



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 6. čl. Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06 in 9/17) in Statuta Občine Trzin (Uradni list OT, št. 2/99, 4/2000, 5/03, 2/06 in 8/06) sprejel naslednji

Sklep

Občinski svet Občine Trzin se je na 8. redni seji dne 9. 10. 2019 seznanil z Varnostno oceno Občine Trzin za leto 2018, ki jo je predstavil komandir Policijske postaje Domžale.

Občinski svet Občine Trzin ocenjuje, da je izvajanje občinskega programa varnosti potekalo v skladu s programskimi izhodišči in smernicami, varnostne razmere na območju občine Trzin za leto 2018 pa ocenjuje kot zelo dobre in stabilne.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-1/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSLS-1 in 30/18) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s Poslovnim poročilom Centra za socialno delo Domžale za leto 2018.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-2.1/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSLS-1 in 30/18), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 - uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin št. 5/04 - uradno prečiščeno besedilo) in Pravilnika o kriterijih za ugotavljanje upravičenosti do občinske socialne pomoči (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/16, 7/16, 8/17 in 2/18) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi cene za socialno varstveno storitev »ugotavljanje upravičenosti do občinske socialne pomoči za leto 2019«

Občinski svet Občine Trzin daje soglasje k ceni za storitev »ugotavljanja upravičenosti do občinske socialne pomoči« v višini 29,96 EUR na pripravo enega predloga za leto 2019.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-2.2/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06-uradno prečiščeno besedilo in 8/06) na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI SKLEPA O POTRITVI ŠTUDIJE MOŽNOSTI NADGRADNJE VRST IN OBSEGA STORITEV LOČENIH FRAKCIJ KOMUNALNIH ODPADKOV V OBČINI TRZIN

V Sklepu o potrditvi Študije možnosti nadgradnje vrst in obsega storitev ločenih frakcij komunalnih odpadkov v občini Trzin št. 23-9/2009 z dne 8. 4. 2009 (Uradni vestnik OT, št. 4/09, objavljen dne 20. 4. 2009) se spremeni in dopolni sledeče:

1. V 2. točki se stavčno ločilo – tretja zaporedna vejica (,) spremeni v stavčno ločilo pika (.). Ostali del stavka za novo postavljeno piko (.) se črta v celoti.



2. V 3. točki se v drugem stavku za besedo »kartona« umesti stavčno ločilo pika (.). Ostali del stavka za novo postavljeno piko (.) se črta v celoti.
3. Za 4. točko osnovnega sklepa se doda nova točka 4a, ki se glasi: »4a. Uvedbo tretje posode v gospodinjstvih, ki stanujejo ob Mlakarjevi, Prešernovi in Reboljevi ulici, ki do sedaj še niso bila vključena v sistem individualnega zbiranja odpadke embalaže mora izvajalec javnega gospodarske službe zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov – JKP Prodnik d. o. o. iz Domžal izvesti najkasneje do dne 31. 12. 2019, in sicer tako, da gospodinjstva opremi s tipizirano posodo namenjeno zbiranju odpadne embalaže. V omenjenem roku mora hkrati na ekoloških otokih T13 (Mlakarjeva ulica), T25 (Prešernova ulica) in T26 (Reboljeva ulica) odstraniti skupne posode za zbiranje odpadne embalaže.«.
4. 5. točka se spremeni tako, da se po novem glasi: »5. JKP Prodnik d. o. o. spremeni frekvence odvozov organskih odpadkov iz gospodinjstev tako, da se izvaja odvoz organskih odpadkov od vključno meseca marca do oktobra tedensko, od novembra do februarja pa vsakih štirinajst dni.«.
5. Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-3/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSLS-1 in 30/18), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 5/04 - uradno prečiščeno besedilo) in Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Domžale (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 7/00) je občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s predstavitevjo izgradnje prizidka Zdravstvenega doma Domžale.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-4/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSLS-1 in 30/18), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 5/04 - uradno prečiščeno besedilo) in Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Roje (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 7/00) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil s predstavitevjo obnove Osnovne šole Roje.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-5/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi prvega in petega odstavka 49. člena ter sedmega odstavka 50. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) in 142. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 3/99, 10/00, 5/04), je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 9. oktobra, sprejel

O D L O K

o začasnem zavarovanju naravne vrednote lokalnega pomena Blatnice - nahajališče močvirske logarice

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (zavarovanje in varstveni cilji)

(1) Kot naravni rezervat se z namenom ohranitve naravne vrednote lokalnega pomena začasno zavaruje Blatnice - nahajališče močvirske logarice.

(2) Varstveni cilji območja ukrepa varstva so:

- ohranitev mokriščnih ekosistemov, oligotrofnih in mezotrofnih mokrotnih travnikov, močvirnih črnojelševij ter poplavnih hrastovih gozdov,



- zagotovitev abiotskih in biotskih dejavnikov, ki bodo omogočali dolgoročni obstoj kopenskih, močvirskih in vodnih prostoživečih domorodnih rastlinskih in živalskih vrst ter njihovih habitatov v ugodnem stanju,

(3) Namen zavarovanja je s pravili ravnanj in izvajanjem varstvenih usmeritev ter upravljaljskih nalog dosegati varstvene cilje.

2. člen (vsebina)

Ta odlok določa območje naravnega rezervata, varstvene režime, pravila ravnanja, razvojne usmeritve, način upravljanja naravnega rezervata, naloge upravljanja in način njihovega izvajanja, delitev ustanoviteljskih pravic in obveznosti, način financiranja ter izvajanje nadzora v naravnem rezervatu.

3. člen (ustanovitelj)

Ustanovitelj naravnega rezervata je Občina Trzin (v nadaljnjem besedilu: občina).

II. OBMOČJE NARAVNEGA REZERVATA

4. člen (opis območja)

Mokrišča v občini Trzin so ostanki nekdanj obsežnejših mokrišč ob Pšati in vznožju Dobena. Na tem območju najdemo poplavne površine ob Pšati s še ohranjenimi rastišči močvirske logarice. Preplet različnih habitatov še povečuje biotsko raznolikost prostora.

Začasno zavarovanje obsega območje naravne vrednote lokalnega pomena Blatnice - nahajališče močvirske logarice (id. št. 80217) in del naravne vrednote Pšata (id. št. 4569) z rastišči močvirske logarice.

5. člen (meja naravnega rezervata in ureditvena situacija)

(1) Meja območja naravnega rezervata je določena na karti na podlagi DKN in ortofoto posnetka (DOF050, 2014) v merilu 1:2000.

(2) Karta iz prvega odstavka tega člena se v izvirniku hrani na Občini Trzin. Dvojnike hrani krajevno pristojna upravna enota. Karta iz prvega odstavka tega člena se v digitalni obliki hrani na pristojnem ministrstvu kot del registra zavarovanih območij.

(3) Meja območja naravnega rezervata se prikaže na digitalnem zemljiško-katastrskem prikazu na parcelo natančno in je dostopna na portalu prostorskega informacijskega sistema.

(4) Meja naravnega rezervata iz prvega odstavka tega člena je informativno prikazana tudi v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

III. VARSTVENI REŽIMI IN RAZVOJNE USMERITVE

6. člen (varstveni režim)

(1) Prepovedani so vsi posegi in dejavnosti, ki bi lahko poslabšali ekološke razmere na območju naravnega rezervata in posledično negativno vplivali na ugodno stanje rastlinskih in živalskih vrst, njegovih habitatov ter habitatnih tipov, ki so pomembni za ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(2) Na celotnem območju naravnega rezervata je prepovedano zlasti:

- izvajanje agro- ali hidromelioracij ali drugačno spreminjanje vodnega režima,
- gradnja ali postavljanje objektov,
- odlaganje odpadkov in drugega materiala,
- spreminjanje naravnega reliefa,
- umeščanje novih gozdnih prometnic,
- spreminjanje naravne hidrologije in morfologije potokov,
- spreminjanje travnikov v njive,
- naseljevanje, doseljevanje ali gojenje živali ali rastlin tujerodnih vrst,
- odkopavanje zemljine,
- vznemirjanje, ubijanje ali jemanje prostoživečih domorodnih vrst živali iz narave,
- nabiranje rastlin domorodnih prostoživečih vrst,
- hoja izven urejenih poti po zamočvirjenih predelih,
- osvetljevanje naravnega okolja,
- taborjenje, šotorjenje, postavljanje začasnih bivalnih vozil, kurjenje ali urejanje prostorov za piknike,
- puščanje psov brez nadzora,
- postavljanje oglasnih tabel,
- postavljanje solnic na zamočvirjene predele,
- požiganje rastlin,
- metanje ali drugačna sprožitev eksplozivnih teles, izvajanje glasne glasbe ali drugačno povzročanje hrupa, ki je večji od predpisanih vrednosti s področja varstva pred hrupom,
- sečnja ali obsekavanje vegetacije ob vodotokih.
- kmetovanje na način, ki ogroža populacijo močvirske logarice,
- gnojenje z mineralnimi gnojili, gnojnico ali gnojevko,
- osuševanje območja.



