,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 8. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1600/48 neplodno v izmeri 59 m ² , (ID 1961-1600/48-0) | 160,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |

| | | | |
|-----|--|----------|---|
| 9. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1600/49, neplodno v izmeri 8 m ² , (ID 1961-1600/49-0) | 25,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)- občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 10. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1632/2, travnik v izmeri 78 m ² , (ID 1961-1632/2-0) | 4.680,00 | Prodaja po dogovoru, sklenjenem še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice- občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 11. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1646/115, travnik v izmeri 300 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/115-0) | 2.400,00 | Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 12. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1649/38, pot v izmeri 3816 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1649/38-0) | 2.400,00 | Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 13. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1646/662- travnik v izmeri 380 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/662-0) | 2.400,00 | Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 14. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1646/1, travnik v izmeri 255 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/1-0) | 2.400,00 | Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 15. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 878/8, travnik v izmeri 2 m ² , (ID 1961-878/8-0) | 120,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega batalojna, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 16. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 885/11, pašnik v izmeri 5 m ² , (ID 1961-885/11-0) | 300,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega batalojna, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 17. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1573/26, cesta v izmeri 38 m ² , (ID 1961-1573/26-0) | 2.280,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega batalojna, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 18. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1573/27, cesta v izmeri 10 m ² , (ID 1961-1573/27-0) | 600,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega batalojna, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |

| | | | |
|-----|--|------------|---|
| 19. | k.o. 1961-Trzina, parc.št. 1573/29, cesta v izmeri 7 m ² , (ID 1961-1573/29-0) | 420,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega batalojna, namenjeni delno za menjavo (za parc.št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 20. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 802/2, travnik v izmeri 872 m ² , (ID 1961-802/2-0) | 9.550,00 | Prodaja dela, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 21. | k.o.1961-Trzin, parc.št. 250/1, njiva v izmeri 2862 m ² , (ID 1961-250/1-0) | 24.500,00 | Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste- rondo, lahko tudi ulic v Trzinu- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 22. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1581/3, cesta v izmeri 94 m ² , (ID 1961-1581/3-0) | 1.880,00 | Menjava za potrebe ulice Za hribom (114/12, 114/15,114/16), preostanek za parcelo št. 851/3- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 23. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1244/428, gozd v izmeri 1.273 m ² , (ID 1961-1244/428-0) | 151.942,13 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin. |
| 24. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1244/431, gozd v izmeri 891 m ² , (ID 1961-1244/431-0) | 57.371,71 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin. |
| 25. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1581/4, cesta v izmeri 12 m ² , (ID 1961-1581/4-0) | 300,00 | Menjava za potrebe ulice Za hribom (114/12, 114/15,114/16), preostanek za parcelo št. 851/3- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 26. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1646/102, travnik v izmeri 386 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/102-0) | 2.400,00 | Prodaja dela parcele- ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanja svoji nalog. |
| 27. | k.o. 1961-Trzin, parc.št. 1577/6, cesta v izmeri 82 m ² , (ID 1961-1577/6-0) | 4.100,00 | Menjava za parc.št. 892/19- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 28. | k.o. 1961-Trzin, parc. št. 1260/8, stavbno zemljišče v izmeri 16m ² , (ID1961-1260/8-0) | 136,00 | Prodaja zemljišča v OIC, ki ga Občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog. |
| 29. | zazidljivo zemljišče parc. št. 107/3–v izmeri 127 m ² , k.o. Trzin (ID 1961-107/3-0) | 13.000,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za Gasilski dom ali za prodajo. |
| 30. | zazidljivo zemljišče parc. št. 1600/58–v izmeri 48 m ² , k.o. Trzin (ID 1961-1600/58-0) | 4.900,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za Gasilski dom ali za prodajo. |

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------|---|
| 31. | k.o. 1961 - Trzin, parc. št. 1244/474, v izmeri 400 m ² , (ID 1961-1244/474-0) | 34.000,00 | Del parcele se bo prodal predvidoma mejašem. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 32. | k.o. 1961 - Trzin, parc. št. 1649/41, v izmeri 872 m ² , (ID 1961-1649/41-0) | 10.000,00 | Prodaja dela parcele, okvirno 95 m ² v manjših kosih (okvirno 20 m ²) posamičnim mejašem, in sicer del zemljišča, ki predstavlja nadaljevanje parc. št. 1649/40, k.o. Trzin. |
| 33. | zemljišče parc. št. 1655/4 v izmeri 88 m ² , k.o. Trzin (ID 1961-1655/4-0) | 7.000 | Prodaja dela zemljišča, zemljišče ob Pšati, ki je dejansko funkcionalno zemljišče k objektu, zaradi ureditve etažne lastnine. |
| Orientacijska vrednost skupaj | | 376.089,84 | |

Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene na podlagi veljavne zakonodaje.

B. STANOVANJA IN POSLOVNI PROSTORI

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (naslov, ID oznaka, kvadratura, parc.št.) | posplošena tržna oz orientacijska vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|--------------------------------------|---|--|---|
| 1. | Stanovanje na naslovu Miklošičeva 1c, Domžale, stavba št. 4516, (ID 1959-4516-1) v izmeri 67,78m ² . | 45.000,00 | Zasedeno stanovanje v Domžalah, Miklošičeva 1 c (67,78 m ²), stanovanje ni v občini Trzin in ekonomsko ni rentabilno, zato je prodaja smiselna. |
| 2. | 1591/5, 1591/42, 1591/43, 1591/44, 1951/45, 1591/46, 1591/57, 1591/58, 1591/59, 1594/8, 1594/11, 1593/1 vse k.o. Sveti Anton (otok Krk, Vantačiči) v skupni izmeri 2.537 kvadratnih metrov, stavba pa meri 519 kvadratnih metrov. Delež občine je 6,2%. | 35.000,00 | Mladinski dom na Krku v Vantačičih, ki ga večinski lastniki nameravajo/-mo prodati. |
| Orientacijska vrednost skupaj | | 80.000,00 | |

Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene na podlagi veljavne zakonodaje.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2018 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 1. 1. 2018.

Številka: 17-6/2016

ŽUPAN:
Peter Ložar

Poslano:
Uradni vestnik Občine Trzin, št. 15, z dne 22.12.2016;
arhiv (2x).