7. člen
(izjeme od varstvenih režimov)

Ne glede na zgornje omejitve, vendar v skladu z varstvenimi cilji območja, je na območju naravnega rezervata dovoljeno:

- izvajati naravovarstvene naloge namenjene izboljšanju stanja naravne vrednote, habitatnih tipov in ogroženih vrst,
- opravljati znanstvene raziskave skladno z veljavno zakonodajo s področja varstva narave,
- lovi živali skladno z lovsko zakonodajo in načrti,
- postavljati lovske preže izven zamočvirjenih območij in naravovarstveno interpretacijsko infrastrukturo.

8. člen
(razvojne usmeritve)

Na območju naravnega rezervata se spodbujajo aktivnosti, ki prispevajo k ohranjanju narave, predvsem zagotavljanje ustreznih življenjskih pogojev za ogrožene rastlinske vrste. Na območju Blatnic se spodbuja naravi prijazno kmetovanje, tako da se ohranja in vzpostavlja ugodno stanje močvirskega tulipana in izboljšanje hidrološkega stanja na delih območja.

9. člen
(priporočene aktivnosti)

(1) Vsako ravnanje, poseg in dejavnost v naravnem rezervatu je treba izvajati v obsegu, času in na način ter z uporabo tehničnih pripomočkov in sredstev, ki je v skladu z varstvenimi cilji tega odloka.

(2) Načrti, programi in drugi akti upravljanja, rabe oziroma gospodarjenja z naravnimi dobrinami v naravnem rezervatu morajo biti usklajeni s tem odlokom.

(3) V naravnem rezervatu se rekreacijo in sprehajalce usmerja v za to namenjena območja in s tem ustvarja mirne cone.

(4) Zavarovano območje naj se prednostno namenja ohranjanju narave, pri čemer je treba upoštevati dejstvo, da je za zagotavljanje ustreznih življenjskih pogojev za ogrožene rastlinske vrste, nujno aktivno gospodarjenje z območjem.

(5) Z varstvom narave so združljivi cilji informiranje in interpretacija narave, rekreacija izven zamočvirjenih predelov, znanstveno-raziskovalno delo, opazovanje in doživljanje narave ter ekstenzivno gospodarjenje z gozdom izven zamočvirjenih predelov.

(6) Na območju Blatnic se spodbuja ekstenzivno kmetovanje.

IV. NALOGE UPRAVLJANJA NARAVNEGA REZERVATA

10. člen
(upravljanje naravnega rezervata)

(1) Naravni rezervat nima posebnega upravljavca.

(2) Občina izvaja ustanoviteljske pravice in obveznosti tako, da zagotavlja sredstva in izpolnjuje naloge vzdrževanja in urejanja naravnega rezervata.

(3) Posamezne naloge vzdrževanja in urejanja naravnega rezervata so zlasti:

- skrb za predstavitev naravnega rezervata ter ozaveščanje javnosti o vrednosti in pomenu naravne vrednote oziroma naravnega rezervata, na primer s promocijskimi aktivnostmi in podobno,
- redno odstranjevanje invazivnih tujerodnih rastlin najmanj enkrat letno pred cvetenjem,
- spremljanje ravnanih, posegov in dejavnosti na območju naravnega rezervata,
- sodelovanje z organizacijo, pristojno za ohranjanje narave.

(4) Naloge vzdrževanja in urejanja občina lahko s pogodbo o skrbništvu skladno z 48. členom Zakona o ohranjanju narave delno ali v celoti prenese na lokalna društva, ki so v tem prostoru že prisotna. Strokovno podporo Občini nudi organizacija pristojna za ohranjanje narave.

(5) V kolikor ustanovitelj presodi, da je to smiselno, lahko v sodelovanju z organizacijo, pristojno za ohranjanje narave pripravi petletni načrt delovanja in urejanja naravnega rezervata.

V. FINANCIRANJE

11. člen
(finančni viri)

Finančni viri za upravljanje naravnega rezervata so:

- občinski proračun,
- donacije in dotacije,
- sredstva, pridobljena na podlagi razpisanih projektov,
- drugi viri.

VI. NADZOR

12. člen
(neposredni nadzor v naravi)

Neposredni nadzor v naravnem rezervatu zagotavlja ustanovitelj v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, z naravovarstvenimi in prostovoljnimi nadzorniki.



13. člen
(inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojni inšpektorji v skladu z zakonom, ki ureja ohranjanje narave in drugimi predpisi.

VII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

14. člen
(trajanje začasnega zavarovanja)

Ta odlok se sprejme za obdobje dveh let, šteto od dneva njegove uveljavitve.

15. člen
(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o začasnem zavarovanju ožjega območja Blatnic (Ur. Vestnik Občine Trzin, št. 10/2017).

16. člen
(veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

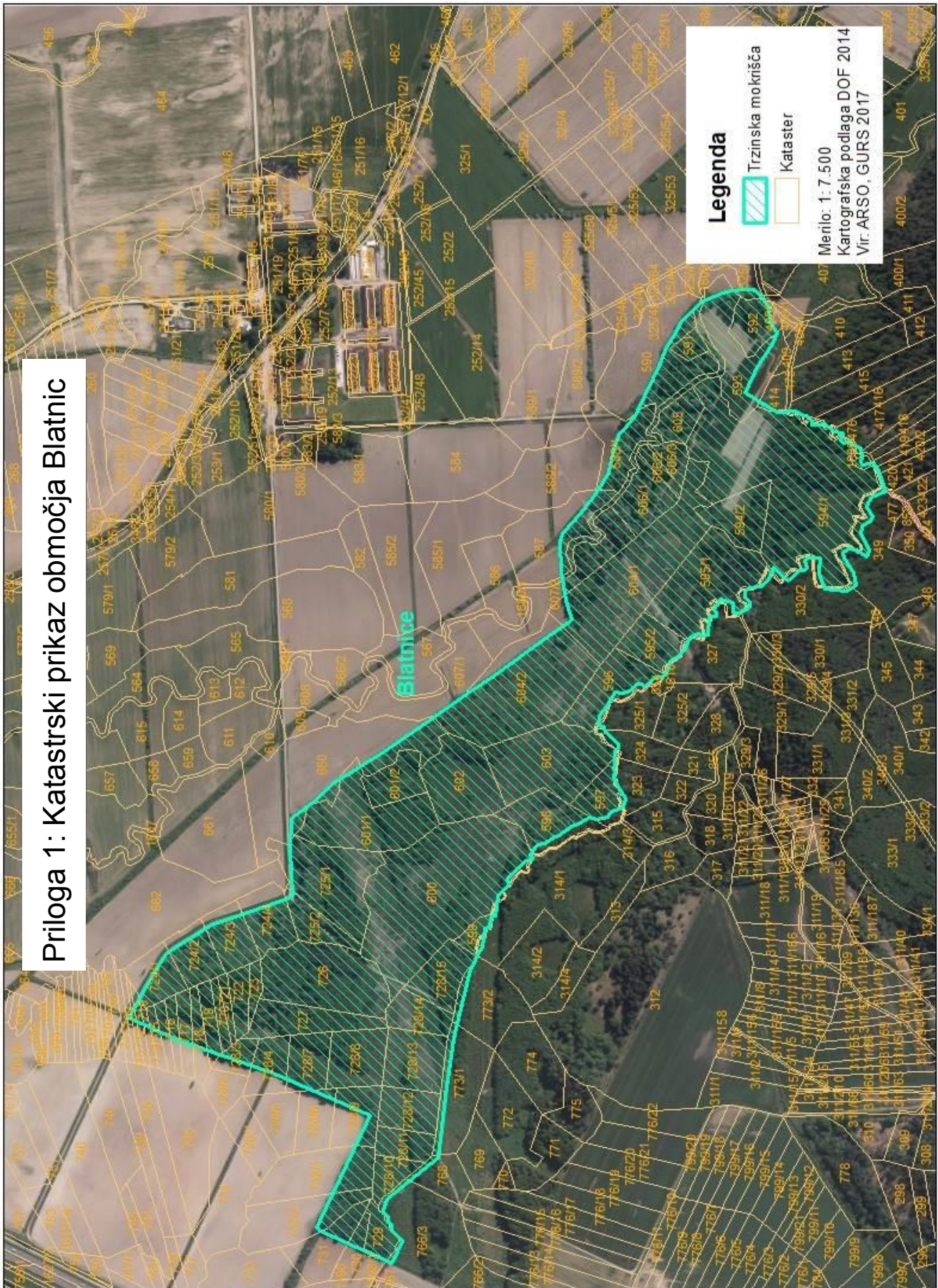
Številka: 8-7/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.





Priloga 1: Katastrski prikaz območja Blatnice





Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIRPS1617) na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin se je na 8. redni seji, 9. oktobra 2019, seznanil s Polletnim poročilom župana o izvrševanju Proračuna Občine Trzin za leto 2019.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in na spletni strani Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-11/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet se je seznanil z novelacijo investicijskega programa za investicijski projekt Dom zaščite in reševanja v Trzinu, št. 430-0003/2016-45, september 2019, ter županu nalaga, da nadaljuje z investicijo v skladu noveliranim investicijskim programom.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-12/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIRPS1617 in 13/18), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr.), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18 – ZJF-H, 83/18 in 19/19)

in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin je na 8. redni seji dne 9. 10. 2019 obravnaval predlog Proračuna Občine Trzin za leto 2020, predložen v obliki Odloka o Proračunu Občine Trzin za leto 2020, predloga splošnega dela in posebnega dela Proračuna Občine Trzin za leto 2020, predloga Načrta razvojnih programov Občine Trzin za leto 2020-2023 in Obrazložitev Proračuna Občine Trzin za leto 2020 kot celote.

Občinski svet soglaša, da je predlog Proračuna Občine Trzin za leto 2020 primerna osnova za pripravo predloga Proračuna Občine Trzin za leto 2020 za drugo obravnavo in nalaga predlagatelju, da ob pripravi predloga za drugo obravnavo izpelje javno razpravo v skladu s 151. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin in v okviru možnosti upošteva pripombe in predloge iz razprav na sejah delovnih teles Občinskega sveta, seje Občinskega sveta ter javne razprave.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-13.1/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Občinski svet Občine Trzin je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIRPS1617 in 13/18), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr.), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18 – ZJF-H, 83/18 in 19/19) in Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin je na 8. redni seji dne 9. 10. 2019 obravnaval predlog Proračuna Občine Trzin za leto 2021, predložen v obliki Odloka o Proračunu Občine Trzin za leto 2021, predloga splošnega dela in posebnega dela Proračuna Občine Trzin za leto 2021, predloga Načrta razvojnih programov Občine Trzin za leto 2021-2024 in Obrazložitev Proračuna Občine Trzin za leto 2021 kot celote.



Občinski svet soglaša, da je predlog Proračuna Občine Trzin za leto 2021 primerna osnova za pripravo predloga Proračuna Občine Trzin za leto 2021 za drugo obravnavo in nalaga predlagatelju, da ob pripravi predloga za drugo obravnavo izpelje javno razpravo v skladu s 151. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin in v okviru možnosti upošteva pripombe in predloge iz razprav na sejah delovnih teles Občinskega sveta, seje Občinskega sveta ter javne razprave.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-13.2/2019

Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN

Peter LOŽAR, l. r.





Na podlagi 18. in 76. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 08/06), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2020

Upravljavec: OBČINA TRZIN

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE TRZIN (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

- Obrazec 2a (Načrt preskrbe – 188. člen ZUreP-2, UL RS št. 61/17)

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (vrsta nepremičnine, okvirna velikost, parcelna številka in ID) | vrsta nepremičnine | okvirna površina nepremičnine | predvidena sredstva/vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|----------|---|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1. | Parc. št. 878/5, dvorišče v izmeri 3 m ² (ID znak: parcela 1961 878/5) | zemljišče | 3m ² | 210,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 2. | Parc. št. 878/6, dvorišče v izmeri 4 m ² (ID znak: parcela 1961 878/6) | zemljišče | 4 m ² | 280,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 3. | Parc. št. 878/1, dvorišče v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 878/1) | zemljišče | 5 m ² | 350,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 4. | Parc. št. 48/7, pot v izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 48/7) | zemljišče | 20 m ² | 800,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodíč). |
| 5. | Parc. št. 48/6, pot v izmeri 35 m ² (ID znak: parcela 1961 48/6) | zemljišče | 35 m ² | 1.400,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodíč). |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|--------------------|-----------|--|
| 6. | Parc. št. 48/5, pot v izmeri 96 m ² (ID znak: parcela 1961 48/5) | zemljišče | 96 m ² | 3.840,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 7. | Parc št. 182/3, pot v izmeri 139 m ² (ID znak: parcela 1961 182/3) | zemljišče | 139 m ² | 5.560,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 8. | Parc. št. 167/2, vodotok v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 167/2) | zemljišče | 84 m ² | 3.360,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 9. | Parc. št. 173/2, vodotok v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 173/2) | zemljišče | 8 m ² | 320,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 10. | Parc. št. 1192/6, funkcionalni objekt v izmeri 283 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/6) | zemljišče | 283 m ² | 8.490,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 11. | Parc. št. 1192/7, funkcionalni objekt v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/7) | zemljišče | 63 m ² | 1.890,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 12. | Parc. št. 1284/18, gozd v izmeri 178 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/18) | zemljišče | 178 m ² | 8.900,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 13. | Parc. št. 1284/22 in parc. št. 1284/24, cesta v skupni izmeri 779 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/22 in parcela 1961 1284/24) | zemljišče | 779 m ² | 31.939,00 | Odkup za potrebe ulice Dobrave. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|--------------------|-----------|--|
| 14. | Parc. št. 1284/20, cesta v izmeri 286 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/20) | zemljišče | 286 m ² | 11.726,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 15. | Parc. št. 1051/2, pašnik v izmeri 321 m ² , odkup cca. 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1051/2) | zemljišče | 100 m ² | 3.000,00 | Odkup cca. 100 m ² za obstoječo cesto po geodetski odmeri. |
| 16. | Parc. št. 1646/141, travnik v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/141) | zemljišče | 7 m ² | 210,00 | Odkup za obstoječo Reboljevo ulico. |
| 17. | Parc. št. 112, cesta v izmeri 40 m ² (ID znak: parcela 1961 112) | zemljišče | 40 m ² | 2.200,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 18. | Parc. št. 838/22, cesta v izmeri 41 m ² (ID znak: parcela 1961 838/22) | zemljišče | 41 m ² | 2.255,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 19. | Parc. št. 838/24, cesta v izmeri 42 m ² (ID znak: parcela 1961 838/24) | zemljišče | 42 m ² | 2.310,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 20. | Parc. št. 1569/20, cesta v izmeri 16 m ² (ID znak: parcela 1961 1569/20) | zemljišče | 16 m ² | 880,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 21. | Parc. št. 851/3, travnik v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 851/3) | zemljišče | 235 m ² | 11.750,00 | Nakup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/3, 1581/4. |
| 22. | Parc. št. 232/3, cesta v izmeri 402 m ² (ID znak: parcela 1961 232/3) | zemljišče | 402 m ² | 20.100,00 | Nakup zemljišča na Grajski cesti za komunalno infrastrukturo. |
| 23. | Parc. št. 529/2, stavbno zemljišče v izmeri 50 m ² (ID znak: parcela 1961 529/2) | zemljišče | 50 m ² | 4.680,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 24. | Parc. št. 490/6, zemljišče v izmeri 1874 m ² , odkup cca. 200 m ² (ID znak: parcela 1961 490/6) | zemljišče | 200 m ² | 26.000,00 | Za potrebe funkcionalnega zemljišča ob DZIR. |
| 25. | Parc. št. 1181/15, cesta v izmeri 374 m ² (ID znak: parcela 1961-1181/15) | zemljišče | 374 m ² | 24.310,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 26. | Parc. št. 1224/5, pot v izmeri 225 m ² (ID znak: parcela 1961 1224/5) | zemljišče | 225 m ² | 14.625,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|--|--------------------|---------------------|------------|--|
| 27. | Parc. št. 1225/5, pot v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 1225/5) | zemljišče | 5 m ² | 325,00 | Razdružitve lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 28. | Parc. št. 70/1, v izmeri 675 m ² (ID znak: parcela 1961 70/1) | zemljišče | 675 m ² | 20.000,00 | Del parc. št. 70/1 k.o. Trzin je dejansko cesta, del gradbeno zemljišče, ki je preozko za samostojno gradnjo. Zemljišče je delno v lasti fizičnih oseb, delno v lasti občine 445/675. Kupujemo solastniške deleže oz. 230 m ² . |
| 29. | Parc. št. 499/3 (ID znak: parcela 1961 499/3) in parc. št. 499/4 (ID znak: parcela 1961 499/4), del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del v izmeri 2409 m ² | zemljišča | 2409 m ² | 80.000,00 | Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedenih parcel do 1/3 in lastnica sosednje parc. št. 500. |
| 30. | Parc. št. 529/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 277 m ² (ID znak: parcela 1961 529/1) | zemljišče | 277 m ² | 38.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 31. | Parc. št. 1570/16, zazidljivo zemljišče v izmeri 82 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/16) | zemljišče | 82 m ² | 8.650,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 32. | Parc. št. 1570/20 in parc. št. 1570/21, zazidljivo zemljišče v izmeri 159 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/20 in parcela 1961 1570/21) | zemljišči | 159 m ² | 17.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 33. | Parc. št. 153/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 4224 m ² (ID znak: parcela 1961 153/1) | zemljišče | 4224 m ² | 68.000,00 | Nakup parc. št. 153/1 k.o. Trzin (za začetek solastnine), ki je predvidena za izgradnjo berme, na kateri se lahko izvaja dejavnost vrtničarstva. |
| 34. | Parc. št. 114/4 (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5 (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2 (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3 (ID znak: parcela 1961 117/3) | zemljišče s stavbo | 1788 m ² | 350.000,00 | Nakup zemljišč parc. št. 114/4, v izmeri 1031 m ² (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3, v izmeri 133 m ² , ki so v lasti MONTAŽA ŠKERJANEC d.o.o. za namene ureditve parkirnih mest za predvideno večnamensko športno dvorano. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|---|-----------|-----------------------|-----------|---|
| 35. | Parc. št. 670/1 (ID znak: parcela 1961 670/1) | zemljišče | 9352 m ² | 53.800,00 | Nakup zemljišč parc. št. 670/1, v izmeri 9352 m ² (ID znak: parcela 1961 670/1), ki je v lasti fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture. |
| 36. | Parc. št. 636/14 v izmeri 381 m ² (ID znak: parcela 1961 636/14), parc. št. 636/15 v izmeri 8.976 m ² (ID znak: parcela 1961 636/15), parc. št. 636/16 v izmeri 152 m ² (ID znak: parcela 1961 636/16), parc. št. 636/17 v izmeri 4.334 m ² (ID znak: 1961 636/17) in parc. št. 636/5 v izmeri 840 m ² (ID znak: 1961 636/5) | zemljišča | 14.683 m ² | 34.860,00 | Občina Trzin bi na podlagi menjalne pogodbe s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS pridobila dele predmetnih nepremičnin v Mlakah ob plinarni. Predmetne parc. št. bi se menjale s parc. št. 1572/3, k.o. Trzin, ki je v lasti občine Trzin. Gre za menjavo ceste za cesto. |
| 37. | Parc. št. 111/42 (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43 (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72 (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1 (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10 (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52 (ID znak: parcela 1961 119/52) | zemljišča | 902 m ² | 1.200,00 | Nakup dela zemljišč parc. št. 111/42, v izmeri 21 m ² (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43, v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72, v izmeri 25 m ² (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1, v izmeri 392 m ² (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10, v izmeri 219 m ² (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52, v izmeri 191 m ² (ID znak: parcela 1961 119/52), ki so lasti IN.CO INVEST d.o.o., z namenom pridobitve 100% deleža na gospodarski javni infrastrukturi. |
| 38. | Parc. št. 1109 (ID znak: parcela 1961 1109) | zemljišče | 2277 m ² | 2.850,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1109, v izmeri 2.277 m ² (ID znak: parcela 1961 1109), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 39. | Parc. št. 1110 (ID znak: parcela 1961 1110) | zemljišče | 2046 m ² | 2.550,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1110, v izmeri 2.046 m ² (ID znak: parcela 1961 1110), ki je v lasti Misijonske družbe Sv. Vincencija Pavelskega, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|-----------------------|-----------|--|
| 40. | Parc. št. 1113 (ID znak: parcela 1961 1113) | zemljišče | 4942 m ² | 6.100,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1113, v izmeri 4.942 m ² (ID znak: parcela 1961 1113), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 41. | Parc. št. 1114 (ID znak: parcela 1961 1114) | zemljišče | 6992 m ² | 8.650,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1114, v izmeri 6.992 m ² (ID znak: parcela 1961 1114), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 42. | Parc. št. 1118 (ID znak: parcela 1961 1118) | zemljišče | 1640 m ² | 2.050,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1118, v izmeri 1.640 m ² (ID znak: parcela 1961 1118), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 43. | Parc. št. 1119 (ID znak: parcela 1961 1119) | zemljišče | 1359 m ² | 1.700,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1119, v izmeri 1.359 m ² (ID znak: parcela 1961 1119), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 44. | Parc. št. 1123 (ID znak: parcela 1961 1123) | zemljišče | 2705 m ² | 3.350,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1123, v izmeri 2.705 m ² (ID znak: parcela 1961 1123), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 45. | Parc. št. 1628/11 (ID znak: parcela 1961 1628/1) | zemljišče | 1196 m ² | 13.000,00 | Nakup dela zemljišča parc. št. 1628/11, v izmeri cca 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1628/11), ki je v lasti fizične osebe, za potrebe funkcionalnega zemljišča DZIR. |
| 46. | Parc. št. 1270 (ID znak: parcela 1961 1270) | zemljišče | 15.516 m ² | 19.100,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1270, v izmeri 15.516 m ² (ID znak: parcela 1961 1270), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|------------|--|
| 47. | Parc. št. 538/10 (ID znak: parcela 1961 538/10) | zemljišče | 22 m ² | 1.200,00 | Nakup zemljišča parc. št. 538/10, v izmeri 22 m ² (ID znak: parcela 1961 538/10, ki je v lasti Kersan d.o.o. in fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture. |
| 48. | Parc. št. 489/2 (ID znak: parcela 1961 489/2) | zemljišče | 15 m ² | 600,00 | Nakup zemljišča parc. št. 489/2, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 489/2), saj gre za zemljišče, ki je javna infrastruktura. |
| 49. | Parc. št. 119/44 (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50 (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51 (ID znak: parcela 1961 119/51) | zemljišča | 86 m ² | 3.440,00 | Nakup parc. št. 119/44, v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50, izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51, v izmeri 28 m ² (ID znak: parcela 1961 119/51), saj gre za zemljišča, ki so javna infrastruktura. |
| 50. | Parc. št. 119/43 (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46 (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47 (ID znak: parcela 1961 119/47) | zemljišča | 148 m ² | 46.000,00 | Nakup parc. št. 119/43, v izmeri 51 m ² (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46, v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47, v izmeri 79 m ² (ID znak: parcela 1961 119/47), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje. |
| 51. | Parc. št. 119/31 (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42 (ID znak: parcela 1961 119/42) | zemljišči | 1928 m ² | 100.000,00 | Nakup parc. št. 119/31, v izmeri 1797 m ² (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42, v izmeri 131 m ² (ID znak: parcela 1961 119/42), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje. |
| 52. | Parc. št. 28/4 (ID znak: parcela 1961 28/4) | zemljišče | 365 m ² | 50.000,00 | Nakup parc. št. 28/4, v izmeri 365 m ² (ID znak: parcela 1961 28/4), ki je v lasti fizičnih oseb, za namene ureditve muzeja na prostem. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|---|-----------------------|---------------------|--------------|---|
| 53. | Deli stavbe št. 1617 na parc. št. 119/49, ki meri 833 m ² , na naslovu Ljubljanska cesta 12F, 1236 Trzin, in sicer posamične dele: 1 (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), 2 (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), 3 (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), 5 (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), 7 (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), 9 (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), 22 (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), 23 (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), 24 (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), 25 (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), 43 (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) | posamezni deli stavbe | 1411 m ² | 1.800.000,00 | Nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki meri 833 m ² in leži na parc. št. 119/49, in sicer: št. 1 v izmeri 66 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), št. 2 v izmeri 64,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), št. 3 v izmeri 96,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), št. 5 v izmeri 315,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), št. 7 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), št. 9 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), št. 22 v izmeri 55,9 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), št. 23 v izmeri 56,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), št. 24 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), št. 25 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), št. 43 v izmeri 50,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) v skupni izmeri 1411 m ² skupaj s 25 parkirišči v garaži oz. nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki se bodo prodajali in bodo zanimivi za Občino Trzin, za potrebe ambulante, knjižnice, delovanja občine. |
|-----|---|-----------------------|---------------------|--------------|---|

Orientacijska vrednost skupaj

2.923.810,00

2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

Upravljavec: OBČINA TRZIN

A. ZEMLJIŠČA

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (katastrska občina in šifra katastrske občine, parc. št., kvadratura, ID) | vrsta nepremičnine | okvirna površina nepremičnine | posplošena tržna vrednost oz orientacijska vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|----------|---|--------------------|-------------------------------|---|--|
| 1. | Parc. št. 1020/4, gozd v izmeri 565 m ² (ID znak: parcela 1961 1020/4) | zemljišče | 565 m ² | 60.000,00 | Prodaja oz. menjava s sosedi - (predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin); občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 2. | Parc. št. 1572/7, neplodno zemljišče v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/7) | zemljišče | 7 m ² | 250,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|----|---|-----------|--------------------|----------|--|
| 3. | Parc. št. 1572/8, neplodno zemljišče v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/8) | zemljišče | 235 m ² | 8.500,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci - občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 4. | Parc. št. 1572/9, neplodno zemljišče v izmeri 212 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/9) | zemljišče | 212 m ² | 7.600,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci - občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 5. | Parc. št. 1600/25, neplodno zemljišče v izmeri 307 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/25) | zemljišče | 307 m ² | 860,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 6. | Parc. št. 1600/47, neplodno zemljišče v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/47) | zemljišče | 54 m ² | 150,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 7. | Parc. št. 1600/48, neplodno zemljišče v izmeri 59 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/48) | zemljišče | 59 m ² | 160,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 8. | Parc. št. 1600/49, neplodno zemljišče v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/49) | zemljišče | 8 m ² | 25,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 9. | Parc. št. 1632/2, travnik v izmeri 78 m ² (ID znak: parcela 1961 1632/2) | zemljišče | 78 m ² | 4.680,00 | Prodaja po dogovoru, sklenjenem še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|----------|---|
| 10. | Parc. št. 1649/38, pot v izmeri 3816 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1649/38) | zemljišče | 3816 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 11. | Parc. št. 1646/662, travnik v izmeri 380 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1646/662) | zemljišče | 380 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 12. | Parc. št. 878/8, travnik v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 878/8) | zemljišče | 2 m ² | 120,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 13. | Parc. št. 885/11, pašnik v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 885/11) | zemljišče | 5 m ² | 300,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 14. | Parc. št. 1573/26, cesta v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/26) | zemljišče | 38 m ² | 2.280,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 15. | Parc. št. 1573/27, cesta v izmeri 10 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/27) | zemljišče | 10 m ² | 600,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|---------------------|------------|---|
| 16. | Parc. št. 1573/29, cesta v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/29) | zemljišče | 7 m ² | 420,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 17. | Parc. št. 802/2, travnik v izmeri 872 m ² (ID znak: parcela 1961 802/2) | zemljišče | 872 m ² | 9.550,00 | Prodaja dela, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 18. | Parc. št. 250/1, njiva v izmeri 2862 m ² (ID znak: parcela 1961 250/1) | zemljišče | 2862 m ² | 24.500,00 | Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste- rondo, lahko tudi ulic v Trzinu-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 19. | Parc. št. 1244/428, gozd v izmeri 1.273 m ² (ID znak: parcela 1961 1244/428) | zemljišče | 1273 m ² | 151.942,13 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem SAPORE VAPUM, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin. |
| 20. | Parc. št. 1646/102, travnik v izmeri 386 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/102) | zemljišče | 386 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanja svoji nalog. |
| 21. | Parc. št. 1577/6, cesta v izmeri 82 m ² , (ID 1961-1577/6) | zemljišče | 82 m ² | 4.100,00 | Menjava za parc. št. 892/19-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 22. | Parc. št. 1260/8, stavbno zemljišče v izmeri 16m ² (ID1961-1260/8) | zemljišče | 16 m ² | 136,00 | Prodaja zemljišča v OIC, ki ga Občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog. |
| 23. | Parc. št. 107/3–zazidljivo zemljišče v izmeri 127 m ² , (ID 1961-107/3) | zemljišče | 127 m ² | 13.000,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za DZiR ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 24. | Parc. št. 1600/58–zazidljivo zemljišče v izmeri 48 m ² (ID 1961-1600/58) | zemljišče | 48 m ² | 4.900,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za DZiR ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|---------|---|
| 25. | Parc. št. 1262/3 (ID znak: parcela 1961 1262/3) in parc. št. 1261/25 (ID znak: parcela 1961 1261/25) | zemljišče | 1200 m ² | 120.000 | Prodaja dela zemljišča parc. št. 1262/3 in parc. št. 1261/25 v skupni izmeri približno 1200m ² , natančno po odmeri glede na OPPN, na javni dražbi za potrebe dopolnitve gradbene parcele. Občina zemljišč ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 26. | Parc. št. 872/35 v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 872/35), parc. št. 872/36 v izmeri 104 m ² (ID znak: parcela 1961 872/36), parc. št. 872/37 v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 872/37), parc. št. 872/38 v izmeri 44 m ² (ID znak: parcela 1961 872/38), parc. št. 872/39 v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 872/39), parc. št. 872/40 v izmeri 88 m ² (ID znak: parcela 1961 872/40) | zemljišča | 263 m ² | 20.000 | Prodaja parc. št. 872/35 v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 872/35), parc. št. 872/36 v izmeri 104 m ² (ID znak: parcela 1961 872/36), parc. št. 872/37 v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 872/37), parc. št. 872/38 v izmeri 44 m ² (ID znak: parcela 1961 872/38), parc. št. 872/39 v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 872/39), parc. št. 872/40 v izmeri 88 m ² (ID znak: parcela 1961 872/40) na podlagi vloge za odkup. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 27. | Parc. št. 1572/3 v izmeri 996m ² (ID znak: parcela 1961 1572/3) | zemljišče | 996 m ² | 34.860 | Občina Trzin bi na podlagi menjalne pogodbe s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS odsvojila predmetno nepremičnino v Mlakah ob plinarni. Predmetna parc. št. bi se menjala za dele parc. št. 636/2, 636/3 in 636/5, vse k.o. 1961 Trzin, ki so v lasti Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Gre torej za menjavo ceste za cesto. |
| 28. | Parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) | zemljišče | 55 m ² | 3.500 | Prodaja parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) v namen zaokrožitve parcele. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 29. | Parc. št. 1646/1 (ID znak: parcela 1961 1646/1) | zemljišče | 50 m ² | 4.250 | Prodaja dela parc. št. 1646/1, v izmeri približno 50 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/1) na podlagi vloge za odkup mejaša. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|--------------------|------------|---|
| 30. | Parc. št. 1573/14 (ID znak: parcela 1961 1573/14) | zemljišče | 110 m ² | 9.350 | Prodaja dela parc. št. 1573/14, v izmeri približno 110 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/14) na podlagi vloge za odkup mejaša. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 31. | Parc. št. 826/2 (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8 (ID znak: parcela 1961 826/8) | zemljišče | 99 m ² | 8.450 | Prodaja zemljišč parc. št. 826/2, v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 826/8), saj Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 32. | Parc. št. 845/4 (ID znak: parcela 1961 845/4) | zemljišče | 63 m ² | 6.900 | Prodaja parc. št. 845/4, v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 845/4) na podlagi ponudbe za odkup družbi GD OBJEKT 1 d.o.o. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 33. | Parc. št. 838/26 (ID znak: parcela 1961 838/26) | zemljišče | 169 m ² | 18.600 | Prodaja zemljišč parc. št. 838/26, v izmeri 169 m ² (ID znak: parcela 1961 838/26) na podlagi ponudbe za odkup fizični osebi. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 34. | Parc. št. 1570/18 (ID znak: parcela 1961 1570/18) | zemljišče | 68 m ² | 4.500 | Prodaja zemljišča parc. št. 1570/18, v izmeri 68 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/18), saj gre za zemljišče, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti. Menjalna pogodba za parcelo 1570/20, za namene izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 35. | Parc. št. 845/9 (ID znak: parcela 1961 845/9) | zemljišče | 36 m ² | 2.880 | Prodaja zemljišča parc. št. 845/9, v izmeri cca 36 m ² (ID znak: parcela 1961 845/9), saj gre za funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu. |
| 36. | Parc. št. 1634 (ID znak: parcela 1961 1634) | zemljišče | 175 m ² | 17.000 | Prodaja dela zemljišča parc. št. 1634, v izmeri cca 175 m ² (ID znak: parcela 1961 1634), na podlagi vloge za odkup fizične osebe. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| Orientacijska vrednost skupaj | | | | 551.563,13 | |



Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženje so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene v skladu z veljavno zakonodajo.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2020 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 1. 1. 2020.

Številka: 8-14.1/2019

Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 18. in 76. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 08/06), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSL (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2021

Upravljavec: OBČINA TRZIN

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE TRZIN (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

- Obrazec 2a (Načrt preskrbe – 188. člen ZUreP-2, UL RS št. 61/17)

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (vrsta nepremičnine, okvirna velikost, parcelna in ID) | vrsta nepremičnine | okvirna površina nepremičnine | predvidena sredstva/vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|----------|---|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1. | Parc. št. 878/5, dvorišče v izmeri 3 m ² (ID znak: parcela 1961 878/5) | zemljišče | 3m ² | 210,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 2. | Parc. št. 878/6, dvorišče v izmeri 4 m ² (ID znak: parcela 1961 878/6) | zemljišče | 4 m ² | 280,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 3. | Parc. št. 878/1, dvorišče v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 878/1) | zemljišče | 5 m ² | 350,00 | Pridobitev z načrtovano menjavo za parcelo (+ prodaja) št. 878/8, 885/11, 1573/26, 1573/27, 1573/29 za potrebe stopnic - javne poti. |
| 4. | Parc. št. 48/7, pot v izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 48/7) | zemljišče | 20 m ² | 800,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|--------------------|----------|--|
| 5. | Parc. št. 48/6, pot v izmeri 35 m ² (ID znak: parcela 1961 48/6) | zemljišče | 35 m ² | 1.400,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 6. | Parc. št. 48/5, pot v izmeri 96 m ² (ID znak: parcela 1961 48/5) | zemljišče | 96 m ² | 3.840,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 7. | Parc. št. 182/3, pot v izmeri 139 m ² (ID znak: parcela 1961 182/3) | zemljišče | 139 m ² | 5.560,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 8. | Parc. št. 167/2, vodotok v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 167/2) | zemljišče | 84 m ² | 3.360,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 9. | Parc. št. 173/2, vodotok v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 173/2) | zemljišče | 8 m ² | 320,00 | Del zemljišča v trasi Jemčeva c. in ob Jemčevi c.- menjava za del parc. št. 1568 in 1170/1 in menjava zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič). |
| 10. | Parc. št. 1192/6, funkcionalni objekt v izmeri 283 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/6) | zemljišče | 283 m ² | 8.490,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 11. | Parc. št. 1192/7, funkcionalni objekt v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 1192/7) | zemljišče | 63 m ² | 1.890,00 | Odkup med OIC Trzin in štiripasovnico za parkirišča in kolesarsko stezo. |
| 12. | Parc. št. 1284/18, gozd v izmeri 178 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/18) | zemljišče | 178 m ² | 8.900,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|--------------------|-----------|--|
| 13. | Parc. št. 1284/22 in parc. št. 1284/24, cesta v skupni izmeri 779 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/22 in parcela 1961 1284/24) | zemljišče | 779 m ² | 31.939,00 | Odkup za potrebe ulice Dobrave. |
| 14. | Parc. št. 1284/20, cesta v izmeri 286 m ² (ID znak: parcela 1961 1284/20) | zemljišče | 286 m ² | 11.726,00 | Odkup za potrebe ulice Gmajna. |
| 15. | Parc. št. 1051/2, pašnik v izmeri 321 m ² , odkup cca. 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1051/2) | zemljišče | 100 m ² | 3.000,00 | Odkup cca. 100 m ² za obstoječo cesto po geodetski odmeri. |
| 16. | Parc. št. 1646/141, travnik v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/141) | zemljišče | 7 m ² | 210,00 | Odkup za obstoječo Reboljevo ulico. |
| 17. | Parc. št. 112, cesta v izmeri 40 m ² (ID znak: parcela 1961 112) | zemljišče | 40 m ² | 2.200,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 18. | Parc. št. 838/22, cesta v izmeri 41 m ² (ID znak: parcela 1961 838/22) | zemljišče | 41 m ² | 2.255,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 19. | Parc. št. 838/24, cesta v izmeri 42 m ² (ID znak: parcela 1961 838/24) | zemljišče | 42 m ² | 2.310,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 20. | Parc. št. 1569/20, cesta v izmeri 16 m ² (ID znak: parcela 1961 1569/20) | zemljišče | 16 m ² | 880,00 | Odkup na trasi Ljubljanske ceste po geodetski odmeri za potrebe ulice. |
| 21. | Parc. št. 851/3, travnik v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 851/3) | zemljišče | 235 m ² | 11.750,00 | Nakup za potrebe izgradnje pločnika oz. menjava za parc. 1581/3, 1581/4. |
| 22. | Parc. št. 232/3, cesta v izmeri 402 m ² (ID znak: parcela 1961 232/3) | zemljišče | 402 m ² | 20.100,00 | Nakup zemljišča na Grajski cesti za komunalno infrastrukturo. |
| 23. | Parc. št. 529/2, stavbno zemljišče v izmeri 50 m ² (ID znak: parcela 1961 529/2) | zemljišče | 50 m ² | 4.680,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 24. | Parc. št. 490/6, zemljišče v izmeri 1874 m ² , odkup cca. 200 m ² (ID znak: parcela 1961 490/6) | zemljišče | 200 m ² | 26.000,00 | Za potrebe funkcionalnega zemljišča ob DZIR. |
| 25. | Parc. št. 1181/15, cesta v izmeri 374 m ² (ID znak: parcela 1961-1181/15) | zemljišče | 374 m ² | 24.310,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|--|--------------------|---------------------|------------|--|
| 26. | Parc. št. 1224/5, pot v izmeri 225 m ² (ID znak: parcela 1961 1224/5) | zemljišče | 225 m ² | 14.625,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 27. | Parc. št. 1225/5, pot v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 1225/5) | zemljišče | 5 m ² | 325,00 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem Biring Invest, d.o.o. |
| 28. | Parc. št. 70/1, v izmeri 675 m ² (ID znak: parcela 1961 70/1) | zemljišče | 675 m ² | 20.000,00 | Del parc. št. 70/1 k.o. Trzin je dejansko cesta, del gradbeno zemljišče, ki je preozko za samostojno gradnjo. Zemljišče je delno v lasti fizičnih oseb, delno v lasti občine 445/675. Kupujemo solastniške deleže oz. 230 m ² . |
| 29. | Parc. št. 499/3 (ID znak: parcela 1961 499/3) in parc. št. 499/4 (ID znak: parcela 1961 499/4), del zazidljivega zemljišča max. 2/3 – solastniški del v izmeri 2409 m ² | zemljišča | 2409 m ² | 80.000,00 | Nakup solastniškega dela max. 2/3 za namene P+R, saj je občina že solastnica navedenih parcel do 1/3 in lastnica sosednje parc. št. 500. |
| 30. | Parc. št. 529/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 277 m ² (ID znak: parcela 1961 529/1) | zemljišče | 277 m ² | 38.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 31. | Parc. št. 1570/16, zazidljivo zemljišče v izmeri 82 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/16) | zemljišče | 82 m ² | 8.650,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 32. | Parc. št. 1570/20 in parc. št. 1570/21, zazidljivo zemljišče v izmeri 159 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/20 in parcela 1961 1570/21) | zemljišči | 159 m ² | 17.000,00 | Za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 33. | Parc. št. 153/1, zazidljivo zemljišče v izmeri 4224 m ² (ID znak: parcela 1961 153/1) | zemljišče | 4224 m ² | 68.000,00 | Nakup parc. št. 153/1 k.o. Trzin (za začetek solastnine), ki je predvidena za izgradnjo berme, na kateri se lahko izvaja dejavnost vrtičkarstva. |
| 34. | Parc. št. 114/4 (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5 (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2 (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3 (ID znak: parcela 1961 117/3) | zemljišče s stavbo | 1788 m ² | 350.000,00 | Nakup zemljišč parc. št. 114/4, v izmeri 1031 m ² (ID znak: parcela 1961 114/4), parc. št. 114/5, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 114/5), parc. št. 117/2, v izmeri 312 m ² (ID znak: parcela 1961 117/2) in parc. št. 117/3, v izmeri 133 m ² , ki so v lasti MONTAŽA ŠKERJANEC d.o.o. za namene ureditve parkirnih mest za predvideno večnamensko športno dvorano. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|---|-----------|-----------------------|-----------|---|
| 35. | Parc. št. 670/1 (ID znak: parcela 1961 670/1) | zemljišče | 9352 m ² | 53.800,00 | Nakup zemljišč parc. št. 670/1, v izmeri 9352 m ² (ID znak: parcela 1961 670/1), ki je v lasti fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture. |
| 36. | Parc. št. 636/14 v izmeri 381 m ² (ID znak: parcela 1961 636/14), parc. št. 636/15 v izmeri 8.976 m ² (ID znak: parcela 1961 636/15), parc. št. 636/16 v izmeri 152 m ² (ID znak: parcela 1961 636/16), parc. št. 636/17 v izmeri 4.334 m ² (ID znak: 1961 636/17) in parc. št. 636/5 v izmeri 840 m ² (ID znak: 1961 636/5) | zemljišča | 14.683 m ² | 34.860,00 | Občina Trzin bi na podlagi menjalne pogodbe s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS pridobila dele predmetnih nepremičnin v Mlakah ob plinarni. Predmetne parc. št. bi se menjale s parc. št. 1572/3, k.o. Trzin, ki je v lasti občine Trzin. Gre za menjavo ceste za cesto. |
| 37. | Parc. št. 111/42 (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43 (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72 (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1 (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10 (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52 (ID znak: parcela 1961 119/52) | zemljišča | 902 m ² | 1.200,00 | Nakup dela zemljišč parc. št. 111/42, v izmeri 21 m ² (ID znak: parcela 1961 111/42), parc. št. 111/43, v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 111/43), parc. št. 111/72, v izmeri 25 m ² (ID znak: parcela 1961 111/72), parc. št. 113/1, v izmeri 392 m ² (ID znak: parcela 1961 113/1), parc. št. 113/10, v izmeri 219 m ² (ID znak: parcela 1961 113/10), parc. št. 119/52, v izmeri 191 m ² (ID znak: parcela 1961 119/52), ki so lasti IN.CO INVEST d.o.o., z namenom pridobitve 100% deleža na gospodarski javni infrastrukturi. |
| 38. | Parc. št. 1109 (ID znak: parcela 1961 1109) | zemljišče | 2277 m ² | 2.850,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1109, v izmeri 2.277 m ² (ID znak: parcela 1961 1109), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 39. | Parc. št. 1110 (ID znak: parcela 1961 1110) | zemljišče | 2046 m ² | 2.550,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1110, v izmeri 2.046 m ² (ID znak: parcela 1961 1110), ki je v lasti Misijonske družbe Sv. Vincencija Pavelskega, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|-----------------------|-----------|--|
| 40. | Parc. št. 1113 (ID znak: parcela 1961 1113) | zemljišče | 4942 m ² | 6.100,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1113, v izmeri 4.942 m ² (ID znak: parcela 1961 1113), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 41. | Parc. št. 1114 (ID znak: parcela 1961 1114) | zemljišče | 6992 m ² | 8.650,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1114, v izmeri 6.992 m ² (ID znak: parcela 1961 1114), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 42. | Parc. št. 1118 (ID znak: parcela 1961 1118) | zemljišče | 1640 m ² | 2.050,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1118, v izmeri 1.640 m ² (ID znak: parcela 1961 1118), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 43. | Parc. št. 1119 (ID znak: parcela 1961 1119) | zemljišče | 1359 m ² | 1.700,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1119, v izmeri 1.359 m ² (ID znak: parcela 1961 1119), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 44. | Parc. št. 1123 (ID znak: parcela 1961 1123) | zemljišče | 2705 m ² | 3.350,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1123, v izmeri 2.705 m ² (ID znak: parcela 1961 1123), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |
| 45. | Parc. št. 1628/11 (ID znak: parcela 1961 1628/1) | zemljišče | 1196 m ² | 13.000,00 | Nakup dela zemljišča parc. št. 1628/11, v izmeri cca 100 m ² (ID znak: parcela 1961 1628/11), ki je v lasti fizične osebe, za potrebe funkcionalnega zemljišča DZIR. |
| 46. | Parc. št. 1270 (ID znak: parcela 1961 1270) | zemljišče | 15.516 m ² | 19.100,00 | Nakup zemljišča parc. št. 1270, v izmeri 15.516 m ² (ID znak: parcela 1961 1270), ki je v lasti fizične osebe, za namene ohranjanja in obnavljanja habitatnih tipov na območju. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|------------|--|
| 47. | Parc. št. 538/10 (ID znak: parcela 1961 538/10) | zemljišče | 22 m ² | 1.200,00 | Nakup zemljišča parc. št. 538/10, v izmeri 22 m ² (ID znak: parcela 1961 538/10, ki je v lasti Kersan d.o.o. in fizične osebe, z namenom pridobitve gospodarske javne infrastrukture. |
| 48. | Parc. št. 489/2 (ID znak: parcela 1961 489/2) | zemljišče | 15 m ² | 600,00 | Nakup zemljišča parc. št. 489/2, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 489/2), saj gre za zemljišče, ki je javna infrastruktura. |
| 49. | Parc. št. 119/44 (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50 (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51 (ID znak: parcela 1961 119/51) | zemljišča | 86 m ² | 3.440,00 | Nakup parc. št. 119/44, v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 119/44), parc. št. 119/50, izmeri 20 m ² (ID znak: parcela 1961 119/50), parc. št. 119/51, v izmeri 28 m ² (ID znak: parcela 1961 119/51), saj gre za zemljišča, ki so javna infrastruktura. |
| 50. | Parc. št. 119/43 (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46 (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47 (ID znak: parcela 1961 119/47) | zemljišča | 148 m ² | 46.000,00 | Nakup parc. št. 119/43, v izmeri 51 m ² (ID znak: parcela 1961 119/43), parc. št. 119/46, v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 119/46), parc. št. 119/47, v izmeri 79 m ² (ID znak: parcela 1961 119/47), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje. |
| 51. | Parc. št. 119/31 (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42 (ID znak: parcela 1961 119/42) | zemljišči | 1928 m ² | 100.000,00 | Nakup parc. št. 119/31, v izmeri 1797 m ² (ID znak: parcela 1961 119/31), parc. št. 119/42, v izmeri 131 m ² (ID znak: parcela 1961 119/42), saj gre za parkirišča, ki jih občina potrebuje. |
| 52. | Parc. št. 28/4 (ID znak: parcela 1961 28/4) | zemljišče | 365 m ² | 50.000,00 | Nakup parc. št. 28/4, v izmeri 365 m ² (ID znak: parcela 1961 28/4), ki je v lasti fizičnih oseb, za namene ureditve muzeja na prostem. |



URADNI VESTNIK Občine Trzin – št. 9/2019, 10. 10. 2019

| | | | | | |
|-----|---|-----------------------|---------------------|--------------|---|
| 53. | Deli stavbe št. 1617 na parc. št. 119/49, ki meri 833 m ² , na naslovu Ljubljanska cesta 12F, 1236 Trzin, in sicer posamične dele: 1 (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), 2 (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), 3 (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), 5 (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), 7 (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), 9 (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), 22 (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), 23 (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), 24 (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), 25 (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), 43 (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) | posamezni deli stavbe | 1411 m ² | 1.800.000,00 | Nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki meri 833 m ² in leži na parc. št. 119/49, in sicer: št. 1 v izmeri 66 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-1), št. 2 v izmeri 64,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-2), št. 3 v izmeri 96,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-3), št. 5 v izmeri 315,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-5), št. 7 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-7), št. 9 v izmeri 329,8 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-9), št. 22 v izmeri 55,9 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-22), št. 23 v izmeri 56,3 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-23), št. 24 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-24), št. 25 v izmeri 23,5 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-25), št. 43 v izmeri 50,2 m ² (ID znak: del stavbe 1961-1617-43) v skupni izmeri 1411 m ² skupaj s 25 parkirišči v garaži oz. nakup posameznih delov stavbe št. 1617, ki se bodo prodajali in bodo zanimivi za Občino Trzin, za potrebe ambulante, knjižnice, delovanja občine. |
|-----|---|-----------------------|---------------------|--------------|---|

Orientacijska vrednost skupaj

2.923.810,00

2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI (vse nepremičnine ležijo v Občini Trzin in k. o. 1961-Trzin)

Upravljavec: OBČINA TRZIN

B. ZEMLJIŠČA

| Zap. št. | opis stvarnega premoženja (katastrska občina in šifra katastrske občine, parc. št., kvadratura, ID) | vrsta nepremičnine | okvirna površina nepremičnine | posplošena tržna vrednost oz orientacijska vrednost (v EUR) | obrazložitev |
|----------|---|--------------------|-------------------------------|---|--|
| 1. | Parc. št. 1020/4, gozd v izmeri 565 m ² (ID znak: parcela 1961 1020/4) | zemljišče | 565 m ² | 60.000,00 | Prodaja oz. menjava s sosedi - (predvidoma menjava za del zemljišča v trasi ulice v OIC Trzin); občina zemljišče za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 2. | Parc. št. 1572/7, neplodno zemljišče v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/7) | zemljišče | 7 m ² | 250,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci - občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|----|---|-----------|--------------------|----------|--|
| 3. | Parc. št. 1572/8, neplodno zemljišče v izmeri 235 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/8) | zemljišče | 235 m ² | 8.500,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci - občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 4. | Parc. št. 1572/9, neplodno zemljišče v izmeri 212 m ² (ID znak: parcela 1961 1572/9) | zemljišče | 212 m ² | 7.600,00 | Pot, ki teče čez dvorišče, ki ga že uporabljajo zainteresirani kupci - občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 5. | Parc. št. 1600/25, neplodno zemljišče v izmeri 307 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/25) | zemljišče | 307 m ² | 860,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 6. | Parc. št. 1600/47, neplodno zemljišče v izmeri 54 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/47) | zemljišče | 54 m ² | 150,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 7. | Parc. št. 1600/48, neplodno zemljišče v izmeri 59 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/48) | zemljišče | 59 m ² | 160,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 8. | Parc. št. 1600/49, neplodno zemljišče v izmeri 8 m ² (ID znak: parcela 1961 1600/49) | zemljišče | 8 m ² | 25,00 | Zemljišče na območju Jemčeve c., namenjena v glavnem za menjavo zaradi zaokrožitve gradbene parcele v zasebni lasti in za gradbeno parcelo za javno pot na polje (Brodič)-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |
| 9. | Parc. št. 1632/2, travnik v izmeri 78 m ² (ID znak: parcela 1961 1632/2) | zemljišče | 78 m ² | 4.680,00 | Prodaja po dogovoru, sklenjenem še v času bivše Občine Domžale zaradi izgradnje Kidričeve ulice-občina zemljišča za izvajanje svojih nalog ne potrebuje. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|----------|---|
| 10. | Parc. št. 1649/38, pot v izmeri 3816 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1649/38) | zemljišče | 3816 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 11. | Parc. št. 1646/662, travnik v izmeri 380 m ² , le del zemljišča (ID znak: parcela 1961 1646/662) | zemljišče | 380 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 12. | Parc. št. 878/8, travnik v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 878/8) | zemljišče | 2 m ² | 120,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 13. | Parc. št. 885/11, pašnik v izmeri 5 m ² (ID znak: parcela 1961 885/11) | zemljišče | 5 m ² | 300,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 14. | Parc. št. 1573/26, cesta v izmeri 38 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/26) | zemljišče | 38 m ² | 2.280,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 15. | Parc. št. 1573/27, cesta v izmeri 10 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/27) | zemljišče | 10 m ² | 600,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|-----|--|-----------|---------------------|------------|---|
| 16. | Parc. št. 1573/29, cesta v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/29) | zemljišče | 7 m ² | 420,00 | Manjši, odmerjeni del pravokotnih parcel ob Ulici Kamniškega bataljona, namenjeni delno za menjavo (za parc. št. 878/5, 878/6 in 878/1), delno za prodajo lastnikoma sosednje zazidane stavbne parcele-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 17. | Parc. št. 802/2, travnik v izmeri 872 m ² (ID znak: parcela 1961 802/2) | zemljišče | 872 m ² | 9.550,00 | Prodaja dela, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 18. | Parc. št. 250/1, njiva v izmeri 2862 m ² (ID znak: parcela 1961 250/1) | zemljišče | 2862 m ² | 24.500,00 | Menjava parcele s Skladom KZG ali lastnikom zemljišča za potrebe obnove Mengeške ceste- rondo, lahko tudi ulic v Trzinu-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 19. | Parc. št. 1244/428, gozd v izmeri 1.273 m ² (ID znak: parcela 1961 1244/428) | zemljišče | 1273 m ² | 151.942,13 | Razdružitev lastnine med Občino Trzin in podjetjem SAPORE VAPUM, d.o.o. Občina Trzin ima na parceli solastniški delež v višini 2112/3362-tin. |
| 20. | Parc. št. 1646/102, travnik v izmeri 386 m ² , le del zemljišča, (ID 1961-1646/102) | zemljišče | 386 m ² | 2.400,00 | Prodaja dela parcele-ohišnica, na željo lastnika hiše- občina zemljišča ne potrebuje za izvajanja svoji nalog. |
| 21. | Parc. št. 1577/6, cesta v izmeri 82 m ² , (ID 1961-1577/6) | zemljišče | 82 m ² | 4.100,00 | Menjava za parc. št. 892/19-občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 22. | Parc. št. 1260/8, stavbno zemljišče v izmeri 16m ² (ID1961-1260/8) | zemljišče | 16 m ² | 136,00 | Prodaja zemljišča v OIC, ki ga Občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog. |
| 23. | Parc. št. 107/3–zazidljivo zemljišče v izmeri 127 m ² , (ID 1961-107/3) | zemljišče | 127 m ² | 13.000,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za DZiR ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 24. | Parc. št. 1600/58–zazidljivo zemljišče v izmeri 48 m ² (ID 1961-1600/58) | zemljišče | 48 m ² | 4.900,00 | Gradbena parcela za potrebe menjave za pridobitev zemljišča za DZiR ali za prodajo. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------|---------|---|
| 25. | Parc. št. 1262/3 (ID znak: parcela 1961 1262/3) in parc. št. 1261/25 (ID znak: parcela 1961 1261/25) | zemljišče | 1200 m ² | 120.000 | Prodaja dela zemljišča parc. št. 1262/3 in parc. št. 1261/25 v skupni izmeri približno 1200m ² , natančno po odmeri glede na OPPN, na javni dražbi za potrebe dopolnitve gradbene parcele. Občina zemljišč ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 26. | Parc. št. 872/35 v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 872/35), parc. št. 872/36 v izmeri 104 m ² (ID znak: parcela 1961 872/36), parc. št. 872/37 v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 872/37), parc. št. 872/38 v izmeri 44 m ² (ID znak: parcela 1961 872/38), parc. št. 872/39 v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 872/39), parc. št. 872/40 v izmeri 88 m ² (ID znak: parcela 1961 872/40) | zemljišča | 263 m ² | 20.000 | Prodaja parc. št. 872/35 v izmeri 7 m ² (ID znak: parcela 1961 872/35), parc. št. 872/36 v izmeri 104 m ² (ID znak: parcela 1961 872/36), parc. št. 872/37 v izmeri 18 m ² (ID znak: parcela 1961 872/37), parc. št. 872/38 v izmeri 44 m ² (ID znak: parcela 1961 872/38), parc. št. 872/39 v izmeri 2 m ² (ID znak: parcela 1961 872/39), parc. št. 872/40 v izmeri 88 m ² (ID znak: parcela 1961 872/40) na podlagi vloge za odkup. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 27. | Parc. št. 1572/3 v izmeri 996m ² (ID znak: parcela 1961 1572/3) | zemljišče | 996 m ² | 34.860 | Občina Trzin bi na podlagi menjalne pogodbe s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS odsvojila predmetno nepremičnino v Mlakah ob plinarni. Predmetna parc. št. bi se menjala za dele parc. št. 636/2, 636/3 in 636/5, vse k.o. 1961 Trzin, ki so v lasti Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Gre torej za menjavo ceste za cesto. |
| 28. | Parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) | zemljišče | 55 m ² | 3.500 | Prodaja parc. št. 1574/5 v izmeri 55m ² (ID znak: parcela 1961 1574/5) v namen zaokrožitve parcele. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 29. | Parc. št. 1646/1 (ID znak: parcela 1961 1646/1) | zemljišče | 50 m ² | 4.250 | Prodaja dela parc. št. 1646/1, v izmeri približno 50 m ² (ID znak: parcela 1961 1646/1) na podlagi vloge za odkup mejaša. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |



| | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|--------------------|------------|---|
| 30. | Parc. št. 1573/14 (ID znak: parcela 1961 1573/14) | zemljišče | 110 m ² | 9.350 | Prodaja dela parc. št. 1573/14, v izmeri približno 110 m ² (ID znak: parcela 1961 1573/14) na podlagi vloge za odkup mejaša. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 31. | Parc. št. 826/2 (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8 (ID znak: parcela 1961 826/8) | zemljišče | 99 m ² | 8.450 | Prodaja zemljišč parc. št. 826/2, v izmeri 84 m ² (ID znak: parcela 1961 826/2) in parc. št. 826/8, v izmeri 15 m ² (ID znak: parcela 1961 826/8), saj Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 32. | Parc. št. 845/4 (ID znak: parcela 1961 845/4) | zemljišče | 63 m ² | 6.900 | Prodaja parc. št. 845/4, v izmeri 63 m ² (ID znak: parcela 1961 845/4) na podlagi ponudbe za odkup družbi GD OBJEKT 1 d.o.o. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 33. | Parc. št. 838/26 (ID znak: parcela 1961 838/26) | zemljišče | 169 m ² | 18.600 | Prodaja zemljišč parc. št. 838/26, v izmeri 169 m ² (ID znak: parcela 1961 838/26) na podlagi ponudbe za odkup fizični osebi. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| 34. | Parc. št. 1570/18 (ID znak: parcela 1961 1570/18) | zemljišče | 68 m ² | 4.500 | Prodaja zemljišča parc. št. 1570/18, v izmeri 68 m ² (ID znak: parcela 1961 1570/18), saj gre za zemljišče, ki ga občina ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti. Menjalna pogodba za parcelo 1570/20, za namene izgradnje komunalne infrastrukture. |
| 35. | Parc. št. 845/9 (ID znak: parcela 1961 845/9) | zemljišče | 36 m ² | 2.880 | Prodaja zemljišča parc. št. 845/9, v izmeri cca 36 m ² (ID znak: parcela 1961 845/9), saj gre za funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu. |
| 36. | Parc. št. 1634 (ID znak: parcela 1961 1634) | zemljišče | 175 m ² | 17.000 | Prodaja dela zemljišča parc. št. 1634, v izmeri cca 175 m ² (ID znak: parcela 1961 1634), na podlagi vloge za odkup fizične osebe. Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih nalog. |
| Orientacijska vrednost skupaj | | | | 551.563,13 | |



Opomba: cene v načrtu razpolaganja občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje oziroma bodo cene določene v skladu z veljavno zakonodajo.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2021 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati 1. 1. 2021.

Številka: 8-14.2/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 18. in 76. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2019

V Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2019 se:

- v tč. 1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Trzin dodajo nove številke:

| | | | |
|------|---|-----------|--|
| 41n. | Parc. št. 28/4 (ID znak: parcela 1961 28/4) | 50.000,00 | Nakup zemljišča parc. št. 28/4, v izmeri 365 m ² (ID znak: parcela 1961 28/4), ki je v lasti fizičnih oseb, za namene ureditve muzeja na prostem. |
|------|---|-----------|--|

Številka »3.048.935,00« v rubriki »Orientacijska vrednost skupaj« se črta in nadomesti s številko »3.098.935,00«.

Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trzin za leto 2019 se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in prične veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-15/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) in 247. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Trzin na svoji 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

SKLEP

o odvzemu statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin

1. člen

Občinski svet Občine Trzin odvzema status javnega dobra naslednjemu zemljišču v lasti Občine Trzin:

| Katastrska občina | Parcelna št. | Površina (m ²) |
|-------------------|--------------|----------------------------|
| 1961 Trzin | 1646/154 | 63 |

2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena se v Zemljiški knjigi izvede izbris zaznambe statusa grajenega javnega dobra.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-16/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi 33. a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 51. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik OT, št. 2/06 – uradno prečiščeno besedilo in 8/06) je Občinski svet Občine Trzin, na 8. redni seji, dne 9. oktobra 2019, sprejel

Sklep

o seznanitvi z imenovanjem podžupanje Občine Trzin

Občinski svet Občine Trzin se je seznanil z odločitvijo župana Občine Trzin, da za podžupanjo Občine Trzin, z dnem 1. 7. 2019, do prenehanja mandata oziroma do razrešitve, imenuje gospo **Nušo Repše**, občinsko svetnico iz svetniške skupine Liste za trajnostni razvoj Trzina.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin.

Številka: 8-17/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSLS-1 in 30/18), Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/06 - uradno prečiščeno besedilo in 8/06), Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin št. 5/04 - uradno prečiščeno besedilo), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09-popr., 65/09-popr., 20/11, 40/12 - ZUJF, 57/12-ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 - popr. in 25/17 - ZVaj) in Pravilnika o normativih in standardih za izvajanje programa osnovne šole (Uradni list RS, št. 57/07, 65/08, 99/10, 51/14, 64/15 in 47/17) je občinski svet Občine Trzin na 8. redni seji dne 9. oktobra 2019 sprejel naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Trzin sprejme sklep o sofinanciranju stalnega spremljevalca učencu s posebnimi potrebami v Osnovni šoli Trzin v šolskem letu 2019/2020 s V. stopnjo izobrazbe za do 6 ur dnevno v času pouka oziroma podaljšanega bivanja.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Trzin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 8-18/2019
Datum: 9. 10. 2019

ŽUPAN
Peter LOŽAR, l. r.



Izdajatelj: Občina Trzin,
Mengeška cesta 22
1236 Trzin
ISSN: 2386-0464